



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 160814t

---

FIRMA

Meier Anlagen - Betriebs-  
gesellschaft mbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Erhard Meier, geb 22.11.1950  
am 13.05.2025

PRÜFWERT: bc8a4bd550e1dceedce1fe92725a272d

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>14.004.123,84</b>	<b>12.711</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>13.425.750,53</b>	<b>12.379</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	11.687.059,95	10.486
Finanzanlagen	1.738.690,58	1.893
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>555.929,69</b>	<b>310</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	108.554,52	91
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	447.375,17	219
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>22.443,62</b>	<b>22</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>14.004.123,84</b>	<b>12.711</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>9.520.235,41</b>	<b>8.958</b>
eingefordertes Stammkapital	128.000,00	128
<i>Stammkapital</i>	128.000,00	128
<i>davon eingezahlt</i>	128.000,00	128
Kapitalrücklagen	8.391.000,00	8.391
Gewinnrücklagen	30.418,65	30
Bilanzgewinn	970.816,76	408
<i>davon Gewinnvortrag</i>	408.200,74	33
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>62.835,34</b>	<b>66</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>112.810,98</b>	<b>44</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>4.293.750,75</b>	<b>3.644</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.637.421,81	1.895
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>14.491,36</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Die Bilanzierung, Bewertung und der Ausweis der einzelnen Positionen des Jahresabschlusses wurden nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 196 bis 211 UGB unter Berücksichtigung der Sondervorschriften für Kapitalgesellschaften der §§ 222 bis 235 UGB vorgenommen.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde durch vernünftige kaufmännische Beurteilung Rechnung getragen, insbesondere dadurch, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Es wurde allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten entsprechend Rechnung getragen.*

*Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.*

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

#### **1. Anlagevermögen**

*Das Sachanlagevermögen wird zu Anschaffungs- und Herstellungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Geschäftsjahr planmäßig fortgeführten Abschreibungen und allenfalls erforderlichen außerplanmäßigen Abschreibungen bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibungssätze wird generell die lineare Abschreibungsmethode gewählt. Die Abschreibungssätze für das bewegliche Sachanlagevermögen betragen zwischen 2,5% und 25,00%.*

*Die geringwertigen Vermögensgegenstände werden grundsätzlich im Jahr der Anschaffung zur Gänze aufwandswirksam verrechnet.*

*Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens werden mit den Anschaffungskosten angesetzt. Im Falle von Wertminderungen wird eine Abschreibung auf den niedrigeren Wert vorgenommen.*

#### **2. Umlaufvermögen**

##### **2.1. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

*Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände werden gemäß imparitätischem Realisationsprinzip mit den Nennwerten angesetzt. Für Risiken hinsichtlich Einbringlichkeit wird mit angemessenen Einzelwertberichtigungen vorgesorgt. Pauschalwertberichtigungen werden nicht gebildet..*

##### **3. Rückstellungen**

*In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken sowie der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung (Erfüllungsbetrag) aufgewendet werden müssen.*

##### **4. Verbindlichkeiten**

*Verbindlichkeiten werden mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht im Sinne des Höchstwertprinzips ermittelt. Fremdwährungsverbindlichkeiten werden zum Entstehungskurs oder zum Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.*

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 266.585,57*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 470.186,64*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Pfandrecht*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

1

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>17.490.813,31</b>	<b>2.377.920,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.016.260,20</b>	<b>18.852.474,07</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>15.551.539,74</b>	<b>1.513.733,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.350,00</b>	<b>17.063.923,48</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>1.939.273,57</b>	<b>864.187,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.014.910,20</b>	<b>1.788.550,59</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>5.111.550,77</b>	<b>351.905,93</b>	<b>0,04</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>5.065.400,32</b>	<b>311.463,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>46.150,45</b>	<b>40.442,72</b>	<b>0,04</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>36.733,12</b>	<b>5.426.723,54</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.376.863,53</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>36.733,12</b>	<b>49.860,01</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>12.379.262,54</b>	<b>13.425.750,53</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>10.486.139,42</b>	<b>11.687.059,95</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>1.893.123,12</b>	<b>1.738.690,58</b>