



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 119032y

FIRMA

GA Liegenschaftsverwaltungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

27.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Gerald Aigner, geb 10.08.1964

am 24.06.2025

PRÜFWERT: ca80520e9be80112c83e9ced4f29fe09

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	463.575,45	458
Anlagevermögen	0,21	0
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,21	0
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	463.575,24	458
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	463.390,09	458
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	185,15	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	463.575,45	458
Eigenkapital	463.225,45	458
eingefordertes Stammkapital	18.749,59	19
<i>Stammkapital</i>	36.500,00	37
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.750,41	-18
<i>davon eingezahlt</i>	18.749,59	19
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	97.910,21	98
Bilanzgewinn	346.565,65	341
<i>davon Gewinnvortrag</i>	340.944,37	337
Rückstellungen	350,00	1
Verbindlichkeiten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	201.794,98	0,00	0,00	0,00	0,00	201.794,98	
Immaterielle Vermögensgegenstände	122.727,78	0,00	0,00	0,00	0,00	122.727,78	
Sachanlagen	79.067,20	0,00	0,00	0,00	0,00	79.067,20	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	201.794,77	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	122.727,78	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	79.066,99	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	201.794,77
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	122.727,78
Sachanlagen	0,00	0,00	79.066,99
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	0,21	0,21
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,21	0,21
Finanzanlagen	0,00	0,00