



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 124208i

---

FIRMA

BAUER SPEZIALTIEFBAU  
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Alexander Rausch, geb 07.08.1964  
am 30.06.2025

PRÜFWERT: 6497ceb9c64e8469d30cbb25737ebe9

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

## Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>8.403.019,97</b>	<b>10.241</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.529.002,52</b>	<b>4.486</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>3.528.966,09</b>	<b>4.486</b>
Bauten auf fremdem Grund	558.091,00	595
Maschinen	2.916.682,08	3.849
Betriebs- und Geschäftsausstattung	54.193,01	42
<b>Finanzanlagen</b>	<b>36,43</b>	<b>0</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>4.692.055,61</b>	<b>5.428</b>
<b>Vorräte</b>	<b>2.469.126,14</b>	<b>874</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>2.169.777,24</b>	<b>3.593</b>
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	308.910,16	801
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	1.860.867,08	2.792
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>53.152,23</b>	<b>960</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>10.233,05</b>	<b>138</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>171.728,79</b>	<b>190</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>8.403.019,97</b>	<b>10.241</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.170.295,85</b>	<b>2.079</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>2.543.549,20</b>	<b>2.544</b>
Stammkapital	2.543.549,20	2.544
davon eingezahlt	2.543.549,20	2.544
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>1.551.873,00</b>	<b>1.552</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>78.184,41</b>	<b>78</b>
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-2.003.310,76</b>	<b>-2.095</b>
davon Verlustvortrag	-2.094.825,48	-888
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>120.111,38</b>	<b>145</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.704.240,08</b>	<b>2.347</b>
<b>Rückstellungen für Abfertigungen</b>	<b>547.041,15</b>	<b>513</b>
<b>laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest</b>	<b>2.157.198,93</b>	<b>1.833</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.284.053,67</b>	<b>5.619</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>0,00</b>	<b>59</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>	<b>60.149,65</b>	<b>1.100</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	59
<b>Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>372.225,93</b>	<b>260</b>
<b>laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest</b>	<b>2.851.678,09</b>	<b>4.259</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>124.318,99</b>	<b>51</b>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

<b>Rohergebnis</b>	<b>7.672.660,31</b>	<b>5.193</b>
<b>sonstige betriebliche Erträge</b>	<b>106.770,41</b>	<b>1.615</b>
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	0,00	881
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	37.000,00	0
übrige	69.770,41	734
<b>Personalaufwand</b>	<b>-4.716.872,51</b>	<b>-4.410</b>
Löhne	-1.337.848,56	-1.175
Gehälter	-2.060.035,74	-2.008
soziale Aufwendungen	-1.318.988,21	-1.227
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-40.802,81	-28
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-1.253.508,53	-1.129
<b>Abschreibungen</b>	<b>-1.075.109,04</b>	<b>-1.053</b>
auf Sachanlagen	-1.075.109,04	-1.053
<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>-1.909.344,68</b>	<b>-2.436</b>
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-18.637,91	-5
<b>Zwischensumme - Betriebserfolg</b>	<b>78.104,49</b>	<b>-1.090</b>
<b>sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>36.742,11</b>	<b>136</b>
<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>-91.714,31</b>	<b>-150</b>
<b>Zwischensumme - Finanzerfolg</b>	<b>-54.972,20</b>	<b>-13</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>23.132,29</b>	<b>-1.104</b>
<b>Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>	<b>68.382,43</b>	<b>-103</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>91.514,72</b>	<b>-1.207</b>
<b>JAHRESÜBERSCHUSS/JAHRESFEHLBETRAG</b>	<b>91.514,72</b>	<b>-1.207</b>
<b>VERLUSTVORTRAG AUS DEM VORJAHR</b>	<b>-2.094.825,48</b>	<b>-888</b>
<b>BILANZVERLUST</b>	<b>-2.003.310,76</b>	<b>-2.095</b>

## Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>10.878.129,80</b>	<b>113.038,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46.582,44</b>	<b>10.944.585,69</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>10.878.093,37</b>	<b>113.038,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46.582,44</b>	<b>10.944.549,26</b>	
Bauten auf fremdem Grund	1.062.918,16	0,00	0,00	0,00	0,00	1.062.918,16	
Maschinen	9.411.265,47	63.626,39	0,00	0,00	40.097,04	9.434.794,82	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	403.909,74	49.411,94	0,00	0,00	6.485,40	446.836,28	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>36,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>36,43</b>	

## Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.392.531,28</b>	<b>1.069.634,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>6.392.531,28</b>	<b>1.069.634,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Bauten auf fremdem Grund	468.329,16	36.498,00	0,00	0,00
Maschinen	5.561.795,39	996.414,39	0,00	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	362.406,73	36.721,94	0,00	0,00
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>46.582,44</b>	<b>7.415.583,17</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>46.582,44</b>	<b>7.415.583,17</b>
Bauten auf fremdem Grund	0,00	0,00	504.827,16
Maschinen	0,00	40.097,04	6.518.112,74
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	6.485,40	392.643,27
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>4.485.598,52</b>	<b>3.529.002,52</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>4.485.562,09</b>	<b>3.528.966,09</b>
Bauten auf fremdem Grund	594.589,00	558.091,00
Maschinen	3.849.470,08	2.916.682,08
Betriebs- und Geschäftsausstattung	41.503,01	54.193,01
<b>Finanzanlagen</b>	<b>36,43</b>	<b>36,43</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.284.053,67</b>	<b>3.284.053,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	60.149,65	60.149,65	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	372.225,93	372.225,93	0,00	0,00

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

## Forderungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 31.12.2024	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit über 1 Jahr	wechselmäßig verbrief
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>2.169.777,24</b>	<b>2.169.777,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>308.910,16</b>	<b>308.910,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Forderungenspiegel

Teil 2

in EUR

	aktivierte Antizipationen	Pauschalwert- berichtigung
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Rückstellungenpiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2024	Dotierung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2024
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.346.674,42</b>	<b>2.151.079,74</b>	<b>1.760.961,49</b>	<b>32.552,59</b>	<b>2.704.240,08</b>
<b>Rückstellungen für Abfertigungen</b>	<b>513.338,34</b>	<b>33.702,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>547.041,15</b>

## Rücklagenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2024	Zuführung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2024
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>1.551.873,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.551.873,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>78.184,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>78.184,41</b>
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>145.326,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.215,60</b>	<b>120.111,38</b>

## ANHANG ZUM JAHRESABSCHLUSS

### 1. Allgemeine Grundsätze Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Erstellung des Jahresabschlusses erfolgte gemäß den Rechnungslegungsvorschriften des Unternehmensgesetzbuches unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB).

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt. Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2024 oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Eine Änderung der Bewertungsmethoden erfolgte nicht.

2. Die Muttergesellschaft der BAUER Spezialtiefbau Gesellschaft m.b.H. ist die BAUER Spezialtiefbau GmbH., mit Sitz in 86522 Schrobenhausen, BAUER-Straße 1.
3. Bei der Gesellschaft handelt es sich um eine mittelgroße Kapitalgesellschaft.
4. Ergebnisverwendungsvorschlag: Der Geschäftsführer schlägt vor, den per 31.12.2024 ausgewiesenen Bilanzverlust iHv EUR 2.003.310,76 auf neue Rechnung vorzutragen.
5. Es wurden keine wesentlichen Ereignisse nach dem Abschlussstichtag gemäß § 238 (1) 11. UGB bekannt.
6. Erläuterungen zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung

A. ANLAGEVERMÖGEN

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung sind im Anlagespiegel als Beilage zum Anhang dargestellt.

I. Sachanlagen

Die Vermögensgegenstände des Sachanlagevermögens wurden zu Anschaffungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Berichtsjahr planmäßig – unter Zugrundelegung einer betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer zwischen 3 und 33,33 Jahren – fortgeführten linearen Abschreibungen bewertet.

Die geringwertigen Wirtschaftsgüter mit Anschaffungskosten unter EUR 1.000,00 wurden in voller Höhe im Jahr der Anschaffung abgeschrieben.

II. Finanzanlagen

1. Aus der Verschmelzung mit der Schwester BAUER Rumänien s.r.l. besteht eine Beteiligung am Partizipationskapital der ARCF (Rumänischer Verband der Gründungskonstrukteure) iHv EUR 36,43

B. UMLAUFVERMÖGEN

I. Vorräte

1. Roh- Hilfs- und Betriebsstoffe

Die angewendete Bewertungsmethode sowie Verbrauchsfolge wurden wie im vorhergehenden Jahresabschluss beibehalten. Die Bewertung des Warenbestandes erfolgt zu Einstandspreisen.

Die Bewertung der Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe erfolgte zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips sowie der technischen Verwendbarkeit.

Zusammensetzung:	EUR
<u>Vorräte auf Lager Wien</u>	<u>650.865,12</u>
	<u>650.865,12</u>

## 2. Unfertige Erzeugnisse und Leistungen

Die Bewertung der unfertigen Erzeugnisse und Leistungen erfolgte dem jeweiligen Fertigstellungsgrad entsprechend zu Herstellungskosten bzw. zu niedrigeren Tageswerten. Da es sich zum weitaus überwiegenden Teil um bereits teilfakturierte Arbeiten handelt, wurden entsprechende anteilige Gewinnaufschläge bzw. voraussichtlich zu erwartenden Rechnungsabstriche berücksichtigt.

Die unfertigen Bauvorhaben betreffen insgesamt 11 teilabgerechnete Aufträge im Ausmaß zwischen EUR 34.637,00 und EUR 19.128.026,52.

## II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere Wert durch Bildung von Einzelwertberichtigungen bzw. Forderungsabschreibungen ermittelt und angesetzt.

Fremdwährungsforderungen, in Fremdwährungen, welche nicht an der Währungsunion teilnehmen, werden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Die sonstigen Forderungen und Vermögensgegenstände enthalten Erträge iHv EUR 20.387,64 für noch nicht abgerechnete Leistungen der Betriebsstätten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

1.	lt. Bilanz	davon Restlauf-	Vorjahr
	EUR	zeit v. > 1 Jahr EUR	EUR
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	1.420.979,57		2.359.571,15
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	308.910,16		801.377,73
Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	439.887,51		432.143,11
<b>Gesamt</b>	<b>2.169.777,24</b>		<b>3.593.091,99</b>

Die Restlaufzeit der Forderungen sind unter einem Jahr.

## III. Aktive latente Steuer, § 238, Abs. 1, lit 3 UGB

Für Unterschiede zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen von Vermögensgegenständen, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten erfolgte gem. § 198 Abs 9 UGB der Ansatz eines Steuerabgrenzungspostens.

Der aktive Überhang resultiert im Wesentlichen aus Bewertungsunterschieden zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen im Bereich der Rückstellungen.

Die aktiven latenten Steuern entwickelten sich wie folgt und wurden mit einem Steuersatz von 23% gerechnet:

Stand 01.01.2024	EUR 189.930,95
Aufwand latente Steuern	EUR 18.202,16
<u>Stand 31.12.2024 Gesamt</u>	<u>EUR 171.728,79</u>

## A. EIGENKAPITAL

### 2. Nicht gebundene Kapitalrücklagen

Stand 1.1.2024 EUR	Verwend. EUR	Auflösung EUR	Zuführung EUR	Stand 31.12.2024 EUR
1.551.873,00			,	1.551,873,00

Die Gesellschaft wurde mit Verschmelzungsvertrag vom 06.08.2018 mit BAUER Romania s.r.l. als übertragende Gesellschaft verschmolzen. Das Verschmelzungskapital zum 31.12.2017 wird in der Kapitalrücklage ausgewiesen.

Der Gesellschafterzuschuss der Konzernmutter BAUER Spezialtiefbau GmbH. vom 18.12.2020 wurde iHv 700.000,00 gewährt und als Kapitalrücklage ausgewiesen.

## C. RÜCKSTELLUNGEN

### 1. Rückstellung für Abfertigungen

Stand 1.1.2024 EUR	Verwend. EUR	Auflösung EUR	Zuführung EUR	Stand 31.12.2024 EUR
513.338,34			33.702,81	547.041,15

Die Rückstellung für künftige Abfertigungsverpflichtungen wurde nach versicherungsmathematischer Grundlage iSd. unternehmensrechtlichen Vorschriften gemäß §211 Abs. 1 UGB mit einem Rechnungszinssatz von 1,46% und einer Bezugssteigerung von 2,8% ermittelt.

Der Berechnung wurden die biometrischen Rechnungsgrundlagen AVÖ 2018-P „Angestellte“ zugrunde gelegt. Als Pensionsantrittsalter wurde das ASVG-Pensionsalter mit den Übergangsbestimmungen des Budgetbegleitgesetzes 2003 angesetzt.

Die Berechnung erfolgte unter Beachtung der Bestimmungen der AKTUAR-Gutachten Nr. 50 / 27.747

2. Steuerrückstellungen

	Stand 1.1.2024 EUR	Verwend. EUR	Auflösung EUR	Zuführung EUR	Stand 31.12.2024 EUR
Körperschaftsteuer AT	32.559,59	32.559,59			0,00
Körperschaftsteuer ME	72.000,00	72.000,00			0,00
	<u>104.552,59</u>				<u>0,00</u>

3. sonstige Rückstellungen

	Stand 1.1.2023 EUR	Verwend. EUR	Auflösung EUR	Zuführung EUR	Stand 31.12.2024 EUR
a)					
nicht konsumierte Urlaube	297.686,75	9.249,33		0,00	288.437,42
nicht kons. Urlaube Slowakei	18.174,34	3.900,88		0,00	14.273,46
b)					
Zeitkonto	172.123,04	-90.636,96		84.890,46	166.376,54
c)					
Jahresabschlussprüfung	20.300,00	20.300,00		21.000,00	21.000,00
d)					
zu erwart. Eingangsrechnungen	868.192,00	868.192,00		1.405.318,94	1.405.318,94
zu erwart. ER Slowakei	340.507,14	340.507,14		211.106,67	211.106,67
zu erwart. ER Südtirol	10.154,50	10.154,50		10.863,90	10.863,90
Tschechien Beratung	1.645,72	1.645,72		1.047,23	1.047,23
zu erwart Kosten Montenegro	0,00			38.774,77	38.774,77
	<u>1.728.783,49</u>				<u>2.157.198,93</u>

Für die Aufwendung der Jahresabschlussprüfung wurden EUR 21.000,-- rückgestellt.

D. VERBINDLICHKEITEN

1.	lt. Bilanz EUR	davon Restlaufzeit bis zu 1 Jahr EUR	Restlaufzeit von mehr als 1 – 5 Jahre EUR	Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	60.149,65	60.149,65	0,00	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.538.406,43	2.538.406,43		
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	372.225,93	372.225,93		
Sonstige Verbindlichkeiten	313.271,66	313.271,66		
Gesamt (laufendes Jahr)	3.284.053,67	3.284.053,67	0,00	
Gesamt (Vorjahr)	<u>5.618.947,25</u>	<u>5.559.815,93</u>	<u>59.131,32</u>	

Der langfristige Kredit (5 Jahre) gegenüber der Volksbank Ost mit einer Restlaufzeit von 17 Monaten besteht in Höhe von EUR 58.940,44, ist mit einer Pfändung auf das Superädifikat besichert und wird im Jänner 2025 getilgt.

Fremdwährungsverbindlichkeiten, in Fremdwährungen, welche nicht an der Währungsunion teilnehmen, werden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

## 2. Eventualverbindlichkeiten

Es bestehen Bankgarantien gem. § 237 (1) Zi. 2 UGB im Gesamtausmaß von EUR 4.600.444,83 (UniCredit Bank Austria AG i.H.v. EUR 30.558,56 und ERSTE Bank AG i.H.v. EUR 3.164.397,69 und Slovenska sporitelna a.s., Slowakei i.H.v. EUR 715.426,28 und Coface i.H.v. EUR 31.984,15 und Uniqa i.H.v. EUR 658.078,15).

## 3. Sonstige finanziellen Verpflichtungen

Sonstige finanzielle Verpflichtungen, die nicht in der Bilanz gemäß § 237 (1) Zi. 2 UGB ausgewiesen sind ergeben sich aus:

	EUR
Leasingverträge	169.139,58
Mietverträge	148.884,69
Versicherungsverträge	<u>195.872,57</u>
Gesamtbetrag	513.896,84

## E. ANHANG zur GEWINN- u. VERLUSTRECHNUNG:

Die Gewinn- u. Verlustrechnung ist in Staffelform und nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt. (§ 231 (2) UGB)

## F. ORGANE und ARBEITNEHMER der GESELLSCHAFT gem. §239 (1) UGB:

Geschäftsführer Bmst. Ing. Alexander Rausch

Prokuristen Jürgen Holzheider  
Dipl.-Ing. Stefan Berger

Hinsichtlich der Angabe der Bezüge der Mitglieder der Geschäftsführung wurde von der Schutzklausel gemäß § 242 Abs (4) UGB Gebrauch gemacht.

Am Bilanzstichtag wurden insgesamt 46 Mitarbeiter, davon 16 technische, 7 kaufmännische Angestellte, sowie 23 Arbeiter beschäftigt.

Durchschnittliche Anzahl der Arbeitnehmer im Geschäftsjahr:

	2024	2023
Angestellte	23	26
Arbeiter	23	23
Summe	46	49

