



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 161123x

---

FIRMA

Falkensteiner Hotel Club Funimation  
Katschberg GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.05.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c4786c1688c85bb7a97816f0ad805b88

- V Till Schäfer  
am 14.02.2025
  
- X Markus Röder  
am 14.02.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>8.522.120,88</b>	<b>7.275</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>646.460,70</b>	<b>621</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>73.606,76</b>	<b>122</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>561.740,94</b>	<b>488</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>11.113,00</b>	<b>11</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>7.857.443,83</b>	<b>6.634</b>
<b>Vorräte</b>	<b>235.147,58</b>	<b>204</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>7.599.225,83</b>	<b>6.395</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>6.062.745,97</b>	<b>4.998</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>23.070,42</b>	<b>35</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>18.216,35</b>	<b>19</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>8.522.120,88</b>	<b>7.275</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>1.946.759,52</b>	<b>1.708</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>36.336,42</b>	<b>36</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>36.336,42</b>	<b>36</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>36.336,42</b>	<b>36</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>1.910.423,10</b>	<b>1.671</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	<b>1.671.314,52</b>	<b>1.287</b>
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>285,06</b>	<b>1</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>832.616,96</b>	<b>520</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>5.742.459,34</b>	<b>5.046</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>0,00</b>	<b>1.755</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss ist unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB) aufgestellt. Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses werden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten.*

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

*Das Anlagevermögen wird zu Anschaffungs- und Herstellungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Berichtsjahr planmäßig fortgeführten Abschreibungen bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibungsätze wird generell die lineare Abschreibungsmethode gewählt.*

*Die Vorräte sind zu Anschaffungskosten oder niedrigeren Tageswerten bewertet.*

*Bei der Bewertung von Forderungen werden erkennbare Risiken durch individuelle Abwertungen berücksichtigt. Rückstellungen werden mit dem bestmöglich zu schätzenden Erfüllungsbetrag bewertet. Personalrückstellungen werden finanzmathematisch gemäß den Vorgaben der AFRAC Stellungnahme über Personalrückstellungen gebildet. Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, aufgelöst.*

*Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.*

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

*Bei der Bewertung wird von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.*

### **Erläuterung des Zeitraums, über den der Geschäfts(Firmen)wert abgeschrieben wird (§ 203 Abs. 5 UGB):**

*Für Firmenwerte wird die Nutzungsdauer gemäß der gesetzlichen Vermutung mit 10 Jahren angenommen, da keine andere verlässliche Schätzung möglich war.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

74

### **Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):**

*FMTG-Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG, Wien, Österreich*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.632.599,84</b>	<b>241.315,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>84.673,53</b>	<b>1.789.241,64</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>542.471,21</b>	<b>499,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42.571,58</b>	<b>500.398,63</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.079.015,63</b>	<b>240.816,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42.101,95</b>	<b>1.277.730,01</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>11.113,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.113,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.011.565,89</b>	<b>212.885,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>420.942,98</b>	<b>48.270,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>590.622,91</b>	<b>164.614,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>81.670,11</b>	<b>1.142.780,94</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>42.421,86</b>	<b>426.791,87</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>39.248,25</b>	<b>715.989,07</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>621.033,95</b>	<b>646.460,70</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>121.528,23</b>	<b>73.606,76</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>488.392,72</b>	<b>561.740,94</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>11.113,00</b>	<b>11.113,00</b>