



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 120417i

---

FIRMA

MABA Fertigteilindustrie GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung groß

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: cfd7c6d3c4aa23d3f8cfbdea26439f0d

Dipl. Ing. (FH) Franz Buschmüller, geb 15.11.1967

am 07.03.2025

Christian Nageler, geb 28.07.1971

am 07.03.2025

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

## Bilanz

in EUR Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>79.373.157,47</b>	<b>74.241</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>48.810.985,52</b>	<b>37.366</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>540.181,04</b>	<b>468</b>
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	540.181,04	458
geleistete Anzahlungen	0,00	11
<b>Sachanlagen</b>	<b>48.034.363,89</b>	<b>36.411</b>
Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	9.571.454,89	6.311
technische Anlagen und Maschinen	32.290.791,42	26.178
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.449.609,41	1.838
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	2.722.508,17	2.084
<b>Finanzanlagen</b>	<b>236.440,59</b>	<b>487</b>
Anteile an verbundenen Unternehmen	236.440,59	487
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>30.097.103,88</b>	<b>36.392</b>
<b>Vorräte</b>	<b>16.159.090,39</b>	<b>14.925</b>
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	7.333.648,81	6.256
fertige Erzeugnisse und Waren	8.688.367,58	7.234
noch nicht abrechenbare Leistungen	137.074,00	1.435
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>13.570.711,97</b>	<b>21.306</b>
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	11.214.275,90	8.277
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	55.500,00	73
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	1.031.298,02	12.308
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	158.000,00	225
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	552.000,42	373
Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	22.536,36	0
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	750.601,27	348
<b>Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>367.301,52</b>	<b>162</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>47.478,07</b>	<b>16</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>417.590,00</b>	<b>467</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>79.373.157,47</b>	<b>74.241</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>26.886.101,28</b>	<b>22.719</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>2.000</b>
Stammkapital	2.000.000,00	2.000
davon eingezahlt	2.000.000,00	2.000
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>12.615.494,20</b>	<b>8.700</b>
nicht gebundene	12.615.494,20	8.700
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200</b>
gesetzliche Rücklagen	200.000,00	200
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>12.070.607,08</b>	<b>11.819</b>
davon Gewinnvortrag	8.819.185,34	5.387
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>438.835,05</b>	<b>219</b>

<b>Rückstellungen</b>	<b>10.348.495,14</b>	<b>8.706</b>
Rückstellungen für Abfertigungen	4.736.814,23	4.324
Steuerrückstellungen	613.300,00	209
sonstige Rückstellungen	4.998.380,91	4.173
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>38.431.124,92</b>	<b>42.152</b>
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	16.663.987,54	20.673
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	21.767.137,38	21.480
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>	<b>13.123.173,30</b>	<b>13.965</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	4.268.112,50	5.510
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	8.855.060,80	8.455
<b>erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen</b>	<b>1.096.567,73</b>	<b>3.749</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.096.567,73	3.749
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>19.114.989,86</b>	<b>18.070</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	6.202.913,28	5.045
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	12.912.076,58	13.025
<b>Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>1.167.498,47</b>	<b>1.966</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.167.498,47	1.966
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht</b>	<b>132.079,65</b>	<b>271</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	132.079,65	271
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften</b>	<b>0,00</b>	<b>1.550</b>
<b>sonstige Verbindlichkeiten</b>	<b>3.796.815,91</b>	<b>2.582</b>
davon aus Steuern	700.056,63	559
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	1.278.707,99	1.031
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	3.796.815,91	2.582
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>3.268.601,08</b>	<b>445</b>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

<b>Umsatzerlöse</b>	<b>124.387.161,09</b>	<b>113.126</b>
<b>Veränderung des Bestands an fertigen Erzeugnissen</b>	<b>-751.448,26</b>	<b>-380</b>
<b>andere aktivierte Eigenleistungen</b>	<b>386.225,92</b>	<b>100</b>
<b>sonstige betriebliche Erträge</b>	<b>1.604.462,23</b>	<b>1.071</b>
Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	857.877,34	65
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	199.611,82	636
übrige	546.973,07	370
<b>Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen</b>	<b>-55.708.303,45</b>	<b>-52.060</b>
Materialaufwand	-45.593.984,63	-43.469
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-10.114.318,82	-8.590
<b>Personalaufwand</b>	<b>-39.208.313,01</b>	<b>-31.632</b>
Löhne	-17.366.592,89	-14.195
Gehälter	-12.779.110,86	-10.032
soziale Aufwendungen	-9.062.609,26	-7.406
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-576.813,33	-813
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-8.179.867,65	-6.332
<b>Abschreibungen</b>	<b>-6.286.712,68</b>	<b>-4.433</b>
auf Auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für das Ingangsetzen und Erweitern eines Betriebes	-6.286.712,68	-4.433
<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>-18.537.242,92</b>	<b>-15.950</b>
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-154.669,50	-49
<b>Zwischensumme - Betriebserfolg</b>	<b>5.885.828,92</b>	<b>9.842</b>
<b>Erträge aus Beteiligungen</b>	<b>250.324,04</b>	<b>0</b>
davon aus verbundenen Unternehmen	250.324,04	0
<b>sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>147.427,26</b>	<b>15</b>
davon aus verbundenen Unternehmen	103.336,65	0
<b>Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens</b>	<b>-250.324,04</b>	<b>0</b>
davon Abschreibungen	-250.324,04	0
davon Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen EUR -250.324,04		
<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>-1.875.651,03</b>	<b>-1.454</b>
davon betreffend verbundene Unternehmen	-3.010,31	-85
<b>Zwischensumme - Finanzerfolg</b>	<b>-1.728.223,77</b>	<b>-1.439</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>4.157.605,15</b>	<b>8.403</b>
<b>Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>	<b>-906.183,41</b>	<b>-1.970</b>
<b>davon latente Steuern EUR -128.693,41; VJ: TEUR 19</b>		

<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>3.251.421,74</b>	<b>6.433</b>
<b>JAHRESÜBERSCHUSS</b>	<b>3.251.421,74</b>	<b>6.433</b>
<b>GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR</b>	<b>8.819.185,34</b>	<b>5.387</b>
<b>BILANZGEWINN</b>	<b>12.070.607,08</b>	<b>11.819</b>

**ANHANG FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2024  
MABA FERTIGTEILINDUSTRIE GMBH  
WÖLLERSDORF**

**I. Allgemeine Angaben**

Der vorliegende Jahresabschluss 2024 wurde von der Geschäftsführung der Gesellschaft nach den Vorschriften des österreichischen Unternehmensgesetzbuches (UGB) aufgestellt.

Bei der Gesellschaft handelt es sich um eine große Kapitalgesellschaft im Sinn des § 221 UGB.

Bei den Vermögensgegenständen und Verbindlichkeiten, die unter mehrere Posten der Bilanz fallen, wurde die Zugehörigkeit zu anderen Posten bei den entsprechenden Posten im Anhang vermerkt.

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist in Staffelform nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Die bisherigen angewandten Bewertungsmethoden wurden beibehalten. Pauschale Wertberichtigungen werden nicht gebildet.

Die Darstellung der Rücklagenbewegungen erfolgt am Ende der Gewinn- und Verlustrechnung.

Langfristige Rückstellungen werden mit dem Erfüllungsbetrag erfasst.

Soweit es zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage erforderlich ist, wurden im Anhang zusätzliche Angaben gemacht.

Das Unternehmen gehört dem Konsolidierungskreis der Hofmann Holding GmbH, Kirchdorf an der Krems, an und steht mit deren verbundenen Unternehmen in einem Konzernverhältnis. Der Konzernabschluss ist beim Landes- als Handelsgericht Steyr hinterlegt. Von der Befreiungsklausel gemäß § 245 UGB wird Gebrauch gemacht und kein eigener vollständiger Teilkonzernabschluss erstellt. Als verbundene Unternehmen werden jene Unternehmen des Konsolidierungskreises der Hofmann Holding GmbH bezeichnet, an der die Gesellschaft unmittelbar oder mittelbar beteiligt ist. Die Hofmann Holding GmbH stellt den Konzernabschluss für den kleinsten und größten Kreis an Unternehmen auf.

Die Gesellschaft ist Gruppenmitglied einer Unternehmensgruppe im Sinn des § 9 KStG. Gruppenträger ist die Hofmann Holding GmbH, Kirchdorf an der Krems. Zwischen dem Gruppenträger und der Gesellschaft wurde ein Gruppen- bzw. Steuerumlagevertrag vereinbart.

## II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit und der Einzelbewertung eingehalten.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden.

Schätzungen beruhen auf einer umsichtigen Beurteilung. Soweit statistisch ermittelbare Erfahrungen aus gleich gelagerten Sachverhalten vorhanden sind, hat das Unternehmen diese bei Schätzungen berücksichtigt.

Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2024 oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

### **Anlagevermögen**

Immaterielle Vermögensgegenstände werden, soweit gegen Entgelt erworben, zu Anschaffungskosten aktiviert und in einem Zeitraum von 2 bis 10 Jahren abgeschrieben.

Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten, abzüglich planmäßiger Abschreibungen, bewertet. In den Herstellungskosten selbsterstellter Anlagen werden neben den Einzelkosten auch anteilige Gemeinkosten, nicht aber soziale Aufwendungen im Sinn des § 203 Abs 3 UGB und direkt zurechenbare Fremdkapitalzinsen einbezogen.

Die Nutzungsdauer beträgt für bebaute Grundstücke und Bauten auf fremdem Grund 5 bis 50 Jahre, für Maschinen und maschinelle Anlagen 2 bis 20 Jahre (Gleisanlage: 25 Jahre) und für andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung 2 bis 15 Jahre.

Geringwertige Vermögensgegenstände werden im Jahr der Anschaffung voll abgeschrieben.

Außerplanmäßige Abschreibungen werden vorgenommen, soweit der Ansatz mit einem niedrigeren Wert erforderlich oder nach steuerlichen Sondervorschriften zulässig ist.

### **Zuschreibungen zum Anlagevermögen**

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Anlagevermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung weggefallen sind. Die Zuschreibung erfolgt maximal auf die fortgeführten Anschaffungskosten. Bei Firmenwerten unterbleibt gemäß § 208 Abs 2 UGB die Zuschreibung.

### **Finanzanlagevermögen**

Die Bewertung der Beteiligungen erfolgt mit dem geringeren Wert aus Anschaffungskosten und niedrigeren beizulegenden Wert am Bilanzstichtag. Bei einer voraussichtlich dauerhaften Wertminderung erfolgt eine außerplanmäßige Abschreibung auf den beizulegenden Wert.

### **Vorräte**

Die Vorräte werden zu durchschnittlichen Anschaffungs- bzw Herstellungskosten oder dem niedrigeren Wert am Bilanzstichtag bewertet. Bei der Ermittlung des beizulegenden Wertes wird auch die Gängigkeit herangezogen.

Die Herstellungskosten umfassen die Material- und Fertigungseinzelkosten sowie angemessene Teile der Material- und Fertigungsgemeinkosten. Soziale Aufwendungen im Sinn des § 203 Abs 3 UGB oder direkt zurechenbare Fremdkapitalzinsen werden nicht aktiviert. Auch bei Aufträgen, deren Ausführung sich über mehr als 12 Monate erstreckt, werden Verwaltungs- und Vertriebskosten nicht angesetzt.

### **Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennbetrag angesetzt. Für erkennbare Risiken werden Einzelwertberichtigungen gebildet.

### **Zuschreibungen zum Umlaufvermögen**

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Umlaufvermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die Abschreibung weggefallen sind.

### **Rückstellungen**

Bei der Bemessung der Rückstellungen wurden entsprechend den gesetzlichen Erfordernissen alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste berücksichtigt.

Die Rückstellungen für Abfertigungen und Jubiläumsgelder werden für gesetzliche und vertragliche Ansprüche vereinfachend nach finanzmathematischen Grundsätzen, nach dem Teilwertverfahren, unter

Zugrundelegung eines Rechnungszinssatzes von -0,62 % (Vorjahr: -1,14 %), ein Valorisierungssatz von 1,90% (Vorjahr: 1,82%) und eines Pensionseintrittsalters von 60 Jahren (Vorjahr: 60 Jahren) bei Frauen und 65 Jahren (Vorjahr: 65 Jahren) bei Männern ermittelt. Der Rechnungszinssatz setzt sich zusammen aus einer künftigen Gehaltssteigerung von 2,54% (Vorjahr: 3,00 %) und dem 10-jährigen Durchschnittzinssatz von 1,90 % (Vorjahr: 1,82 %). Soweit sich auf Grund der derzeit geltenden Rechtslage bei einzelnen Mitarbeitern voraussichtlich ein früheres Pensionsalter ergibt, wurde dieses individuell bei der Berechnung berücksichtigt. Der Dienstzeitaufwand wird bis zum Pensionsantritt verteilt. Ein Fluktuationsabschlag wurde für die Jubiläumsgeldrückstellung mit 50 % (Vorjahr: 25 %) für Angestellte und Arbeiter berücksichtigt. Für die Rückstellungen für Abfertigungen wurde im Geschäftsjahr 2024, wie im Vorjahr, kein Fluktuationsabschlag angesetzt.

#### **Verbindlichkeiten**

Verbindlichkeiten werden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

#### **Währungsumrechnung**

Die Währungsumrechnung erfolgt zum Zeitpunkt des Geschäftsfalles mit dem aktuellen Kurs und gegebenenfalls zum Jahresende.

Die Bewertung von Forderungen erfolgt zum Bilanzstichtag mit dem Stichtagskurs, sofern dieser niedriger als der Entstehungskurs ist, bei den Verbindlichkeiten, sofern dieser Stichtagskurs höher als der Entstehungskurs ist.

#### **Ertragsteuern**

Latente Steuern werden gemäß § 198 Abs 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis des aktuellen Körperschaftsteuersatz von 23% gebildet. Dabei werden keine latenten Steuern auf steuerliche Verlustvorträge berücksichtigt.

Die latenten Steuern sind vollständig unter dem Punkt aktive latente Steuern erfasst.

### **III. Erläuterungen zur Bilanz**

#### **Anlagevermögen**

Die Aufgliederung des Anlagevermögens und seine Entwicklung im Berichtsjahr sind im Anlagenspiegel angeführt (vergleiche Anlage 1 zum Anhang).

Aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen besteht auf Grund von langfristigen Miet-, Pacht- und Leasingverträgen für das Geschäftsjahr 2024 eine Verpflichtung von € 2.172.466,99 (Vorjahr: T€ 1.985). Der Gesamtbetrag der Verpflichtungen für die nächsten 5 Jahre beträgt € 9.725.645,74 (Vorjahr: T€ 9.281). Davon betragen die Verpflichtungen gegenüber verbundenen Unternehmen für ein Jahr € 1.353.758,19 (Vorjahr: T€ 1.338) und für die nächsten 5 Jahre € 6.768.790,95 (Vorjahr: T€ 6.691). Immaterielles Anlagevermögen von verbundenen Unternehmen wurde in Höhe von € 112.176,42 erworben.

### Finanzanlagevermögen

Die Aufgliederung der Beteiligungen ist der Beteiligungsliste (Anlage 3 zum Anhang) zu entnehmen.

### Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Bei den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen wurde eine Wertberichtigung in Höhe von € 23.303,00 (Vorjahr: T€ 10) gebildet.

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen bestehen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von € 650.150,06 (Vorjahr: T€ 635), Forderungen aus Finanzierung in Höhe von € 166.637,96 (Vorjahr: T€ 11.673) und sonstigen Forderungen aus Steuern in Höhe von € 56.510 (Vorjahr: T€ 0).

Die Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, bestehen in Höhe von € 552.000,42 (Vorjahr: T€ 372) aus Forderungen aus Lieferungen und Leistungen.

Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften bestehen in Höhe von € 0,00 (Vorjahr: T€ 0) aus Forderungen aus Lieferungen und Leistungen, in Höhe von € 22.536,36 (Vorjahr: T€ 0) aus Verrechnungen und in Höhe von € 0,00 (Vorjahr: T€ 0) aus Ergebnisanteilen.

Im Posten "Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände" sind Erträge in Höhe von € 475.469,57 (Vorjahr: T€ 252) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

### Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Sonstige Abgrenzungen	<u>47.478,07</u>	<u>15.544,43</u>

**Aktive latente Steuern**

Die aktiven latenten Steuern zum Bilanzstichtag wurden für temporäre Differenzen zwischen dem steuerlichen und unternehmensrechtlichen Wertansatz für folgende Posten gebildet:

	2024	2023
Technische Anlagen und Maschinen	200,00	-
Rechnungsabgrenzungsposten	1.610,00	1.230,00
Rückstellungen für Abfertigungen	327.880,00	319.640,00
Rückstellungen für Jubiläumsgelder	94.960,00	113.110,00
Passive latente Steuer	- 23.530,00	-
Sonstige Rückstellungen	16.470,00	32.920,00
<b>Summe latente Steuern zum 31.12.</b>	<b>417.590,00</b>	<b>466.900,00</b>

**Entwicklung der Bilanzwerte****2024**

Anfangsbestand Latente Steuer	466.900,00
Umgründungen	79.383,41
Effekt aus Steuersatzänderungen	-
Veränderung temporäre Differenzen	- 128.693,41
Effekt aus dem Ansatz steuerlicher Verlustvorträge	-
Wertberichtigung aktive latente Steuern	-
<b>Endbestand Latente Steuer</b>	<b>417.590,00</b>

**Rückstellungen**

Im Posten "Sonstige Rückstellungen" sind im Wesentlichen Rückstellungen für Garantie- und Gewährleistungen in Höhe von € 827.198,30 (Vorjahr: T€ 528), für nicht konsumierte Urlaube und Zeitausgleich in Höhe von € 1.902.631,00 (Vorjahr: T€ 1.466), für Recht und Beratung in Höhe von € 121.905,96 (Vorjahr: T€ 103), für Prämien und Gewinnbeteiligung in Höhe von € 455.800,00 (Vorjahr: T€ 444) sowie für Jubiläumsgelder in Höhe von € 946.091,83 (Vorjahr: T€ 1.180) enthalten.

Durch die Änderung des Fluktuationsabschlages bei den Rückstellungen für Jubiläumsgelder, von 25% auf 50%, wurde die Höhe der Rückstellung um rund T€ 400 reduziert. Durch die Verschmelzung der Kammell Ges.m.b.H. und den erstmaligen Ansatz von Jubiläumsgeldern für die übernommenen Mitarbeiter kam es zu einem gegenläufigen Effekt von rund T€ 130.

**Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von über 5 Jahren stellen sich wie folgt dar

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00
Vorjahr	0,00
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00
Vorjahr	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.665.687,10
Vorjahr	5.167.200,41
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00
Vorjahr	0,00
Sonstige Verbindlichkeiten	0,00
Vorjahr	0,00
	<u>3.665.687,10</u>
Vorjahr	<u>5.167.200,41</u>

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich aus Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von € 1.167.498,47 (Vorjahr: T€ 886), aus Finanzierung in Höhe von € 0,00 (Vorjahr: T€ 0) sowie aus Gruppensteuern in Höhe von € 0,00 (Vorjahr: T€ 1.080) und Sonstigen in Höhe von € 0,00 (Vorjahr: T€ 0) zusammen.

Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitsgemeinschaften bestehen in Höhe von € 0,00 (Vorjahr: T€ 1.550).

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwendungen in Höhe von € 3.079.631,77 (Vorjahr: T€ 2.014) enthalten, welche erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

#### **Eventualverbindlichkeiten**

Zum Bilanzstichtag bestehen keine Eventualverbindlichkeiten.

#### **Derivative Finanzinstrumente**

Derivative Finanzinstrumente wurden in Form von Interest Rate Swaps abgeschlossen. Ziel dieser Derivate ist die Erreichung von Fixzinsvereinbarungen für die vorhandenen Grundgeschäfte (Bankkredite). Grundsätzlich kann von einer effektiven Sicherung ausgegangen werden, da die Parameter des Grundgeschäfts und des Absicherungsgeschäfts, die das Ausmaß der abgesicherten Wertänderung bestimmen, identisch, aber gegenläufig sind („Critical Terms Match“). Eine Rückstellung für negative Zeitwerte war somit nicht erforderlich.

#### **IV. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung**

##### **Umsatzerlöse**

Die Umsatzerlöse wurden in Höhe von € 6.082.961,50 (Vorjahr: T€ 6.322) im Bereich Schleuderbeton, in Höhe von € 1.436.358,79 (Vorjahr: T€ 2.457) im Bereich Treppe, in Höhe von € 43.081.962,32 (Vorjahr: T€ 30.090) im Bereich Komplettlösung, in Höhe von € 21.850.721,17 (Vorjahr: T€ 25.043) im Bereich Straße, in Höhe von € 28.892.824,49 (Vorjahr: T€ 23.344) im Bereich Großserien/Projekte, in Höhe von € 75.478,96 (Vorjahr: T€ 19) im Bereich Umwelttechnik, in Höhe von € 18.263.127,30 (Vorjahr: T€ 21.880) im Bereich Schwelle und im Bereich sonstige Umsatzerlöse in Höhe von € 4.703.726,56 (Vorjahr: T€ 3.970) erzielt. € 122.810.606,65 (Vorjahr: T€ 109.617) des Umsatzes wurden im Inland, € 1.538.858,45 (Vorjahr: T€ 2.836) in der EU sowie € 37.695,99 (Vorjahr: T€ 673) im sonstigen Ausland erzielt.

##### **Sonstige betriebliche Erträge**

Die ausgewiesenen übrigen sonstigen betrieblichen Erträge bestehen im Wesentlichen aus Versicherungsvergütungen, Verjährung von Gutschriften und Zuschüssen aus Förderungen.

##### **Personalaufwand**

Die Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen enthalten Abfertigungsaufwendungen in Höhe von € 219.622,31 (Vorjahr: T€ 531) und Beiträge an Mitarbeitervorsorgekassen in Höhe von € 357.191,02 (Vorjahr: T€ 282).

Die Auflösung für Jubiläumsgelder betrug für Löhne € -157.007,99 (Vorjahr: Dotierung T€49) und für Gehälter € -81.078,07 (Vorjahr: Dotierung T€47).

Die Aufwendungen für Pensionen und Abfertigungen der Geschäftsführung betragen € 0,00 (Vorjahr: T€ 0).

##### **Aufwendungen für den Abschlussprüfer**

Die in den übrigen sonstigen betrieblichen Aufwendungen enthaltenen auf das Geschäftsjahr entfallenden Aufwendungen für den Abschlussprüfer werden nach § 238 Z 18 UGB im Konzernabschluss angegeben.

##### **Sonstige betriebliche Aufwendungen**

Die übrigen sonstigen betrieblichen Aufwendungen bestehen im Wesentlichen aus Miet-, Pacht- und Leasingaufwendungen, Fremdpersonal, Konzernleistungen (EDV, Personal, Finanz, Forschung und

Entwicklung), Instandhaltungen, Ausgangsfrachten, Entwicklungsaufwendungen, Rechts- und Beratungsaufwand, IT-Verrechnungen sowie Aufwendungen für Patente und Lizenzen.

#### **Steuern vom Einkommen und vom Ertrag**

Der ausgewiesene Steueraufwand exklusiv der Veränderung von latenten Steuern betrifft in Höhe von € 373.490,-- (VJ T€ 1.780) den Aufwand aus Steuerumlage und in Höhe von € 404.000,-- (VJ T€ 209) die Rückstellung für Körperschaftssteuern aus Arbeitsgemeinschaften.

#### **V. Sonstige Angaben**

Im abgelaufenem Geschäftsjahr wurde die Kammel Ges.m.b.H., Grafendorf, rückwirkend zum 01.01.2024, auf die MABA Fertigteilindustrie GmbH verschmolzen. Die Vorjahresbeträge der Gewinn- und Verlustrechnung sind daher nicht vergleichbar.

Nach dem Bilanzstichtag gab es keine wesentlichen Ereignisse.

#### **Mitarbeiter**

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer während des Geschäftsjahres beträgt wie folgt:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Arbeiter	355	307
Angestellte	<u>187</u>	<u>146</u>
	<u>542</u>	<u>453</u>

Organe der Gesellschaft sind:

#### **Geschäftsführung:**

Herr Dipl. Ing.(FH) Franz B u s c h m ü l l e r

Herr Christian N a g e l e r

**Aufsichtsrat:**

Herr Mag. Erich F r o m m w a l d, Vorsitzender

Herr Mag. Michael W a r d i a n, Stellvertreter des Vorsitzenden

Herr Peter H ö f l e r, Betriebsrat

Frau Susanne E d e r, Betriebsrat

Herr Joao Paulo P e r e i r a d a S i l v a

Herr Mag. Thomas P o m m e r e n i n g

Von der Schutzklausel im Sinn des § 242 Abs 4 UGB wird Gebrauch gemacht, da an weniger als drei Personen im Geschäftsjahr 2024 Bezüge gewährt wurden.

Die Mitglieder des Aufsichtsrats haben keine Bezüge für ihre Tätigkeit als Aufsichtsratsmitglied erhalten.

**Beziehungen zu verbundenen Unternehmen**

Die Gesellschaft bekommt von verbundenen Unternehmen Leistungen, wie Rechnungswesen, IT, Risk Management, Versicherungswesen, Qualitätsmanagement, Controlling, Zentraleinkauf und Personalverrechnung über Umlagen verrechnet, sowie auch Mieten.

**Ergebnisverwendung**

Es wird vorgeschlagen, den Bilanzgewinn in Höhe von € 2.000.000,-- auszuschütten und in Höhe von € 10.149.990,49 auf neue Rechnung vorzutragen.

Wöllersdorf, am 07.03.2025

Die Geschäftsführung

  
*Dipl. Ing.(FH) Franz Buschmüller*

  
*Christian Nageler*

*Anlage 1 zum Anhang: Anlagenspiegel  
Anlage 2 zum Anhang: Entwicklung des Investitionszuschusses  
Anlage 3 zum Anhang: Beteiligungsliste*

## Anlagenpiegel zum 31. Dezember 2024

	Stand am 1.1.2024		Zugänge		Umbuchungen		Abgänge		Stand am 31.12.2024		Nettobuchwerte			
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände:</b>														
1. Rechte und Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	3.825.163,15	150.588,62	10.726,96	553.026,49	357.177,72	4.183.227,50	3.367.447,15	216.442,17	0,00	416.334,86	357.177,72	3.643.046,46	540.181,04	457.716,00
2. Geleistete Anzahlungen	10.726,96	0,00	-10.726,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.726,96
	<b>3.835.890,11</b>	<b>150.588,62</b>	<b>0,00</b>	<b>553.026,49</b>	<b>357.177,72</b>	<b>4.183.227,50</b>	<b>3.367.447,15</b>	<b>216.442,17</b>	<b>0,00</b>	<b>416.334,86</b>	<b>357.177,72</b>	<b>3.643.046,46</b>	<b>540.181,04</b>	<b>468.442,96</b>
<b>II. Sachanlagen:</b>														
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund (davon Grundwert EUR 206.063,74; Vorgjahr: TEUR 206)	22.164.418,06	1.323.383,87	18.024,28	5.337.706,73	35.760,64	28.807.752,12	15.853.508,34	835.853,91	0,00	2.782.895,82	35.780,84	19.236.297,23	9.571.454,89	6.310.909,74
2. Technische Anlagen und Maschinen	73.826.497,21	3.651.569,67	1.790.895,13	9.006.221,39	5.487.430,42	82.777.552,98	47.648.106,21	3.928.064,19	0,00	4.383.771,83	5.473.180,67	60.486.761,56	32.290.791,42	26.179.391,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.558.136,06	1.557.328,48	229.229,95	4.700.766,25	2.083.760,16	12.961.700,58	6.720.028,06	1.506.352,41	0,00	2.826.950,93	1.541.240,23	9.512.091,17	3.449.609,41	1.838.106,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	2.083.584,94	2.666.972,59	-2.027.949,36	0,00	0,00	2.722.508,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.722.508,17	2.083.584,94
	<b>106.632.636,29</b>	<b>9.199.134,61</b>	<b>0,00</b>	<b>19.044.694,37</b>	<b>7.606.951,42</b>	<b>127.269.513,85</b>	<b>70.221.642,61</b>	<b>6.070.270,51</b>	<b>0,00</b>	<b>9.993.418,58</b>	<b>7.050.181,74</b>	<b>79.235.149,96</b>	<b>48.034.363,89</b>	<b>36.410.993,68</b>
<b>III. Finanzanlagen:</b>														
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	486.764,63	0,00	0,00	0,00	0,00	486.764,63	0,00	250.324,04	0,00	0,00	0,00	250.324,04	236.440,59	486.764,63
2. Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>486.764,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>486.764,63</b>	<b>0,00</b>	<b>250.324,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>250.324,04</b>	<b>236.440,59</b>	<b>486.764,63</b>
	<b>110.955.291,03</b>	<b>9.349.723,23</b>	<b>0,00</b>	<b>19.598.620,86</b>	<b>7.864.129,14</b>	<b>131.939.595,98</b>	<b>73.569.089,76</b>	<b>6.537.036,72</b>	<b>0,00</b>	<b>10.409.753,44</b>	<b>7.407.359,46</b>	<b>83.128.520,46</b>	<b>48.810.965,52</b>	<b>37.366.201,27</b>

### Entwicklung des Investitionszuschusses

	Stand am 1.1.2024 EUR	Auflösung EUR	Zuführung EUR	Stand am 31.12.2024 EUR
<b>Investitionszuschuss</b>	218.542,67	25.357,27	245.649,65	438.835,05

### Beteiligungsliste zum 31. Dezember 2024

Die Gesellschaft hält bei folgendem Unternehmen mindestens 20,00 % Anteilsbesitz:

<b>Beteiligungen</b>	Kapital- anteil %	Wäh- rung	Eigenkapital	Ergebnis des letzten Geschäfts- jahres	Bilanz- stichtag
Birkengasse SBR GmbH, Wöllersdorf	100,00	EUR	239.309	14.989	31.12.2024