



---

**Jahresabschluss 31.12.2025**

---

FN 114890g

**FIRMA**

Sparfinanz-, Vermögens-,  
Verwalt.- u. Beratungs-GesmbH  
Vermögensverwaltung

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

**GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025  
aufgestellt am 05.03.2026  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung: mikro

**VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

**PDF GENERIERT AM**

05.03.2026

**AUFGESTELLT VON**

Dir. Mag. Dr. Klaus Lehner , geb. 19.01.1962

Dir. Mag. (FH) Christian Spitzer , geb. 01.10.1975

**PRÜFWERT:**

158563B20CB21B53BFBEFE6A51A01E5E18A12E6  
7D5BDD2B99946DBDB741AB161

**Bestätigung der einreichenden Person**

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

## Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in TEUR

<b>AKTIVA</b>	<b>11.703.409,00</b>	<b>11.697</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>9.855.737,28</b>	<b>8.656</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	7.550,00	8
Finanzanlagen	9.848.187,28	8.648
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.847.671,72</b>	<b>3.042</b>
Vorräte	597.159,07	107
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	32.991,27	94
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.217.521,38	2.840
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>11.703.409,00</b>	<b>11.697</b>
<b>Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)</b>	<b>11.692.217,90</b>	<b>11.653</b>
eingefordertes Stammkapital	254.354,92	254
Stammkapital	254.354,92	254
einbezahltes Stammkapital	254.354,92	254
Kapitalrücklagen	9.544.473,36	9.544
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	1.893.389,62	1.854
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	1.854.266,51	1.814
<b>Rückstellungen</b>	<b>7.555,00</b>	<b>7</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.636,10</b>	<b>37</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>