



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 118058s

---

FIRMA

Matthias Schiffer  
Immobilientreuhandgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Matthias Schiffer, geb 10.02.1966  
am 17.09.2025

PRÜFWERT: 635ed971e8af56577a88d1c655619435

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>605.922,64</b>	<b>575</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,08</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,08	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>603.994,61</b>	<b>573</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	601.966,89	569
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.027,72	4
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1.927,95</b>	<b>2</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>605.922,64</b>	<b>575</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>430.568,59</b>	<b>377</b>
eingefordertes Stammkapital	75.000,00	75
<i>Stammkapital</i>	75.000,00	75
<i>davon eingezahlt</i>	75.000,00	75
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	355.568,59	302
<i>davon Gewinnvortrag</i>	301.620,74	268
<b>Rückstellungen</b>	<b>38.929,00</b>	<b>36</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>136.425,05</b>	<b>162</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	132.211,59	145
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>