



Jahresabschluss 31.08.2024

FN 181116y

FIRMA

PREMIUM Bauträger GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.08.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

06.11.2024

UNTERZEICHNET VON

Mag. Robert Pichler, geb 25.03.1971

am 31.10.2024

PRÜFWERT: 653cfcc5b3c0ee236c350607f1c8875b

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er der einzige Vertreter der Gesellschaft ist und einen mit dem übermittelten Jahresabschluss gleichlautenden eigenhändig unterfertigt hat.

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	6.726.698,35	4.796.114,96
Anlagevermögen	0,00	3.160.224,94
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	3.160.224,94
Umlaufvermögen	6.699.666,89	1.602.605,58
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	6.699.666,89	1.602.605,58
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	65,09
Aktive latente Steuern	27.031,46	33.219,35
PASSIVA	6.726.698,35	4.796.114,96
Eigenkapital	5.251.240,62	3.893.924,73
eingefordertes Stammkapital	500.000,00	500.000,00
<i>Stammkapital</i>	500.000,00	500.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	500.000,00	500.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	626.069,91
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Rücklage für eigene Anteile	0,00	0,00
Bilanzgewinn	4.751.240,62	2.767.854,82
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.767.854,82	2.457.922,61
Rückstellungen	839.591,08	51.164,38
Verbindlichkeiten	635.866,65	851.025,85
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	531.741,35	545.741,35
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Angabe und Erläuterung, wenn Vorjahresbeträge nicht vergleichbar sind oder der Vorjahresbetrag angepasst wurde (§ 223 Abs. 2 UGB):

Aus systemtechnischen Gründen betreffen sämtliche Vorjahreswerte, sowohl in Bilanz, GuV als auch im Anhang, das gesamte Vorjahr (i.e. von 01.01. bis 31.12.2023).

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 3.090.000,00

3.090.000,00 Die unter der Bilanz aufgeführten Eventualverbindlichkeiten setzen sich folgendermaßen zusammen:

Übernommene Bürgschaften: 3.090.000,00

Übernommene Garantien: 0,00

Sonstige Haftungen: 0,00

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

keine

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Folgende Gesellschaft stellt den Konzernabschluss für den größten (und - mangels freiwillig erstelltem Teilkonzernabschluss - gleichzeitig auch für den kleinsten) Kreis von Unternehmen auf:

Name des Mutterunternehmens: PREMIUM Holding GmbH

Sitz des Mutterunternehmens: 1120 Wien

Firmenbuch: HG Wien, FN 330488 m

Ort der Offenlegung: Wien

Falls aktive latente Steuern gebildet werden:

Die auf der Aktivseite der Bilanz ausgewiesenen (saldierten) latenten Steuern setzen sich wie folgt zusammen:

01.01.2024: 33.219,35

Veränderung:

Beteiligungen: -1.665,07

Abweichende Nutzungsdauern bei Anlagen: 0,00

Rückstellungen für Abfertigungen: 0,00

Rückstellungen für Produkthaftungen: 0,00

Rückstellungen für Gewährleistungen: -4.522,81

Rückstellungen für sonstige Aufwendungen: 0,00

Abzinsung langfristige Rückstellungen: 0,00

Geldbeschaffungskosten: 0,00

Übrige Sachverhalte: 0,00

31.08.2024: 27.031,46

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.08.2024	
Anlagevermögen	5.601.223,94	765.000,00	0,00	0,00	6.366.223,94	0,00	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Finanzanlagen	5.601.223,94	765.000,00	0,00	0,00	6.366.223,94	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.440.999,00	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	2.440.999,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.08.2024
Anlagevermögen	0,00	2.440.999,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	2.440.999,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.08.2024
Anlagevermögen	3.160.224,94	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	3.160.224,94	0,00