



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 145953m

FIRMA

Projektbau GesmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

10.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Klaus Wiltschnigg, geb 25.10.1968

am 03.06.2025

Mag. Michael Stockinger, geb 27.03.1974

am 03.06.2025

PRÜFWERT: f8b65b31b45bddb4da99ff6a74c48cf8

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	76.211.204,02	70.681
Anlagevermögen	74.177.722,50	67.402
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	74.177.722,50	67.402
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	2.033.481,52	3.279
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.132.925,74	2.288
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	900.555,78	991
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	76.211.204,02	70.681
Eigenkapital	29.672.021,53	24.377
eingefordertes Stammkapital	18.168,00	18
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.832,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	18.168,00	18
Kapitalrücklagen	28.760.000,00	49.850
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	893.853,53	-25.491
<i>davon Verlustvortrag</i>	-25.491.330,20	-24.762
Investitionszuschüsse	858.891,23	0
Rückstellungen	28.112,00	28
Verbindlichkeiten	45.652.179,26	46.275
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	43.515.287,73	44.632
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die Gesellschaft steht mit der Wiener Städtische Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group, Wien, und deren verbundenen Unternehmen in einem Konzernverhältnis.

Die Gesellschaft gehört dem Vollkonsolidierungskreis der Wiener Städtische Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group an.

Der Konzernabschluss der Wiener Städtische Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group, Wien, ist beim Handelsgericht Wien erhältlich.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	101.569.369,82	8.223.203,21	0,00	0,00	35.513,17	109.757.059,86	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	101.569.369,82	8.223.203,21	0,00	0,00	35.513,17	109.757.059,86	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	34.167.810,93	1.420.985,84	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	34.167.810,93	1.420.985,84	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	9.459,41	35.579.337,36
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	9.459,41	35.579.337,36
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	67.401.558,89	74.177.722,50
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	67.401.558,89	74.177.722,50
Finanzanlagen	0,00	0,00