



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 121168p

---

FIRMA

Zöchling Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

20.05.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: bd41d846f83b8bc79e6b54820fe781ed

Johann Zöchling, geb 09.05.1956

am 19.05.2025

Mag. (FH) Stefan Bader, M.A., geb 16.11.1981

am 19.05.2025

Johannes Zöchling, geb 19.11.1981

am 19.05.2025

DI Günter Sandhacker, geb 03.11.1983

am 19.05.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>20.638.826,70</b>	<b>9.326</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>14.941.278,47</b>	<b>4.017</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	5.515,97	0
Sachanlagen	13.918.957,19	4.016
Finanzanlagen	1.016.805,31	1
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>5.697.548,23</b>	<b>5.309</b>
Vorräte	5.027.874,83	5.036
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	444.831,95	139
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	224.841,45	134
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>20.638.826,70</b>	<b>9.326</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-1.273.399,73</b>	<b>-322</b>
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-1.309.736,15	-358
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-358.239,55	114
Rückstellungen	7.348,33	3
Verbindlichkeiten	21.904.878,10	9.646
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	19.530.745,06	5.124
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0