



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 126190z

FIRMA

NÖ. HYPO LEASING GERUSIA
Grundstückvermietungs
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Martin Kweta MBA, geb 01.07.1965
am 02.05.2025

PRÜFWERT: 726e7ebd6e852c8bcf637c694a2d7d28

Mag. Peter Klingenstein, geb 07.12.1973
am 02.05.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.043.773,00	2.266
Anlagevermögen	1.649.839,86	1.844
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.649.839,86	1.844
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	393.933,14	422
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	167.186,44	179
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	226.746,70	242
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.043.773,00	2.266
Eigenkapital	139.652,32	122
eingefordertes Stammkapital	18.191,79	18
<i>Stammkapital</i>	36.360,00	36
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.168,21	-18
<i>davon eingezahlt</i>	18.191,79	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	121.460,53	104
<i>davon Gewinnvortrag</i>	103.655,93	93
Rückstellungen	2.000,00	2
Verbindlichkeiten	1.902.120,68	2.142
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	1.770
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0