



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 118278p

FIRMA

Fleck Elektroinstallationen
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Michael Fleck, geb 10.04.1974
am 26.09.2025

PRÜFWERT: 07be6bccca3616051eb17d6678431817e

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	29.216.096,18	28.912
Anlagevermögen	10.433.500,05	9.412
Immaterielle Vermögensgegenstände	86.630,13	127
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	86.630,13	127
Sachanlagen	2.410.058,66	1.599
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	401.062,03	455
technische Anlagen und Maschinen	42.733,82	48
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	584.809,48	701
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	1.381.453,33	395
Finanzanlagen	7.936.811,26	7.686
Beteiligungen	17.500,00	18
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	7.919.311,26	7.668
Umlaufvermögen	18.109.367,56	18.826
Vorräte	6.112.229,45	3.128
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.100.339,40	5.146
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	226.859,04	228
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	2.873.480,36	4.918
K a s s e n b e s t a n d, Guthaben bei Kreditinstituten	8.896.798,71	10.553
Rechnungsabgrenzungsposten	28.955,08	18
Aktive latente Steuern	644.273,49	656
PASSIVA	29.216.096,18	28.912
Eigenkapital	12.588.710,79	11.734
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
Stammkapital	36.336,42	36
davon eingezahlt	36.336,42	36
Bilanzgewinn	12.552.374,37	11.698
davon Gewinnvortrag	11.698.143,06	10.910
Investitionszuschüsse	71.925,84	90
Rückstellungen	6.904.305,39	6.794
Rückstellungen für Abfertigungen	1.380.956,22	1.384
Rückstellungen für Pensionen	4.303.847,00	4.087
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	1.219.502,17	1.323
Verbindlichkeiten	9.426.713,16	10.038
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	9.426.713,16	10.038
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.578,87	0
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	3.578,87	0
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	546.123,17	1.204
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	546.123,17	1.204
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	8.877.011,12	8.834
Rechnungsabgrenzungsposten	224.441,00	256

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Umsatzerlöse	18.493.567,83	18.283
Veränderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	4.952.292,03	4.138
sonstige betriebliche Erträge	100.225,98	111
übrige	100.225,98	111
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-10.716.621,05	-10.263
Materialaufwand	-6.728.883,85	-7.371
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-3.987.737,20	-2.892
Personalaufwand	-9.970.165,71	-9.548
Löhne	-3.401.048,88	-3.400
Gehälter	-3.960.133,41	-3.512
soziale Aufwendungen	-2.608.983,42	-2.635
davon Aufwendungen für Altersversorgung	-346.268,12	-559
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-131.700,37	-117
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-1.989.246,37	-1.833
Abschreibungen	-448.950,46	-427
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-448.950,46	-427
sonstige betriebliche Aufwendungen	-2.337.758,63	-2.244
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-44.096,92	-41
Zwischensumme - Betriebserfolg	72.589,99	51
Erträge aus Beteiligungen	500.000,00	340
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	118.441,83	121
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	264.873,58	137
Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	108.751,56	332
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	-39.532,88	-34
davon Abschreibungen	-39.532,88	-33
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-1.059,74	-3
Zwischensumme - Finanzerfolg	951.474,35	892
Ergebnis vor Steuern	1.024.064,34	943
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-169.833,03	-156
Ergebnis nach Steuern	854.231,31	788
JAHRESÜBERSCHUSS	854.231,31	788
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	11.698.143,06	10.910
BILANZGEWINN	12.552.374,37	11.698

Fleck Elektroinstallationen GmbH

Wienerbergstraße 25b
1100 Wien



Anhang
zum Jahresabschluss
31.12.2024

1. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Auf den vorliegenden Jahresabschluss zum 31.12.2024 hat die Geschäftsführung die Rechnungslegungsbestimmungen des österreichischen Unternehmensgesetzbuches in der geltenden Fassung angewandt.

Die Gesellschaft ist als mittelgroße Gesellschaft gemäß § 221 UGB einzustufen.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB) aufgestellt.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten. Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2024 oder in einem der früheren Geschäftsjahren entstanden sind, wurden berücksichtigt.

1.1. Anlagevermögen

1.1.1. Immaterielles Anlagevermögen

Erworbene immaterielle Vermögensgegenstände werden zu Anschaffungskosten bewertet, vermindert um planmäßige Abschreibungen entsprechend der Nutzungsdauer. Die planmäßigen Abschreibungen werden linear vorgenommen.

Als Nutzungsdauer wird ein Zeitraum von 3 bis 4 Jahren zugrundegelegt.

Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht vorgenommen.

1.1.2. Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- und Herstellungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Berichtsjahr 2024 planmäßig fortgeführten Abschreibungen bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibungssätze wird generell die lineare Abschreibungsmethode gewählt.

Der Rahmen der Nutzungsdauer beträgt für die einzelnen Anlagengruppen:

Gebäude: von 10 bis 33,3 Jahren.

Technische Anlagen und Maschinen: von 3 bis 10 Jahren

Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung: von 3 bis 10 Jahren

Geringwertige Vermögensgegenstände im Sinne des § 204 Abs 1a UGB werden im Zugangsjahr jeweils voll abgeschrieben und sind in der Entwicklung des Anlagevermögens als Zugang und Abgang ausgewiesen.

Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht vorgenommen.

Festwerte gemäß § 209 Abs. 1 werden nicht verwendet.

1.1.3. Finanzanlagen

Die Finanzanlagen sind zu Anschaffungskosten oder zum niedrigeren Kurs- bzw. Tageswert am Bilanzstichtag bilanziert.

Außerplanmäßige Abschreibungen auf den niedrigeren am Abschlussstichtag beizulegenden Zeitwert mussten vorgenommen werden, da die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

1.1.4. Zuschreibungen

Bei Wegfall der Gründe für außerplanmäßige Abschreibungen werden Zuschreibungen durchgeführt. Die Zuschreibung erfolgt maximal auf den Nettobuchwert, der sich unter Berücksichtigung der Normalabschreibungen, die inzwischen vorzunehmen gewesen wären, ergibt.

1.2. Umlaufvermögen

1.2.1. Vorräte

1.2.1.1. Handelswaren

Die Handelswaren wurden zu Anschaffungskosten bzw. dem niedrigeren beizulegenden Wert bewertet.

1.2.1.2. Noch nicht abrechenbare Leistungen

Die noch nicht abrechenbaren Leistungen sind zu Herstellungskosten unter Berücksichtigung von angemessenen Teilen der Material- und Fertigungsgemeinkosten bzw. dem allenfalls niedrigeren Wert zum Bilanzstichtag bewertet, wobei allgemeine Verwaltungs- und Vertriebskosten sowie Fremdkapitalzinsen nicht angesetzt werden.

1.2.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sind mit dem Nennwert angesetzt. Bei der Bewertung von Forderungen wurden erkennbare Risiken durch individuelle Abwertungen (Einzelwertberichtigungen) berücksichtigt. Soweit erforderlich, wurde die spätere Fälligkeit durch Abzinsung berücksichtigt.

1.3. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

Als Rechnungsabgrenzungsposten werden Ausgaben vor dem Abschlussstichtag ausgewiesen, soweit sie Aufwand für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag darstellen.

1.4. Aktive latente Steuern

Aktive latente Steuern werden auf Differenzen, die zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen von Vermögensgegenständen, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten bestehen, die sich in späteren Geschäftsjahren voraussichtlich abbauen, angesetzt.

Auf Grund der Verpflichtung, alle temporären Differenzen zusammenzufassen, erfolgte die Saldierung von Differenzen, die zu einer passiven Steuerabgrenzung führen, mit dem aktiven Steuerabgrenzungsposten.

1.5. Rückstellungen

1.5.1. Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen

Die Abfertigungsrückstellung ist nach finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,90 % (Vorjahr: 1,82%), Gehaltssteigerungen von 3,50 % (Vorjahr: 4,00%) und dem gesetzlichen Pensionseintrittsalters ermittelt.

Beim verwendeten Rechnungszinssatz handelt es sich um einen Durchschnittzinssatz. Der Durchschnittzinssatz ermittelt sich aus den Durchschnitten des Stichtagszinssatzes und den Stichtagszinssätzen der 9 vorangegangenen Abschlussstichtage. Die Zinsaufwendungen betreffend die Abfertigungsrückstellung sowie die Auswirkungen aus einer Änderung des Zinssatzes werden im betreffenden Personalaufwand erfasst.

1.5.2. Pensionsrückstellung

Die Rückstellung für Pensionen wurde nach versicherungsmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwert-Verfahren auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,90 % (Vorjahr: 1,82%) unter Berücksichtigung der biometrischen Grundlagen laut AVÖ 2018-P und ohne Berücksichtigung eines Fluktuationsabschlages berechnet.

1.5.3. Sonstige Rückstellungen

Die Rückstellungen wurden mit dem bestmöglich zu schätzenden Erfüllungsbetrag bewertet. Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, über sonstige betriebliche Erträge aufgelöst.

1.6. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

1.7. Währungsumrechnung

Forderungen und Verbindlichkeiten sind mit dem Devisenkurs zum Zeitpunkt der Entstehung berechnet, wobei Kursverluste aus Kursänderungen zum Bilanzstichtag berücksichtigt wurden. Im Falle der Deckung durch Termingeschäft wird die Bewertung unter Berücksichtigung des Terminkurses durchgeführt.

1.8. Änderungen von Bewertungsmethoden

Änderungen von Bewertungsmethoden wurden nicht durchgeführt.

2. Erläuterungen zur Bilanz

2.1. Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten ist aus dem Anlagespiegel ersichtlich.

2.1.1. Immaterielle Vermögensgegenstände

Als immaterielle Vermögensgegenstände sind Lizenzen bzw. Software ausgewiesen. Im Bereich der immateriellen Vermögensgegenstände wurden planmäßige Abschreibungen in Höhe von EUR 61.314,73 (Vorjahr EUR 65.160,98) vorgenommen.

2.1.2. Sachanlagen

Im Bereich des Sachanlagevermögens wurden nutzungsbedingte Abschreibungen in Höhe von EUR 387.635,73 (Vorjahr EUR 361.655,33) vorgenommen. Darin enthalten ist eine Abschreibung geringwertiger Vermögensgegenstände in Höhe von EUR 93.338,33 (Vorjahr: EUR 87.623,72).

Der im Posten Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremden Grund enthaltene Grundwert beläuft sich auf EUR 0,00 (Vorjahr: EUR 0,00).

Die geleisteten Anzahlungen und Anlagen im Bau betreffen den Um- und Zubau am Betriebsobjekt.

Der Gesamtbetrag der finanziellen Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen (Miete und Leasing) für die folgenden fünf Jahre beläuft sich auf EUR 2.574.774,33, (Vorjahr: EUR 2.478.364,44,) davon entfallen auf das nächste Geschäftsjahr EUR 498.961,92 (Vorjahr: EUR 472.940,28).

2.1.3. Finanzanlagen

Die Beteiligungen setzen sich wie folgt zusammen:

Name und Sitz	Anteil	Eigenkapital	Ergebnis letztes Geschäftsjahr
Telereal Telekommunikationsanlagen GmbH	50%	EUR 5.274.132,96	EUR 1.793.834,69

2.2. Umlaufvermögen

2.2.1. Vorräte

2.2.1.1. Fertige Erzeugnisse und Waren

Der Warenvorrat veränderte sich auf EUR 884.017,98 (Vorjahr EUR 945.670,71).

2.2.1.2. Noch nicht abrechenbare Leistungen

Die noch nicht abrechenbaren Leistungen werden mit EUR 5.228.211,47 (Vorjahr EUR 2.182.413,14) ausgewiesen und umfassen alle Lieferungen und Leistungen, die zum Bilanzstichtag noch nicht abgerechnet waren. Von den aktivierten Herstellungskosten (bei welchen allgemeine Verwaltungs- und Vertriebskosten sowie Fremdkapitalzinsen nicht angesetzt werden) in Höhe von EUR 44.488.404,31 (Vorjahr: EUR 39.536.112,28), wurden erhaltene Anzahlungen, soweit sie in den aktivierten Herstellungskosten Deckung finden, mit einem Betrag von EUR 39.260.192,84 (Vorjahr: EUR 37.353.699,14) abgesetzt.

2.2.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Fristigkeit der Forderungen stellt sich folgendermaßen dar:

	Summe		davon mit einer Restlaufzeit von mehr als 1 Jahr	
	2024 EUR	2023 EUR	2024 EUR	2023 EUR
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.781.780,82	4.844.330,31	0,00	0,00
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	226.859,04	227.853,10	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	91.699,54	73.454,26	0,00	0,00
Summe	3.100.339,40	5.145.637,67	0,00	0,00

2.2.2.1. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen

Vom Gesamtbetrag der Forderungen sind EUR 224.509,04 (Vorjahr: EUR 225.503,10) Forderungen aus Lieferungen und Leistungen, der Restbetrag betrifft Darlehen.

2.2.2.2. Sonstige Forderungen

Die sonstigen Forderungen gliedern sich in folgende Positionen:

	Summe		davon mit einer Restlaufzeit von mehr als 1 Jahr	
	2024 EUR	2023 EUR	2024 EUR	2023 EUR
andere sonstige Forderungen	91.699,54	73.454,26	0,00	0,00
Summe	91.699,54	73.454,26	0,00	0,00

Vom Gesamtbetrag der sonstigen Forderungen stammen EUR 47.388,54 (Vorjahr EUR 59.343,26) aus der Abgrenzung von Erträgen.

2.3. Aktive Rechnungsabgrenzung

2.3.1. Transitorische Posten

Die transitorischen Posten werden mit EUR 28.955,08 (Vorjahr EUR 18.060,42) ausgewiesen und umfassen alle Ausgaben, die erst im Folgejahr im Sinne einer periodenreinen Gewinnermittlung aufwandswirksam verrechnet werden.

2.4. Aktive latente Steuern

An aktiver latenter Steuerabgrenzung werden EUR 644.273,49 (Vorjahr EUR 656.125,13) ausgewiesen.

Diese wurden für temporäre Differenzen zwischen dem steuerlichen und dem unternehmensrechtlichen Wertansatz für folgende Posten gebildet:

	2024 EUR	2023 EUR
Sachanlagen	95.677,83	85.046,96
Langfristige Personalrückstellungen	2.635.228,54	2.687.960,85
Kurzfristige Personalrückstellungen	70.282,70	79.710,12
Unversteuerte Rücklage	0,00	0,00
Betrag Gesamtdifferenz	2.801.189,07	2.852.717,93
Daraus resultierende latente Steuern (23% (Vorjahr: 23 %))	644.273,49	656.125,12

Die latenten Steuern entwickelten sich wie folgt:

	2024 EUR	2023 EUR
(+: aktive latente Steuern)		
(-: Rückstellung für latente Steuern)		
Stand zu Beginn	656.125,13	595.546,73
Erfolgswirksame Veränderungen	-11.851,64	60.578,40
Erfolgsneutrale Veränderung	0,00	0,00
Stand am Ende	644.273,49	656.125,13

2.5. Eigenkapital

Das Stammkapital steht unverändert mit EUR 36.336,42 zu Buche.

2.5.1. Bilanzgewinn

Der Bilanzgewinn für das Jahr 2024 beläuft sich auf EUR 12.552.374,37 (Vorjahr EUR 11.698.143,06).

In diesem Betrag ist ein Gewinnvortrag aus dem Jahr 2023 in Höhe von EUR 11.698.143,06 (Vorjahr EUR 10.910.277,49) enthalten.

Die Geschäftsführung wird der Generalversammlung vorschlagen aus dem Bilanzgewinn in Höhe von EUR 12.552.374,37 einen Betrag von EUR 500.000,00 auszuschütten und den verbleibenden Betrag von EUR 12.052.374,37 auf neue Rechnung vorzutragen.

2.6. Subventionen und Zuschüsse

Die ausgewiesenen Zuschüsse von EUR 71.925,84 (Vorjahr: EUR 89.605,97) betreffen ausschließlich Investitionszuschüsse für Bauten auf fremden Grund sowie Elektrofahrzeuge und die aws-Investitionsprämie. Sie wurden im Geschäftsjahr planmäßig mit einem Betrag von EUR 17.680,13 aufgelöst.

2.7. Rückstellungen

2.7.1. Rückstellung für Abfertigungen

Die Rückstellungen für Abfertigungen wurden gemäß der AFRAC Stellungnahme 27 nach finanzmathematischen Grundsätzen gebildet. Als Rechnungszinssatz werden 1,90% (Vorjahr: 1,82%) und geplante Gehaltssteigerungen von 3,50 % (Vorjahr: 4%) berücksichtigt, wobei vom gesetzlichen Pensionsalter bei Frauen und Männern ausgegangen wurde.

2.7.2. Rückstellung für Pensionen

Die Rückstellung für Pensionen wurde nach versicherungsmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwert-Verfahren auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,90 % (Vorjahr: 1,82%) unter Berücksichtigung der biometrischen Grundlagen laut AVÖ 2018-P - Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung und ohne Berücksichtigung eines Fluktuationsabschlages berechnet und mit EUR 4.303.847,00 (Vorjahr EUR 4.087.077,00) ausgewiesen.

2.7.3. Steuerrückstellungen

Die Steuerrückstellungen betreffen zu erwartende Nachzahlungen an Körperschaftsteuer.

2.7.4. Sonstige Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen bestehen aus folgenden Positionen:

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Rückstellungen für Verpflichtungen gegenüber Arbeitnehmern	899.203,33	1.073.914,29
Prozessrückstellungen	100.000,00	100.000,00
Rückstellung für Erlösberichtigung	9.876,84	3.569,53
Rückstellung Ausgleichstaxe	15.785,00	17.673,00
Rückstellung für Beratungskosten	99.111,00	65.111,00
Summe	1.123.976,17	1.260.267,82

2.8. Verbindlichkeiten

Die Aufgliederung der Verbindlichkeiten stellt sich folgendermaßen dar:

		Summe EUR	R e s t l a u f z e i t		
			bis 1 Jahr EUR	zw. 1 und 5 J EUR	über 5 Jahre EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2024	3.578,87	3.578,87	0,00	0,00
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	2023	0,00	0,00	0,00	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2024	4.978.588,95	4.978.588,95	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	2023	5.074.805,83	5.074.805,83	0,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	2024	2.888.030,48	2.888.030,48	0,00	0,00
	2023	2.270.169,35	2.270.169,35	0,00	0,00
	2024	546.123,17	546.123,17	0,00	0,00
	2023	1.203.553,47	1.203.553,47	0,00	0,00
	2024	1.010.391,69	1.010.391,69	0,00	0,00
	2023	1.489.463,02	1.489.463,02	0,00	0,00
Summe	2024	9.426.713,16	9.426.713,16	0,00	0,00
Summe	2023	10.037.991,67	10.037.991,67	0,00	0,00

2.8.1. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen betragen zum 31.12.2024 EUR 546.123,17 (Vorjahr: EUR 1.203.553,47) .

Vom Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten sind EUR 40.476,77 (Vorjahr: EUR 21.667,84) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen. Der Restbetrag betrifft sonstige Verbindlichkeiten.

2.8.2. Sonstige Verbindlichkeiten

Die sonstigen Verbindlichkeiten setzen sich wie folgt zusammen:

		Summe EUR	R e s t l a u f z e i t		
			bis 1 Jahr EUR	zw. 1 und 5 J EUR	über 5 Jahre EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Abgabenbehörden	2024	481.441,81	481.441,81	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Sozialversicherungsträgern	2023	733.236,75	733.236,75	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Dienstnehmern	2024	241.206,64	241.206,64	0,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	2023	190.339,37	190.339,37	0,00	0,00
	2024	65.488,78	65.488,78	0,00	0,00
	2023	24.067,23	24.067,23	0,00	0,00
	2024	222.254,46	222.254,46	0,00	0,00
	2023	541.819,67	541.819,67	0,00	0,00
Summe	2024	1.010.391,69	1.010.391,69	0,00	0,00
Summe	2023	1.489.463,02	1.489.463,02	0,00	0,00

Vom Gesamtbetrag der sonstigen Verbindlichkeiten stammen EUR 699.901,31 (Vorjahr EUR 885.289,25) aus der Abgrenzung von Aufwendungen, welche erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

2.9. Passive Rechnungsabgrenzung

Die passive Rechnungsabgrenzung zeigt einen Wert von EUR 224.441,00 (im Vorjahr EUR 256.148,00) und beinhaltet in Rechnung gestellte Leistungen des Folgejahres.

2.10. Haftungsverhältnisse

Unter der Bilanz werden Eventualverbindlichkeiten mit einem Betrag von EUR 981.291,94 (Vorjahr: EUR 1.308.423,37) ausgewiesen, welche ausschließlich Bankgarantien zur Freimachung von Haftrücklässen sowie Vertragserfüllungs- bzw. Anzahlungsgarantien betreffen.

2.11. Außerbilanzielle Geschäfte

Es existieren keine Geschäfte mit wesentlichen Risiken oder Vorteilen, die nicht in der Bilanz oder unter den Eventualverbindlichkeiten ausgewiesen sind.

3. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

3.1. Personalaufwand

3.1.1. Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen

Die Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Vorsorgekassen gliedern sich wie folgt:

	2024 EUR	2023 EUR
Abfertigungszahlungen	46.204,61	150.571,13
Veränderung Abfertigungsrückstellung	-3.459,20	-112.877,94
Beiträge an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	88.954,96	79.783,41
Summe	131.700,37	117.476,60

3.1.2. Aufwendungen für Altersversorgung

Die Aufwendungen für Altersversorgung betreffen mit EUR 129.498,12 Pensionsauszahlungen sowie mit einem Betrag von EUR 216.770,00 die Veränderung der Pensionsrückstellung.

3.2. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen

3.2.1. Planmäßige Abschreibungen

Die planmäßigen Abschreibungen betragen im Geschäftsjahr EUR 448.950,46 und veränderten sich damit gegenüber dem Vorjahr um EUR 22.134,15.

	2024 EUR	2023 EUR
planmäßige Abschreibung immaterieller Vermögensgegenstände	61.314,73	65.160,98
planmäßige Abschreibung anderer Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	294.297,40	274.031,61
Sofortabschreibung geringwertiger Vermögensgegenstände	93.338,33	87.623,72
Summe	448.950,46	426.816,31

3.3. Sonstige betriebliche Aufwendungen

In den Beratungsaufwendungen sind Aufwendungen für den Abschlußprüfer mit einem Betrag von EUR 25.000,00 (Vorjahr EUR 22.000,00) enthalten. Diese betreffen ausschließlich die Prüfung des Jahresabschlusses und beinhalten keine sonstigen Beratungsleistungen.

3.4. Steuern vom Einkommen und Ertrag

Die Steuern vom Einkommen und Ertrag gliedern sich wie folgt:

	2024 EUR	2023 EUR
Körperschaftsteuer	157.981,39	216.127,46
Körperschaftsteuer latent	11.851,64	-60.578,40
Summe	169.833,03	155.549,06

4. Sonstige Angaben

4.1. Anzahl der Arbeitnehmer

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer betrug im Geschäftsjahr:

insgesamt:	140	(VJ: 130)
davon Arbeiter:	77	(VJ: 73)
davon Angestellte:	63	(VJ: 57)

4.2. Geschäfte der Gesellschaft mit nahestehenden Unternehmen und Personen

Es bestehen keine Geschäfte mit nahestehenden Personen, die zu unüblichen Bedingungen abgeschlossen wurden.

4.3. Beziehungen zu verbundenen Unternehmen und Gewinnabführungsverträge

Die Beziehungen zu verbundenen Unternehmen werden zu marktkonformen Konditionen abgewickelt und betreffen insbesondere folgende Bereiche:

- Anmietung von Immobilien von der Fleck Privatstiftung,
- Vermietung von Kraftfahrzeugen an andere Unternehmen, an welchen die Fleck Holding Beteiligungs GmbH mehrheitlich beteiligt ist,
- Vergabe von bezogenen (Sub-)Leistungen an verbundene Unternehmen.

4.4. Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung setzt sich aus folgenden Personen zusammen:

Mag. Michael Fleck, geboren am 10.04.1974

Von der Bestimmung des § 242 Abs 4 UGB wird Gebrauch gemacht.

Wien, am 26. September 2025

Michael Fleck e.h.

	Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten					kumulierte Abschreibung					Buchwerte			
	01.01.2024	Zugänge	davon Zinsen	Um-buchungen	Abgänge	31.12.2024	01.01.2024	Zugänge/ Abschreibungen	Zu-schreibungen	Um-buchungen	Abgänge	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023
I. Immaterielle Vermögensgegenstände														
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Sachanlagen														
1. Bauten auf fremdem Grund	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	133.806,06	15.750,00	0,00	0,00	20.236,33	129.319,73	79.445,77	19.656,19	0,00	0,00	20.236,33	78.865,63	50.454,10	54.360,29
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	133.806,06	15.750,00	0,00	0,00	20.236,33	129.319,73	79.445,77	19.656,19	0,00	0,00	20.236,33	78.865,63	50.454,10	54.360,29
III. Finanzanlagen														
1. Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Wertpapiere des Anlagevermögens	7.941.650,30	619.901,61	0,00	0,00	423.720,70	8.137.831,21	273.590,00	39.532,88	86.323,76	0,00	8.279,17	218.519,95	7.919.311,26	7.668.060,30
	7.941.650,30	619.901,61	0,00	0,00	423.720,70	8.137.831,21	273.590,00	39.532,88	86.323,76	0,00	8.279,17	218.519,95	7.919.311,26	7.668.060,30
GESAMTSUMME	8.075.456,36	635.651,61	0,00	0,00	443.957,03	8.267.150,94	353.035,77	59.189,07	86.323,76	0,00	28.515,50	297.385,58	7.969.765,36	7.722.420,59