



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 115847p

FIRMA

ImmoRent Einkaufszentren
Verwaltungsgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.04.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Andreja Triller-Tonin, geb 30.11.1971
am 28.04.2025

Mag. Johann Uitz, geb 25.05.1966
am 28.04.2025

PRÜFWERT: de1c3b1265e7399def6ba548d6f185d3

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	505.178,52	535
Anlagevermögen	484.854,24	520
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	484.854,24	520
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	20.324,28	15
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	20.324,28	15
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	505.178,52	535
Eigenkapital	103.843,48	93
eingefordertes Stammkapital	36.336,41	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,41	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,41	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	67.507,07	57
<i>davon Gewinnvortrag</i>	56.624,54	44
Rückstellungen	660,00	1
Verbindlichkeiten	400.675,04	441
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	249.845,83	271
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene
Haftungsverhältnisse:

Die Gesellschaft hat den Geschäftsführern weder Vorschüsse noch Kredite gewährt noch Haftungen zu deren Gunsten übernommen.