



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 118964y

FIRMA

Marienhof GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Manfred Käfer, geb 29.10.1964

am 27.05.2025

Philipp Käfer, geb 16.08.1992

am 27.05.2025

PRÜFWERT: 9d27a90b179ceadb7369c27e725eb6a4

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	3.717.574,39	3.802
Anlagevermögen	3.699.916,38	3.685
Immaterielle Vermögensgegenstände	26.032,51	26
Sachanlagen	3.673.883,87	3.659
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	17.658,01	117
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	14.793,00	113
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.865,01	4
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	3.717.574,39	3.802
Eigenkapital	2.871.483,02	2.827
eingefordertes Stammkapital	100.000,00	100
<i>Stammkapital</i>	100.000,00	100
<i>davon eingezahlt</i>	100.000,00	100
Kapitalrücklagen	22.336,42	22
Gewinnrücklagen	278.304,04	278
Bilanzgewinn	2.470.842,56	2.426
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.426.268,53	2.341
Investitionszuschüsse	165.649,65	170
Rückstellungen	61.771,17	87
Verbindlichkeiten	618.670,55	718
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

wesentliche Änderungen der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden:

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

Begründung dafür (§ 201 Abs. 3):

Einfluss auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	5.734.163,00	152.479,19	0,00	0,00	0,00	5.886.642,19	
Immaterielle Vermögensgegenstände	26.591,50	0,00	0,00	0,00	0,00	26.591,50	
Sachanlagen	5.707.571,50	152.479,19	0,00	0,00	0,00	5.860.050,69	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.048.689,38	138.036,43	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	558,99	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	2.048.130,39	138.036,43	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	2.186.725,81
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	558,99
Sachanlagen	0,00	0,00	2.186.166,82
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	3.685.473,62	3.699.916,38
Immaterielle Vermögensgegenstände	26.032,51	26.032,51
Sachanlagen	3.659.441,11	3.673.883,87
Finanzanlagen	0,00	0,00