



Jahresabschluss 31.01.2025

FN 151349y

FIRMA

Hansen Beteiligungsgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 4d02d26c1ae4738d3e63ab5cc3ff3419

Delf Stüven, geb 17.03.1967

am 30.07.2025

Dr. Martin Schweiger, geb 12.01.1975

am 30.07.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	163.636.555,83	162.289
Anlagevermögen	133.971.316,03	135.446
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,49	9
Sachanlagen	1.577.507,64	1.611
Finanzanlagen	132.393.807,90	133.826
Umlaufvermögen	29.625.999,88	26.794
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	28.687.215,79	24.422
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	12.616.798,54	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	938.784,09	2.371
Rechnungsabgrenzungsposten	39.239,92	49
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	163.636.555,83	162.289
Eigenkapital	149.550.806,14	147.129
eingefordertes Stammkapital	75.000,00	75
<i>Stammkapital</i>	75.000,00	75
<i>davon eingezahlt</i>	75.000,00	75
Kapitalrücklagen	90.216.315,46	93.216
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	59.259.490,68	53.838
<i>davon Gewinnvortrag</i>	53.837.772,06	48.371
Investitionszuschüsse	177,52	2
Rückstellungen	2.181.349,83	2.191
Verbindlichkeiten	11.904.222,34	12.967
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	9.071.789,20	9.790
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 6.795.255,88

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 1.211.327,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrecht auf Gebäude

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

9

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die Hansen Beteiligungsgesellschaft m.b.H. ist jenes Unternehmen, welches den Konzernabschluss für den größten und kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.02.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.01.2025	
Anlagevermögen	138.974.341,43	769.172,93	0,00	0,00	1.243.635,67	138.499.878,69	
Immaterielle Vermögensgegenstände	980.599,56	0,00	0,00	0,00	0,00	980.599,56	
Sachanlagen	3.510.071,95	78.301,14	0,00	0,00	5.768,30	3.582.604,79	
Finanzanlagen	134.483.669,92	690.871,79	0,00	0,00	1.237.867,37	133.936.674,34	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	3.527.909,13	1.006.421,83	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	971.265,80	9.333,27	0,00	0,00
Sachanlagen	1.899.058,92	111.806,53	0,00	0,00
Finanzanlagen	657.584,41	885.282,03	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2025
Anlagevermögen	0,00	5.768,30	4.528.562,66
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	980.599,07
Sachanlagen	0,00	5.768,30	2.005.097,15
Finanzanlagen	0,00	0,00	1.542.866,44

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.02.2024	Buchwert 31.01.2025
Anlagevermögen	135.446.432,30	133.971.316,03
Immaterielle Vermögensgegenstände	9.333,76	0,49
Sachanlagen	1.611.013,03	1.577.507,64
Finanzanlagen	133.826.085,51	132.393.807,90