



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 168978y

---

FIRMA

Längle GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

02.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: a0ea4a8b1c73a8ffdd3d6f8baa0eabfe

F Mag Andrea Längle  
am 07.08.2025

C Dietmar Längle  
am 07.08.2025

G Mag Anja Gartmann-Längle  
am 07.08.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>6.624.815,98</b>	<b>1.746.548,90</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.242.197,08</b>	<b>1.426.445,48</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.917.319,44	1.426.445,48
Finanzanlagen	4.324.877,64	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>382.618,90</b>	<b>320.103,42</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	381.708,88	284.928,69
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	910,02	35.174,73
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>6.624.815,98</b>	<b>1.746.548,90</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>1.678.255,28</b>	<b>1.710.899,64</b>
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40.000,00
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	40.000,00	40.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	1.638.255,28	1.670.899,64
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.670.899,64	1.601.654,77
Rückstellungen	4.000,00	4.000,00
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>4.942.560,70</b>	<b>31.649,26</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.488.142,82	483,95
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe und Erläuterung, wenn Vorjahresbeträge nicht vergleichbar sind oder der Vorjahresbetrag angepasst wurde (§ 223 Abs. 2 UGB):**

*Aufgrund eines geänderten Bilanzstichtages im Vorjahr sind die Vorjahreswerte nur bedingt vergleichbar.*

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde gemäß den Bestimmungen des Rechnungslegungsänderungsgesetzes 2014 (RÄG 2014) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB), aufgestellt.*

*Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten.*

*Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Berichtsjahr oder in einem der früheren Geschäftsjahren entstanden sind, wurden berücksichtigt.*

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

*Immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen werden zu Anschaffungskosten, vermindert um planmäßige lineare Abschreibungen, bewertet.*

*Die Abschreibungsdauer beträgt für*

*- immaterielle Vermögensgegenstände 3 bis 5 Jahre*

*- Gebäude 10 bis 67 Jahre*

*- technische Anlagen und Maschinen 5 bis 10 Jahre*

*- andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung 4 bis 10 Jahre.*

*Die Finanzanlagen sind zu Anschaffungskosten oder mit dem niedrigeren beizulegenden Wert bilanziert.*

*Bei der Bewertung von Forderungen wurden erkennbare Risiken durch individuelle Abwertungen berücksichtigt.*

*Die sonstigen Rückstellungen wurden mit dem bestmöglich zu schätzenden Erfüllungsbetrag bewertet.*

*Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.*

*Änderungen von Bewertungsmethoden wurden nicht durchgeführt.*

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

*Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.*

### **Grundlagen für die Umrechnung von Posten, die auf fremde Währung lauten, in Euro:**

*Forderungen und Verbindlichkeiten sind mit dem Devisenkurs zum Zeitpunkt der Entstehung berechnet, wobei Kursverluste aus Kursänderungen zum Bilanzstichtag berücksichtigt wurden.*

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 50.000,00*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 4.238.142,82*

Art und Form dieser Sicherheiten:

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

*0*

**Anlagenspiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>5.349.594,27</b>	<b>4.904.483,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>295,82</b>	<b>10.253.781,91</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>2.166,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.166,40</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>5.347.427,87</b>	<b>579.605,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>295,82</b>	<b>5.926.737,87</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>4.324.877,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.324.877,64</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.923.148,79</b>	<b>88.731,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>2.166,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>3.920.982,39</b>	<b>88.731,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>295,82</b>	<b>4.011.584,83</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.166,40</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>295,82</b>	<b>4.009.418,43</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.426.445,48</b>	<b>6.242.197,08</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.426.445,48</b>	<b>1.917.319,44</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>4.324.877,64</b>