



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 128639a

FIRMA

H. Mayer Sand-Schotter- und
Deponiebetrieb Gesellschaft
m.b.H.
ieb Gesellschaft m.b.H

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
aufgestellt am 25.09.2025
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung: mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

AUFGESTELLT VON

Ing. Philipp Müller , geb. 04.06.1991

PRÜFWERT:

BDF1D6D4ACF07C5DD7264A41670F49E792FC055
09BF477468D9A6C7BAA442462

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	8.326.496,69	10.701.235,06
Anlagevermögen	2.339.439,29	2.464.549,85
Immaterielle Vermögensgegenstände	3.808,01	7.989,12
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	3.808,01	7.989,12
Sachanlagen	2.237.103,42	2.369.696,98
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	2.205.166,59	2.318.945,07
davon Grundwert	172.704,67	172.704,67
technische Anlagen und Maschinen	31.936,80	50.751,88
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,03	0,03
Finanzanlagen	98.527,86	86.863,75
Beteiligungen	2.500,00	2.500,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	96.027,86	84.363,75
Umlaufvermögen	5.961.514,44	8.202.246,36
Vorräte	17.920,35	113.563,12
noch nicht abrechenbare Leistungen	17.920,35	113.563,12
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.664.279,05	8.048.591,72
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	5.113.807,67	5.084.061,90
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	550.471,38	2.964.529,82
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	279.315,04	40.091,52
Rechnungsabgrenzungsposten	15.368,28	24.591,13
Aktive latente Steuern	10.174,68	9.847,72
PASSIVA	8.326.496,69	10.701.235,06
Eigenkapital	1.737.611,61	2.418.553,77
eingefordertes Stammkapital	200.000,00	200.000,00
Stammkapital	200.000,00	200.000,00
davon eingezahlt	200.000,00	200.000,00
Gewinnrücklagen	5.525,65	5.525,65
andere Rücklagen (freie Rücklagen)	5.525,65	5.525,65
Bilanzgewinn	1.532.085,96	2.213.028,12
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	2.213.028,12	2.759.142,79
Investitionszuschüsse	19.950,00	23.940,00
Rückstellungen	162.259,50	172.134,82
Rückstellungen für Pensionen	77.620,50	68.772,82
sonstige Rückstellungen	84.639,00	103.362,00
Verbindlichkeiten	6.406.675,58	8.086.606,47
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	0,00	0,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.406.675,58	8.086.606,47
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	220,86	604.025,80
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	220,86	604.025,80
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.012.449,42	4.045.257,65
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.012.449,42	4.045.257,65
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	2.678.197,02	2.871.410,67
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.678.197,02	2.871.410,67
sonstige Verbindlichkeiten	715.808,28	565.912,35
davon gegenüber Abgabenbehörden	17.526,15	21.812,03
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	34.195,59	37.407,44
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	715.808,28	565.912,35

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR Vorjahr in EUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Rohergebnis	13.035.463,52	13.815.339,99
sonstige betriebliche Erträge	631.605,88	2.928.745,69
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	0,00	2.418.417,18
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	3.300,00	110.000,00
übrige	628.305,88	400.328,51
Personalaufwand	1.578.722,75	1.645.712,62
Löhne	1.053.149,80	800.418,02
Gehälter	105.666,14	385.916,31
soziale Aufwendungen	419.906,81	459.378,29
davon Aufwendungen für Altersversorgung	8.847,68	8.587,11
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	17.861,00	14.802,68
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	331.476,60	332.876,66
Abschreibungen	388.671,26	998.239,38
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	388.671,26	998.239,38
sonstige betriebliche Aufwendungen	12.348.862,17	14.440.684,97
Zwischensumme - Betriebserfolg	-649.186,78	-340.551,29
Erträge aus Beteiligungen	0,00	190.330,13
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	14.657,90	8.230,91
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	34.218,44	389.640,57
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	12.021,80	13.937,51
Zwischensumme - Finanzerfolg	-31.582,34	-205.017,04
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	173,04	546,34
Ergebnis vor Steuern	-680.769,12	-545.568,33
Ergebnis nach Steuern	-680.942,16	-546.114,67
Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	2.213.028,12	2.759.142,79
Jahresfehlbetrag	-680.942,16	-546.114,67
BILANZGEWINN	1.532.085,96	2.213.028,12

ANHANG

I. BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN

Der Jahresabschluss wurde unter Anwendung der Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuches in der zum Bilanzstichtag geltenden Fassung erstellt.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB), aufgestellt.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten. Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Die Bilanzierung, die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Posten des Jahresabschlusses wurden nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 195 bis 211 UGB unter Berücksichtigung der Sondervorschriften für Kapitalgesellschaften der §§ 222 bis 242 UGB sowie der für „mittelgroße“ Gesellschaften mbH (§221 Abs. 1 UGB) vorgesehenen Erleichterungen vorgenommen.

ad Anlagevermögen

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände und die Sachanlagen wurden mit den Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten, vermindert um die Abschreibungen, angesetzt. Geringwertige Vermögensgegenstände im Sinne des § 13 EStG 1988 wurden im Jahr der Anschaffung voll abgeschrieben.

Die Finanzanlagen wurden zu Anschaffungskosten bilanziert und soweit notwendig außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt.

ad Umlaufvermögen

Die Bewertung der Forderungen erfolgte unter Beachtung des strengen Niederstwertprinzips. Erkennbare Risiken werden durch Abwertungen und durch entsprechende Einzelwertberichtigungen Rechnung getragen.

Forderungen in fremder Währung wurden zu Anschaffungskosten bzw. mit dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

ad Rückstellungen

Die Rückstellung für Pensionen wurde nach versicherungsmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwertverfahren auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 3,00% (Vorjahr: 3,00%) berechnet.

Die Veränderungen der Pensionsrückstellungen werden ausschließlich im Personalaufwand ausgewiesen.

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen.

ad Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten werden mit dem Rückzahlungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der bestmöglichen Schätzung angesetzt.

Fremdwährungsverbindlichkeiten sind mit dem Devisenkurs zum Zeitpunkt der Entstehung bewertet, wobei Kursverluste aus Kursänderungen zum Bilanzstichtag berücksichtigt wurden.

II. ERLÄUTERUNGEN ZUR BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

1. ERLÄUTERUNGEN ZU DEN POSTEN DER BILANZ

1.1. ANLAGEVERMÖGEN

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind aus dem Anlagespiegel ersichtlich.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Der Grundwert bei den bebauten Grundstücken beträgt EUR 172.704,67 (Vorjahr: EUR 172.704,67).

1.2. EIGENKAPITAL

Das Stammkapital steht unverändert mit EUR 200.000,00 zu Buche.

Der Jahresverlust des Geschäftsjahres vom 01.01.2024 bis zum 31.12.2024 beträgt EUR -680.942,16. Durch den Gewinnvortrag in Höhe von EUR 2.213.028,12 aus den Vorjahren errechnet sich ein Bilanzgewinn von EUR 1.532.085,96.

1.3. RÜCKSTELLUNGEN

Die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten in Höhe jenes Betrages, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung und bestmöglicher Schätzung notwendig war.

Rückstellungen aus Vorjahren wurden, soweit sie nicht verwendet wurden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, über sonstige betriebliche Erträge aufgelöst.

	Stand 01.01.2024	Verwendung	Übertragung Auflösung	Zuweisung	Stand 31.12.2024
Rückstellung für Pensionen	68.772,82	0,00	0,00	8.847,68	77.620,50
Sonstige Rückstellungen: für Urlaub	46.062,00	46.062,00	0,00	30.639,00	30.639,00
für Invalidenausgleich	3.300,00	3.300,00	0,00	0,00	0,00
Sonstige Rückstellungen	54.000,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00
	<u>172.134,82</u>	<u>49.362,00</u>	<u>0,00</u>	<u>39.486,68</u>	<u>162.259,50</u>

1.4. VERBINDLICHKEITEN

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen in Höhe von EUR 2.678.197,02 (Vorjahr EUR 2.871.410,67) betreffen zur Gänze Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen.

1.5. GESAMTBETRAG DER HAFTUNGSVERHÄLTNISSE UND SONSTIGER WESENTLICHER FINANZIELLER VERPFLICHTUNGEN, DIE NICHT AUF DER PASSIVSEITE AUSZUWEISEN SIND

Mit Bescheid des Landeshauptmannes von Niederösterreich wurde der Gesellschaft die Leistung einer angemessenen Sicherheit in Form einer Bankgarantie zur Erfüllung der mit der Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Bodenaushubdeponie in der Gemeinde Teesdorf verbundenen Auflagen und Verpflichtungen aufgetragen. Die Hypo-Bank Burgenland AG hat im Auftrag der Gesellschaft diese Garantie bis zu einem Höchstbetrag von EUR 261.342,00 gegenüber dem Landeshauptmann von Niederösterreich übernommen.

An sonstigen wesentlichen finanziellen Verpflichtungen, die nicht in der Bilanz ausgewiesen und auch nicht unter den Haftungsverhältnissen auszuweisen sind (§ 237 Abs. 1 Z 2 UGB) bestanden zum Bilanzstichtag folgende:

Haftungsverhältnisse (Hypotheken, Pfandurkunden Volksbank Wien AG)

EUR 588.207,87

2. ERLÄUTERUNGEN ZU DEN POSTEN DER GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde gemäß § 231 (2) UGB nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Aufgliederung der Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen

Beiträge Mitarbeitervorsorgekassen EUR 17.861,00 (Vorjahr: 14.802,68)

Steuern vom Einkommen und Ertrag

Zwischen der Gesellschaft als Gruppenmitglied und der Mayer IMMO Verwaltung GmbH (ein zu 98,2% finanziell verbundenes Unternehmen) als Gruppenträger besteht eine Unternehmensgruppe gemäß § 9 KStG.

Die entsprechend der Steuerausgleichsvereinbarung von der Gesellschaft voraussichtlich zu erhaltende Steuerumlage wurde ertragswirksam abgegrenzt und ist in den Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen enthalten. Die Ermittlung der Steuerumlage erfolgt nach der Belastungsmethode („stand-alone“).

Der Posten Steuern vom Einkommen und vom Ertrag beinhaltet im Geschäftsjahr die Steuerumlage für das laufende Jahr in Höhe von EUR 500,00 (Vorjahr EUR 1.750,00).

III. SONSTIGE ANGABEN

Beziehungen zu verbundenen Unternehmen

Angaben unterbleiben, da nach unternehmerischer Beurteilung die Angaben geeignet sind, dem Unternehmen oder dem anderen Unternehmen einen erheblichen Nachteil zuzufügen.

Sonstige finanzielle Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen

Die Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen betragen im Folgenden Jahr EUR 645.357,29 (Vorjahr EUR 1.457.087,48) und in den folgenden fünf Geschäftsjahren EUR 1.376.687,53 (Vorjahr EUR 5.093.100,74)

Organe und Zahl der Arbeitnehmer der Gesellschaft

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Geschäftsführer tätig:

Hans-Peter Mayer (bis 31.12.2024)

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer betrug im Berichtszeitraum 32 (Vorjahr: 32) davon 8 Angestellte (Vorjahr: 8) und 24 Arbeiter (Vorjahr: 24).

Ergebnisverwendung

Der Bilanzgewinn des Geschäftsjahres 2024 soll auf neue Rechnung vorgetragen werden.

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag.

Aufwendungen für den Abschlussprüfer

Die auf das Geschäftsjahr entfallenden Aufwendungen für den Abschlussprüfer betragen EUR 12.000,00 (Vorjahr EUR 12.000,00) und betreffen ausschließlich Prüfungsleistungen.

17.09.2025 
Datum, Unterschrift der Geschäftsführung

31.Mrz.2025 09:01
KlientenfibuAnlagen-Liste/Konto (SR)
Anlagenverzeichnis pro Konto summiert in EURSeite: 1
Auswahl: 313

1/325 H. Mayer Sand- Schotter-u.Deponiebetr. GmbH

für das Geschäftsjahr: 2024 vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Konto Bezeichnung	Ansch.Wert am Beginn	Ansch.Wert am Ende	Buchwert am Beginn	Zugang (BW)	Abgang (BW)	Umbuchung	Abschreibung	Buchwert am Ende	Summe aller Abschreib.	Wert n. BewG	Zugang Invest.beg.
155 EDV-SOFTWARE	119356,93	120806,93	7989,12	1450,00	0,00	0,00	5631,11	3808,01	116998,92	21101,99	0,00
204 Deponie Hainburg	2489,39	2489,39	2489,39	0,00	0,00	0,00	0,00	2489,39	0,00	2489,39	0,00
301 GRUND UND BODEN	340007,25	340007,25	170215,28	0,00	0,00	0,00	0,00	170215,28	169791,97	150387,95	0,00
550 BETRIEBS- UND GESCHÄFTS	222384,65	228525,98	50751,88	6141,33	0,00	0,00	24956,41	31936,80	196589,18	55283,26	0,00
670 TANKSTELLE	16178,81	16178,81	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	16178,78	2426,82	0,00
720 ADAPTIERUNGEN IN GEMLET	1477556,48	1477556,48	510790,40	0,00	0,00	0,00	113778,48	397011,92	1080544,56	476535,15	0,00
750 Deponievolumen Parndorf	1635450,00	1635450,00	1635450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1635450,00	0,00	1635450,00	0,00
810 Beteiligung ARGE Zöchli	2500,00	2500,00	2500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2500,00	0,00	2500,00	0,00
900 WERTPAPIERE DES ANLAGEV	750,00	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	0,00	750,00	0,00
910 Rückdeckungswert	83613,75	95277,86	83613,75	11664,11	0,00	0,00	0,00	95277,86	0,00	95277,86	0,00
7026 GERINGWERTIGE BETRIEBS-	0,00	0,00	0,00	244305,26	0,00	0,00	244305,26	0,00	244305,26	0,00	0,00
	3900287,26	3919542,70	2464549,85	263560,70	0,00	0,00	388671,26	2339439,29	1824408,67	2442202,42	0,00

30.Jul.2025 09:58
KlientenfibuAbschreibungsspiegel/Konto (SR)
1/325 H. Mayer Sand- Schotter-u.Deponiebetr. GmbH in EURSeite: 1
Auswahl: 334

Abschreibungsspiegel

für das Geschäftsjahr: 2024 vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Konto Bezeichnung	kum.Abschr. 01.01.2024	Abschr. aktiv 01.01.2024	Abschr. Zugänge	Zuschr.	Abschr. Umbuch.	kum.Abschr. Abgänge	kum.Abschr. 31.12.2024
155 EDV-SOFTWARE	111.367,81	5.449,86	181,25	0,00	0,00	0,00	116.998,92
204 Deponie Hainburg	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
301 GRUND UND BODEN	169.791,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169.791,97
550 BETRIEBS- UND GESCHÄFTSAUSSTATTUNG	171.632,77	24.268,98	687,43	0,00	0,00	0,00	196.589,18
670 TANKSTELLE	16.178,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.178,78
720 ADAPTIERUNGEN IN GEMIETETEN OBJEKT	966.766,08	113.778,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1.080.544,56
750 Deponievolumen Parndorf (Steiner)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
810 Beteiligung ARGE Zöchling GmbH u. Mitges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
900 WERTPAPIERE DES ANLAGEVERMÖGENS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
910 Rückdeckungswert	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7026 GERINGWERTIGE BETRIEBS- UNGESCHÄFTSAUSSTATTUNG	0,00	0,00	244.305,26	0,00	0,00	-244.305,26	244.305,26
	1.435.737,41	143.497,32	245.173,94	0,00	0,00	-244.305,26	1.824.408,67