



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 107301x

FIRMA

Humanomed Dkfm. H. Eder Beteiligungen
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Johannes Eder, MBA, geb 18.09.1981
am 06.08.2025

Dkfm. Helmut Eder, geb 16.11.1945
am 06.08.2025

PRÜFWERT: b39fba5b26155d82bf64131e54bf8b27

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	68.597.410,42	69.540.341,19
Anlagevermögen	62.351.242,94	64.024.598,43
Immaterielle Vermögensgegenstände	929.590,14	904.532,71
Sachanlagen	39.544.545,52	41.565.730,38
Finanzanlagen	21.877.107,28	21.554.335,34
Umlaufvermögen	4.445.357,71	3.840.327,42
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.226.283,66	3.585.229,80
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	219.074,05	255.097,62
Rechnungsabgrenzungsposten	47.099,63	19.155,68
Aktive latente Steuern	1.753.710,14	1.656.259,66
 PASSIVA	 68.597.410,42	 69.540.341,19
Eigenkapital	40.422.778,93	37.512.160,16
eingefordertes Stammkapital	1.100.000,00	1.100.000,00
<i>Stammkapital</i>	1.100.000,00	1.100.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	1.100.000,00	1.100.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
obligationsähnliches Kapital	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	34.774.160,16	32.583.709,18
Rücklage für eigene Anteile	0,00	0,00
Bilanzgewinn	4.548.618,77	3.828.450,98
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0,00
Rückstellungen	2.113.835,00	1.960.389,00
Verbindlichkeiten	26.011.199,83	30.020.919,86
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	19.870.570,55	23.927.556,55
Rechnungsabgrenzungsposten	49.596,66	46.872,17

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 4.159.013,34

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 24.000.000,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrechte

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

2

Falls aktive latente Steuern gebildet werden:

1.753.710,14

unverrechnete Belastungen (§ 198 Abs. 9 UGB):

EUR 2.007,14

unverrechnete Entlastungen (§ 198 Abs. 9 UGB):

EUR 7.626.833,85

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	126.532.252,72	2.017.686,94	0,00	0,00	675.768,37	127.874.171,29	
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.941.748,35	310.798,53	0,00	0,00	26.902,80	2.225.644,08	
Sachanlagen	101.054.967,26	1.383.491,47	0,00	0,00	648.865,57	101.789.593,16	
Finanzanlagen	23.535.537,11	323.396,94	0,00	0,00	0,00	23.858.934,05	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	62.507.654,29	3.639.582,18	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.037.215,64	285.741,10	0,00	0,00
Sachanlagen	59.489.236,88	3.353.216,08	0,00	0,00
Finanzanlagen	1.981.201,77	625,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	624.308,12	65.522.928,35
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	26.902,80	1.296.053,94
Sachanlagen	0,00	597.405,32	62.245.047,64
Finanzanlagen	0,00	0,00	1.981.826,77

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	64.024.598,43	62.351.242,94
Immaterielle Vermögensgegenstände	904.532,71	929.590,14
Sachanlagen	41.565.730,38	39.544.545,52
Finanzanlagen	21.554.335,34	21.877.107,28