



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 109373v

FIRMA

IMMORANT-GREKO Grundverwertungs-
gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

07.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: bffd631ea9ffc179cac92b69c947f06c

Mag. Wolfgang Hausner, geb 07.04.1973
am 07.08.2025

Mag. Andreja Triller-Tonin, geb 30.11.1971
am 07.08.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	3.760.810,95	3.989
Anlagevermögen	3.719.298,24	3.860
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	3.719.298,24	3.860
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	41.512,71	129
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	22.977,51	103
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	18.535,20	26
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	3.760.810,95	3.989
Eigenkapital	1.352.585,27	1.245
eingefordertes Stammkapital	36.336,41	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,41	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,41	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.316.248,86	1.208
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.208.499,81	1.207
Rückstellungen	660,00	1
Verbindlichkeiten	2.407.565,68	2.743
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.395.263,04	2.735
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene
Haftungsverhältnisse:

Die Gesellschaft hat den Geschäftsführern weder Vorschüsse noch Kredite gewährt noch Haftungen zu deren Gunsten übernommen.