
Jahresabschluss 30.09.2011

FN 118874s

FIRMA

IGM - Industrie- und Gewerbepark
Mittelburgenland Erwerbs-,
Erschließungs- und Errichtungs-
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2010 bis 30.09.2011

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2009 bis 30.09.2010

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

14.06.2012

UNTERZEICHNET VON

Leopold Buchmayer, geb 20.02.1947

am 23.05.2012

PRÜFWERT: 70d2ab0eef475f7c9329754d07929247

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Auszug aus der Bilanz

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|---|---------------------|-----------------|
| AKTIVA | 4.994.019,36 | 5.447 |
| Anlagevermögen | 2.566.643,92 | 2.655 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 406.916,35 | 407 |
| Sachanlagen | 2.159.727,57 | 2.248 |
| Umlaufvermögen | 2.427.375,44 | 2.792 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 2.427.020,73 | 2.791 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 354,71 | 1 |
| PASSIVA | 4.994.019,36 | 5.447 |
| Eigenkapital | 727.000,00 | 727 |
| Nennkapital (Stammkapital) | 727.000,00 | 727 |
| Investitionszuschüsse | 2.566.600,92 | 2.655 |
| Rückstellungen | 3.737,20 | 3 |
| Verbindlichkeiten | 1.696.681,24 | 2.062 |

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefaßt für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Z 1 in Verbindung mit § 242 Abs. 2 UGB)

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren: EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr: EUR 1.327.620,52

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind: EUR 0,00

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den größten Kreis von Unternehmen aufstellt, und ihres Mutterunternehmens, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, sowie im Fall der Offenlegung der von diesen Mutterunternehmen aufgestellten Konzernabschlüsse der Ort, wo diese erhältlich sind (§ 237 Z 12 UGB):

Die Gesellschaft wird gemäß § 263 UGB in den Konzernabschluss der BEGAS Energie AG mit Sitz in 7000 Eisenstadt, Kasernenstraße 10, einbezogen.

Die Offenlegung des Konzernabschlusses erfolgt in Eisenstadt.

Mitglieder (Familienname und Vorname, § 239 Abs. 2 UGB) der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats

Geschäftsführer:

Gen.Dir. Buchmayer Leopold

Mag. Simandl Rudolf *bis 25.4.2012*

Anlagenspiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

| | Stand 01.10.2010 | Zugänge | Abgänge | Umbuchungen | Stand 30.09.2011 |
|--|---------------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|
| Anlagevermögen | 5.668.540,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.668.540,34 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 406.916,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 406.916,67 |
| Sachanlagen | 5.261.623,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.261.623,67 |

Anlagenspiegel

Teil 2

in EUR

| | Kumulierte Abschreibungen 30.09.2011 | Buchwert 30.09.2011 | Buchwert 01.10.2010 | Abschreibungen des Geschäftsjahres | Zuschreibungen |
|--|--|------------------------|------------------------|--|----------------|
| Anlagevermögen | 3.101.896,42 | 2.566.643,92 | 2.654.796,07 | 88.152,15 | 0,00 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,32 | 406.916,35 | 406.916,35 | 0,00 | 0,00 |
| Sachanlagen | 3.101.896,10 | 2.159.727,57 | 2.247.879,72 | 88.152,15 | 0,00 |

IGM - Industrie- und Gewerbepark Mittelburgenland
Erwerbs-, Erschließungs- und Errichtungs- GmbH

Bestätigungsvermerk

Bericht zum Jahresabschluss

Wir haben den Jahresabschluss der IGM - Industrie- und Gewerbepark Mittelburgenland Erwerbs-, Erschließungs- und Errichtungs- GmbH, Eisenstadt, für das Geschäftsjahr vom 1. Oktober 2010 bis zum 30. September 2011 unter Einbeziehung der Buchführung geprüft. Dieser Jahresabschluss umfasst die Bilanz zum 30. September 2011, die Gewinn- und Verlustrechnung für das am 30. September 2011 endende Geschäftsjahr sowie eine Zusammenfassung der wesentlichen angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden und sonstige Anhangangaben.

Verantwortung der gesetzlichen Vertreter für den Jahresabschluss und für die Buchführung

Die gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft sind für die Buchführung sowie für die Aufstellung eines Jahresabschlusses verantwortlich, der ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften vermittelt. Diese Verantwortung beinhaltet: Gestaltung, Umsetzung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems, soweit dieses für die Aufstellung des Jahresabschlusses und die Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft von Bedeutung ist, damit dieser frei von wesentlichen Fehldarstellungen ist, sei es auf Grund von beabsichtigten oder unbeabsichtigten Fehlern; die Auswahl und Anwendung geeigneter Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden; die Vornahme von Schätzungen, die unter Berücksichtigung der gegebenen Rahmenbedingungen angemessen erscheinen.

Verantwortung des Abschlussprüfers und Beschreibung von Art und Umfang der gesetzlichen Abschlussprüfung

Unsere Verantwortung besteht in der Abgabe eines Prüfungsurteils zu diesem Jahresabschluss auf der Grundlage unserer Prüfung. Wir haben unsere Prüfung unter Beachtung der in Österreich geltenden gesetzlichen Vorschriften und Grundsätze ordnungsgemäßer Abschlussprüfung durchgeführt. Diese Grundsätze erfordern, dass wir die Standesregeln einhalten und die Prüfung so planen und durchführen, dass wir uns mit hinreichender Sicherheit ein Urteil darüber bilden können, ob der Jahresabschluss frei von wesentlichen Fehldarstellungen ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen hinsichtlich der Beträge und sonstigen Angaben im Jahresabschluss. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemäßen Ermessen des Abschlussprüfers unter Berücksichtigung seiner Einschätzung des Risikos eines Auftretens wesentlicher Fehldarstellungen, sei es auf Grund von beabsichtigten oder unbeabsichtigten Fehlern.

IGM - Industrie- und Gewerbepark Mittelburgenland
Erwerbs-, Erschließungs- und Errichtungs- GmbH

Bei der Vornahme dieser Risikoeinschätzung berücksichtigt der Abschlussprüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung des Jahresabschlusses und die Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft von Bedeutung ist, um unter Berücksichtigung der Rahmenbedingungen geeignete Prüfungshandlungen festzulegen, nicht jedoch um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit der internen Kontrollen der Gesellschaft abzugeben. Die Prüfung umfasst ferner die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden und der von den gesetzlichen Vertretern vorgenommenen wesentlichen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtaussage des Jahresabschlusses.

Wir sind der Auffassung, dass wir ausreichende und geeignete Prüfungsnachweise erlangt haben, sodass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unser Prüfungsurteil darstellt.

Prüfungsurteil

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt. Auf Grund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss nach unserer Beurteilung den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage der Gesellschaft zum 30. September 2011 sowie der Ertragslage der Gesellschaft für das Geschäftsjahr vom 1. Oktober 2010 bis zum 30. September 2011 in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung.

Eisenstadt, am 01. Dezember 2011

Fidas
Wirtschaftsprüfung GmbH

Mag. Philipp Kelemen
Wirtschaftsprüfer

GESELLSCHAFTERBESCHLUSS

der

IGM - Industrie- und Gewerbepark Mittelburgenland Erwerbs-, Erschließungs- und
Errichtungs-Gesellschaft m.b.H.

I. Ausgangslage/Beschlussgegenstand

1. Genehmigung des Jahresabschlusses zum 30. September 2011 samt Anhang für das Geschäftsjahr 2010/2011
2. Übertragung Jahresgewinn 2010/2011
3. Entlastung der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2010/2011
4. Bestellung des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2011/2012

II. Gesellschafterbeschluss

Der endgefertigte Gesellschafter fasst hiermit unter ausdrücklicher Zustimmung zur schriftlichen Beschlussfassung im Sinne des § 34 GmbHG nachstehende Beschlüsse:

1. Der Jahresabschluss samt Anhang für das Geschäftsjahr 2010/2011 wird festgestellt.
2. Der Jahresgewinn 2010/2011 in der Höhe von € 1.868,71 wird lt. Ergebnisabführungsvertrag zur Gänze an die BEGAS Energie AG übertragen.
3. Den Geschäftsführern der Gesellschaft, Herrn Leopold Buchmayer und Herrn Mag. Rudolf Simandl, wird für das Geschäftsjahr 2010/2011 die Entlastung erteilt.
4. Als Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2011/2012 wird die Fidas Wirtschaftsprüfung GmbH bestellt.

Eisenstadt, am 17. Februar 2012


BEGAS Energie AG