



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 148269v

FIRMA

LIEGESA Immobilienvermietung GmbH
NfG OG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
aufgestellt am 31.12.2024
offene Gesellschaft
Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
offene Gesellschaft

PDF GENERIERT AM

07.07.2025

AUFGESTELLT VON

Dr. Gerhard Fabisch , geb. 28.04.1960

Dr. Oliver Kröpfl , geb. 30.03.1976

MSc Andreas Koller , geb. 18.06.1966

Klaus Carl Hercog , geb. 12.10.1966

PRÜFWERT:

A4A35D5D79FC670C53556A2E40233B1B332A9441
F5AC99C946E7950A8AF1636B

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 3)

in EUR Vorjahr in TEUR

für GmbH & Co KG und sonstige kleine kapitalistische Personenges. (§ 221 Abs. 5 UGB)

AKTIVA	3.457.293,69	3.292
Anlagevermögen	3.446.131,74	3.052
Immaterielle Vermögensgegenstände	217.332,00	236
Sachanlagen	3.225.135,43	2.812
Finanzanlagen	3.664,31	4
Umlaufvermögen	11.161,95	240
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	11.161,95	11
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	229
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
PASSIVA	3.457.293,69	3.292
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	1.870.795,35	1.784
eingeforderte Einlage (OG)	5.794.784,06	5.795
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	529.259,39	529
den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn / Verlust	-4.453.248,10	-4.540
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-4.539.928,17	-4.416
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	1.586.498,34	1.508
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.504.710,00	1.503
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0