



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 136298p

FIRMA

Falkensteiner Hotel Sonnenalpe GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.05.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: f3e78609245ad2a37851da967ef1d732

O Till Schäfer
am 14.02.2025

P Markus Röder
am 14.02.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.176.535,10	2.690
Anlagevermögen	451.562,06	443
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.962,50	3
Sachanlagen	448.599,56	440
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	706.492,62	2.235
Vorräte	138.179,96	142
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	547.959,94	2.070
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	20.352,72	22
Rechnungsabgrenzungsposten	18.480,42	12
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.176.535,10	2.690
Negatives Eigenkapital	-2.294.948,74	-1.283
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	2.680.000,00	2.680
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-5.010.948,74	-3.999
<i>davon Verlustvortrag</i>	-3.999.454,94	-3.188
Investitionszuschüsse	867,33	2
Rückstellungen	387.513,76	203
Verbindlichkeiten	3.083.102,75	3.769
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	130.000,00	1.410
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine insolvenzrechtliche Überschuldung der Gesellschaft liegt insofern nicht vor, als die FMTG-Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG sich mit einer harten Patronatserklärung verpflichtet hat, die Gesellschaft mit den notwendigen finanziellen Mitteln so auszustatten, dass die Gesellschaft ihre finanziellen Verpflichtungen erfüllen kann. Die Patronatserklärung behält ihre Gültigkeit bis zum 30.06.2026. Weiters wurde die Darlehensfinanzierung eines verbundenen Unternehmens iHv EUR 130.000,00 nachrangig gestellt.

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss ist unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB) aufgestellt. Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses werden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Das Anlagevermögen wird zu Anschaffungs- und Herstellungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Berichtsjahr planmäßig fortgeführten Abschreibungen bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibungsätze wird generell die lineare Abschreibungsmethode gewählt.

Die Vorräte sind zu Anschaffungskosten oder niedrigeren Tageswerten bewertet.

Bei der Bewertung von Forderungen werden erkennbare Risiken durch individuelle Abwertungen berücksichtigt. Rückstellungen werden mit dem bestmöglich zu schätzenden Erfüllungsbetrag bewertet. Personalrückstellungen werden finanzmathematisch gemäß den Vorgaben der AFRAC Stellungnahme über Personalrückstellungen gebildet. Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, aufgelöst.

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung wird von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

65

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	768.836,72	136.575,67	0,00	0,00	45.277,35	860.135,04	
Immaterielle Vermögensgegenstände	9.690,90	1.236,00	0,00	0,00	5.780,00	5.146,90	
Sachanlagen	759.145,82	135.339,67	0,00	0,00	39.497,35	854.988,14	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	325.682,28	126.775,63	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	6.623,66	1.194,05	0,00	0,00
Sachanlagen	319.058,62	125.581,58	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	43.884,93	408.572,98
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	5.633,31	2.184,40
Sachanlagen	0,00	38.251,62	406.388,58
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	443.154,44	451.562,06
Immaterielle Vermögensgegenstände	3.067,24	2.962,50
Sachanlagen	440.087,20	448.599,56
Finanzanlagen	0,00	0,00