



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 180072m

---

FIRMA

Unterberger Automobile  
GmbH u. Co. KG II

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kommanditgesellschaft

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

28.05.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 09dc74dba3844edc015e30dca542111e

Unterberger Automobile GmbH  
Firmenbuch (FN 049265z)  
Gerald Unterberger, geb 25.10.1971  
am 28.03.2025

Unterberger Automobile GmbH  
Firmenbuch (FN 049265z)  
Mag. Dieter Unterberger, geb 01.07.1974  
am 28.03.2025

Unterberger Automobile GmbH  
Firmenbuch (FN 049265z)  
Josef Gruber, geb 01.10.1965  
am 28.03.2025

Unterberger Automobile GmbH  
Firmenbuch (FN 049265z)  
Fritz Unterberger, geb 08.04.1983  
am 28.03.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>10.053.265,06</b>	<b>4.791</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>492.096,08</b>	<b>466</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,21	0
Sachanlagen	492.095,87	466
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>9.557.913,98</b>	<b>4.324</b>
Vorräte	8.593.476,53	3.771
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	961.853,36	549
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.584,09	4
Rechnungsabgrenzungsposten	3.255,00	1
<b>PASSIVA</b>	<b>10.053.265,06</b>	<b>4.791</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>49.533,50</b>	<b>253</b>
eingefordertes Komplementärkapital	38.000,00	36
Kommanditkapital	7.267,28	7
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn	4.266,22	210
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>30.907,84</b>	<b>35</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>303.910,17</b>	<b>293</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>9.668.913,55</b>	<b>4.209</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	12
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt. Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten. Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt. Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen. Der vorliegende Jahresabschluss wurde nach den Bestimmungen des Unternehmensgesetzbuches in der derzeit gültigen Fassung des Rechnungslegungsgesetzes erstellt. Posten der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung, die weder im Geschäftsjahr, noch im Vorjahr einen Betrag ausweisen, werden gemäß § 223 Abs. 7 UGB nicht angeführt.*

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

*Anlagevermögen: Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibung vermindert. Die Abschreibungen wurden nach der voraussichtlichen Nutzungsdauer der Vermögensgegenstände und entsprechender steuerlichen Vorschriften linear vorgenommen. Außerplanmäßige Abschreibungen werden durchgeführt, wenn Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind. Umlaufvermögen: Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Die Forderungen wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet. Forderungen, die nicht innerhalb eines Jahres fällig werden, sind im Anhang erläutert.*

*Sonstige Rückstellungen: In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.*

*Verbindlichkeiten: Die Verbindlichkeiten sind mit dem Rückzahlungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht ermittelt. Die Verbindlichkeiten sind innerhalb eines Jahres fällig.*

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

*Bei der Bilanzierung und Bewertung ist man von der Unternehmensfortführung ausgegangen.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

28

### **Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):**

*Unterberger Autoholding GmbH, Salurner Straße 38, 6330 Kufstein, FN 349703 w*

### **Zur Darstellung des Eigenkapitals erforderliche Informationen für Personengesellschaften im Sinne des § 189 Abs. 1 Z 2 UGB:**

ob es eine/n reine/n Arbeitsgesellschafter/in gibt und die damit verbundenen Vereinbarungen hinsichtlich der Teilnahme am Ergebnis sowie Abgeltung:

*Die Komplementärgesellschafterin Unterberger Automobile GmbH ist eine reine Arbeitsgesellschafterin und erhält jährlich eine Haftungsprovision.*

die Haftsumme der Kommanditisten/innen, wenn sie nicht mit der bedungenen Einlage übereinstimmt:

*EUR 7.267,28*

**Anlagenspiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.507.905,17</b>	<b>158.979,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.011,13</b>	<b>1.640.873,66</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>39.985,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>39.985,21</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.467.919,96</b>	<b>158.979,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.011,13</b>	<b>1.600.888,45</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.042.127,46</b>	<b>131.161,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>39.985,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.002.142,46</b>	<b>131.161,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>24.510,92</b>	<b>1.148.777,58</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>39.985,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>24.510,92</b>	<b>1.108.792,58</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>465.777,71</b>	<b>492.096,08</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,21</b>	<b>0,21</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>465.777,50</b>	<b>492.095,87</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>