



Jahresabschluss 31.03.2025

FN 155402h

FIRMA

IVE Immobilienvermietungs- und
-errichtungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Rainer Kalkbrener, geb 02.05.1970
am 14.11.2025

PRÜFWERT: 3442ac469447f04776514b556f9102f1

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|---|----------------------|-----------------|
| AKTIVA | 57.564.839,00 | 53.406 |
| Anlagevermögen | 5.852.072,33 | 3.069 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0 |
| Sachanlagen | 5.852.072,33 | 3.069 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0 |
| Umlaufvermögen | 51.712.766,67 | 50.337 |
| Vorräte | 0,00 | 0 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 20.318.071,78 | 29.337 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 31.394.694,89 | 21.000 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |
| Aktive latente Steuern | 0,00 | 0 |
| PASSIVA | 57.564.839,00 | 53.406 |
| Eigenkapital | 3.811.425,23 | 3.400 |
| eingefordertes Stammkapital | 36.336,42 | 36 |
| <i>Stammkapital</i> | 36.336,42 | 36 |
| <i>davon eingezahlt</i> | 36.336,42 | 36 |
| Kapitalrücklagen | 0,00 | 0 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0 |
| Bilanzgewinn | 3.775.088,81 | 3.363 |
| <i>davon Gewinnvortrag</i> | 3.363.212,09 | 2.976 |
| Rückstellungen | 398.064,83 | 11 |
| Verbindlichkeiten | 53.355.348,94 | 49.995 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |