



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 184695k

---

FIRMA

M.S. Vermögens- u. Verwaltungs GmbH  
& Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Kommanditgesellschaft  
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

09.07.2025

UNTERZEICHNET VON

SHT Installations GmbH  
Firmenbuch (FN 365198g)  
Felix Scherübel, geb 20.11.1992  
am 08.07.2025

PRÜFWERT: 04687e5be4e58d05a235667c4c105199

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.366.913,37</b>	<b>1.225</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>984.218,25</b>	<b>1.000</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	984.218,25	1.000
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>382.695,12</b>	<b>225</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	343.876,44	203
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	38.818,68	21
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>1.366.913,37</b>	<b>1.225</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>821.994,77</b>	<b>727</b>
eingefordertes Komplementärkapital	0,00	0
Kommanditkapital	1.454,00	1
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn	820.540,77	726
<i>davon Gewinnvortrag</i>	674.359,23	623
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>542.418,60</b>	<b>496</b>
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

0

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.538.948,10</b>	<b>7.666,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.546.614,39</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.538.948,10</b>	<b>7.666,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.546.614,39</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>538.677,04</b>	<b>23.719,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>538.677,04</b>	<b>23.719,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>562.396,14</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>562.396,14</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.000.271,06</b>	<b>984.218,25</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.000.271,06</b>	<b>984.218,25</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>