



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 119428f

FIRMA

Lebensraum Heidlmair GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

31.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Peter Heidlmair, geb 03.05.1973

am 16.07.2025

PRÜFWERT: 805642e8a77bd2b6f456369e0ea0c262

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	3.876.828,84	3.139.637,03
Anlagevermögen	883.246,87	911.363,29
Immaterielle Vermögensgegenstände	12.038,53	20.493,19
Sachanlagen	871.208,34	890.870,10
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	2.955.151,93	2.195.010,36
Vorräte	26.547,16	24.819,10
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.792.964,67	2.061.542,16
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	135.640,10	108.649,10
Rechnungsabgrenzungsposten	38.430,04	33.263,38
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	3.876.828,84	3.139.637,03
Eigenkapital	381.298,95	175.723,59
eingefordertes Stammkapital	18.168,21	18.168,21
<i>Stammkapital</i>	36.336,41	36.336,41
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.168,20	-18.168,20
<i>davon eingezahlt</i>	18.168,21	18.168,21
Kapitalrücklagen	257.110,98	257.110,98
Gewinnrücklagen	123.559,18	123.559,18
Bilanzverlust	-17.539,42	-223.114,78
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-223.114,78	10.000,37
Rückstellungen	1.271.113,59	1.175.995,60
Verbindlichkeiten	2.224.416,30	1.623.540,98
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	177.811,81	335.341,39
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	164.376,86

offenzulegender Anhang

Angabe, ob Zinsen für Fremdkapital im Sinn des § 203 Abs. 4 UGB aktiviert wurden:

Es wurden keine Zinsen für Fremdkapital im Sinne des § 203 Abs. 4 UGB aktiviert.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 598.481,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Hypothek bis EUR 500.000,- EZ 147, GB 49108

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

147

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	3.606.514,99	197.443,05	0,00	0,00	21.051,30	3.782.906,74	
Immaterielle Vermögensgegenstände	154.545,76	0,00	0,00	0,00	0,00	154.545,76	
Sachanlagen	3.451.969,23	197.443,05	0,00	0,00	21.051,30	3.628.360,98	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.695.151,70	225.501,88	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	134.052,57	8.454,66	0,00	0,00
Sachanlagen	2.561.099,13	217.047,22	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	20.993,71	2.899.659,87
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	142.507,23
Sachanlagen	0,00	20.993,71	2.757.152,64
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	911.363,29	883.246,87
Immaterielle Vermögensgegenstände	20.493,19	12.038,53
Sachanlagen	890.870,10	871.208,34
Finanzanlagen	0,00	0,00