



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 118824t

---

FIRMA

Maurhart u. Co. Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.04.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Stefan Stark, geb 24.01.1985

am 22.04.2025

PRÜFWERT: 26ddd6e8cfb65a623ac0b2b482f38c4d

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.518.700,24</b>	<b>1.690</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.040.937,55</b>	<b>1.015</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	5.650,07	12
Sachanlagen	1.034.560,75	1.002
Finanzanlagen	726,73	1
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>460.560,16</b>	<b>653</b>
Vorräte	78.855,00	44
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	95.093,82	56
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	286.611,34	553
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>17.202,53</b>	<b>22</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.518.700,24</b>	<b>1.690</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>1.381.670,62</b>	<b>1.560</b>
eingefordertes Stammkapital	37.000,00	37
<i>Stammkapital</i>	37.000,00	37
<i>davon eingezahlt</i>	37.000,00	37
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	127.921,39	128
Bilanzgewinn	1.216.749,23	1.395
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.394.836,55	1.376
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>2.603,40</b>	<b>3</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>20.056,39</b>	<b>18</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>114.369,83</b>	<b>109</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.*

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

#### *Sachanlagevermögen*

*Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert.  
Die planmäßige Abschreibung wird linear vorgenommen.*

*Bewegliche Gegenstände des Anlagevermögens bis zu einem Wert von EUR 400,00 wurden im Jahr der Anschaffung sofort voll abgeschrieben.*

#### *Finanzanlagen*

*Finanzanlagen wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und soweit notwendig außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt.*

#### *Vorräte*

*Die Bewertung der Vorräte erfolgte zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder zu niedrigeren Tageswerten.*

#### *Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände*

*Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.*

*Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet.*

*Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.*

#### *Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen*

*Die Abfertigungsrückstellung wurde finanzmathematisch berechnet. ( Rechnungszinssatz 4%, Pensionseintrittsalter bei Frauen 60 Jahre, bei Männern 65 Jahre ) .*

*Steuerlich wurde sie nach § 14 EStG gebildet.*

#### *Pensionsrückstellungen*

*Der Berechnung werden die Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung AVÖ 2018 P "Angestellte" (RG) ( neu ab 2018 ) zugrunde gelegt.*

*Für die Steuerbilanz wurden die Rückstellungswerte mit Hilfe der vorgeschriebenen Gegenwartswertmethode gemäß den Bestimmungen der §§ 14 und 116 EStG berechnet.*

*Die fixe Pensionssteigerung von 2% in der Leistungsphase wurde in der Bewertung berücksichtigt.*

*Die Berechnung der Rückstellung für die Unternehmensbilanz erfolgte mit einem Zinssatz von 3,21% .  
(10-jähriger Durchschnittszins 15-jähriger Duration )*

*Sonstige Rückstellungen*

*In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.*

*Verbindlichkeiten*

*Verbindlichkeiten sind mit dem Rückzahlungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht ermittelt.*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

18

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.070.377,05</b>	<b>105.689,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>27.999,71</b>	<b>2.148.067,20</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>20.198,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.268,94</b>	<b>16.930,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>2.049.451,38</b>	<b>105.689,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.730,77</b>	<b>2.130.410,47</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>726,73</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>726,73</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.055.168,85</b>	<b>77.547,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>7.812,11</b>	<b>4.541,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.047.356,74</b>	<b>73.005,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>25.586,33</b>	<b>1.107.129,65</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>1.074,10</b>	<b>11.279,93</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>24.512,23</b>	<b>1.095.849,72</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.015.208,20</b>	<b>1.040.937,55</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>12.386,83</b>	<b>5.650,07</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.002.094,64</b>	<b>1.034.560,75</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>726,73</b>	<b>726,73</b>