



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 109397d

---

FIRMA

Tennis Point Vienna - Schmitt &  
Schmitt Sportstättenbetriebs-  
gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Hubert Schmitt, geb 27.09.1947

am 24.09.2025

Mag. Josef Sperr, geb 11.04.1966

am 24.09.2025

PRÜFWERT: d053c553a6f8d20b758d0914ff227192

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>4.357.760,37</b>	<b>4.469.513,98</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>4.197.110,26</b>	<b>4.305.687,53</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>4.189.842,98</b>	<b>4.298.420,25</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>7.267,28</b>	<b>7.267,28</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>134.000,39</b>	<b>131.936,21</b>
<b>Vorräte</b>	<b>3.722,00</b>	<b>3.717,00</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>91.032,46</b>	<b>94.440,24</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>0,00</b>	<b>43.679,73</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>39.245,93</b>	<b>33.778,97</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>26.649,72</b>	<b>31.890,24</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>4.357.760,37</b>	<b>4.469.513,98</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>3.262.576,35</b>	<b>3.052.165,31</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>72.672,83</b>	<b>72.672,83</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>72.672,83</b>	<b>72.672,83</b>
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>72.672,83</b>	<b>72.672,83</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>726.728,34</b>	<b>726.728,34</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>1.334.336,91</b>	<b>1.334.336,91</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>1.128.838,27</b>	<b>918.427,23</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	<b>918.427,23</b>	<b>810.506,94</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>228.853,26</b>	<b>159.030,23</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>863.012,76</b>	<b>1.254.585,69</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>554.269,52</b>	<b>881.002,90</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>3.318,00</b>	<b>3.732,75</b>

## offenzulegender Anhang

---

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

8

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>8.200.781,74</b>	<b>23.258,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.780,00</b>	<b>8.219.260,44</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>8.193.514,46</b>	<b>23.258,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.780,00</b>	<b>8.211.993,16</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>7.267,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.267,28</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.895.094,21</b>	<b>131.835,97</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>3.895.094,21</b>	<b>131.835,97</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>4.780,00</b>	<b>4.022.150,18</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>4.780,00</b>	<b>4.022.150,18</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>4.305.687,53</b>	<b>4.197.110,26</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>4.298.420,25</b>	<b>4.189.842,98</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>7.267,28</b>	<b>7.267,28</b>

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>863.012,76</b>	<b>308.743,24</b>	<b>554.269,52</b>	<b>0,00</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>	<b>leer</b>	<b>0,00</b>