JUSTIZ FIRMENBUCH

REPUBLIK ÖSTERREICH

FIRMENBUCHDATENBANK

Jahresabschluss 31.03.2025

FN 186107m

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

FIRMA

H.M. Weihs GmbH

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

06.10.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 30983c00b187473962b08f3b2a14a222

Bilet Celik, geb 25.08.1973

am 07.07.2025

Marcus Weihs, geb 26.10.1972

am 07.07.2025

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	**11.380.239,79**	**12.474.669,45**
Anlagevermögen	**5.637.046,57**	**4.505.062,59**
Immaterielle Vermögensgegenstände	**9.107,94**	**17.403,01**
Firmenwert	0,02	0,02
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	9.107,92	17.402,99
Sachanlagen	**1.548.437,63**	**1.283.158,58**
Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	153.729,03	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.307.308,60	1.152.325,25
geleistete Anzahlungen	87.400,00	130.833,33
Finanzanlagen	**4.079.501,00**	**3.204.501,00**
Anteile an verbundenen Unternehmen	169.501,00	169.501,00
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	3.910.000,00	3.035.000,00
Umlaufvermögen	**5.479.193,83**	**7.562.577,12**
Vorräte	**2.938.605,90**	**3.811.358,90**
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	**2.461.857,87**	**1.940.028,83**
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	2.068.161,00	468.161,00
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	393.696,87	1.471.867,83
Wertpapiere und Anteile	**31.500,00**	**31.500,00**
Anteile an verbundenen Unternehmen	31.500,00	31.500,00
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	**47.230,06**	**1.779.689,39**
Rechnungsabgrenzungsposten	**53.210,39**	**195.060,74**
Aktive latente Steuern	**210.789,00**	**211.969,00**
PASSIVA	**11.380.239,79**	**12.474.669,45**
Eigenkapital	**3.219.948,55**	**4.275.401,44**
eingefordertes Stammkapital	**750.000,00**	**750.000,00**
Stammkapital	750.000,00	750.000,00
davon eingezahlt	750.000,00	750.000,00
Kapitalrücklagen	**760.000,00**	**760.000,00**
Gewinnrücklagen	**7.760,39**	**7.760,39**
Bilanzgewinn	**1.702.188,16**	**2.757.641,05**
davon Gewinnvortrag	1.657.641,05	1.967.272,55
Rückstellungen	**1.791.158,57**	**2.780.592,77**
Rückstellungen für Abfertigungen	**557.480,76**	**623.055,01**
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	**1.233.677,81**	**2.157.537,76**
Verbindlichkeiten	**6.369.132,67**	**5.418.675,24**
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	**1.212.492,49**	**96.145,67**
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	**5.156.640,18**	**5.322.529,57**

Gewinn- und Verlustrechnung

nach dem Gesamtkostenverfahren

	in EUR	Vorjahr in EUR
Rohergebnis	**9.040.255,09**	**9.650.157,17**
sonstige betriebliche Erträge	**545.021,30**	**861.207,76**
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	344.330,09	155.175,91
übrige	200.691,21	706.031,85
Personalaufwand	**-2.672.714,06**	**-2.969.933,41**
Gehälter	-2.092.883,63	-2.249.435,69
soziale Aufwendungen	-579.830,43	-720.497,72
davon Aufwendungen für Altersversorgung	0,00	-131.654,52
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-537.524,54	-544.231,33
Abschreibungen	**-359.869,05**	**-293.085,43**
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-341.749,05	-286.185,43
auf Gegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	-18.120,00	-6.900,00
sonstige betriebliche Aufwendungen	**-6.600.187,97**	**-6.457.007,45**
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-15.139,20	-20.721,20
Zwischensumme - Betriebserfolg	**-47.494,69**	**791.338,64**
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	**151.130,54**	**71.412,15**
davon aus verbundenen Unternehmen	151.130,54	71.412,15
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	**19.601,70**	**135.697,82**
davon aus verbundenen Unternehmen	0,00	36.179,91
Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	**0,00**	**100.000,00**
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	**-61.652,44**	**-55.454,11**
Zwischensumme - Finanzerfolg	**109.079,80**	**251.655,86**
Ergebnis vor Steuern	**61.585,11**	**1.042.994,50**
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	**-17.038,00**	**-252.626,00**
Ergebnis nach Steuern	**44.547,11**	**790.368,50**
JAHRESÜBERSCHUSS	**44.547,11**	**790.368,50**
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	**1.657.641,05**	**1.967.272,55**
BILANZGEWINN	**1.702.188,16**	**2.757.641,05**

Anlagenspiegel

Teil 1 — Anschaffungs- und Herstellungskosten — in EUR

	Stand 01.04.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.03.2025
Anlagevermögen	**6.645.950,95**	**1.728.514,03**	**0,00**	**0,00**	**318.098,93**	**8.056.366,05**
Immaterielle Vermögensgegenstände	**1.581.362,43**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.581.362,43**
Firmenwert	120.141,28	0,00	0,00	0,00	0,00	120.141,28
Sachanlagen	**1.730.087,52**	**613.414,03**	**0,00**	**0,00**	**77.998,93**	**2.265.502,62**
Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	185.491,03	0,00	0,00	14.681,00	170.810,03
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.599.254,19	314.523,00	0,00	156.833,33	63.317,93	2.007.292,59
geleistete Anzahlungen	130.833,33	113.400,00	0,00	-156.833,33	0,00	87.400,00
Finanzanlagen	**3.334.501,00**	**1.115.100,00**	**0,00**	**0,00**	**240.100,00**	**4.209.501,00**
Anteile an verbundenen Unternehmen	299.501,00	15.100,00	0,00	0,00	15.100,00	299.501,00
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	3.035.000,00	1.100.000,00	0,00	0,00	225.000,00	3.910.000,00

Anlagenspiegel

Teil 2 — Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen) — in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.04.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	**2.140.888,36**	**341.749,05**	**0,00**	**0,00**
Immaterielle Vermögensgegenstände	**1.563.959,42**	**8.295,07**	**0,00**	**0,00**
Firmenwert	120.141,26	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	**446.928,94**	**333.453,98**	**0,00**	**0,00**
Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	17.081,00	0,00	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	446.928,94	316.372,98	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	**130.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Anteile an verbundenen Unternehmen	130.000,00	0,00	0,00	0,00
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3 — Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen) — in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.03.2025
Anlagevermögen	**0,00**	**63.317,93**	**2.419.319,48**
Immaterielle Vermögensgegenstände	**0,00**	**0,00**	**1.572.254,49**
Firmenwert	0,00	0,00	120.141,26
Sachanlagen	**0,00**	**63.317,93**	**717.064,99**
Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	0,00	17.081,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	63.317,93	699.983,99
geleistete Anzahlungen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	**0,00**	**0,00**	**130.000,00**
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	130.000,00
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4 | Nettobuchwerte | in EUR

	Buchwert 01.04.2024	Buchwert 31.03.2025
Anlagevermögen	**4.505.062,59**	**5.637.046,57**
Immaterielle Vermögensgegenstände	**17.403,01**	**9.107,94**
Firmenwert	0,02	0,02
Sachanlagen	**1.283.158,58**	**1.548.437,63**
Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	153.729,03
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.152.325,25	1.307.308,60
geleistete Anzahlungen	130.833,33	87.400,00
Finanzanlagen	**3.204.501,00**	**4.079.501,00**
Anteile an verbundenen Unternehmen	169.501,00	169.501,00
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	3.035.000,00	3.910.000,00

H.M. Weihs GmbH
W i e n

A N H A N G

Jahresabschluss zum 31. März 2025

I. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der Willkürfreiheit eingehalten.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt.

Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Alle erkennbaren Risiken und drohende Verluste, die im laufenden Geschäftsjahr oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Immaterielle Vermögensgegenstände sowie **Sachanlagen** sind mit ihren Anschaffungskosten bewertet und werden, soweit abnutzbar, entsprechend der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer abgeschrieben. Die **geringwertigen Vermögensgegenstände** werden im Zugangsjahr vollabgeschrieben.

Im Dezember 2005 wurde das Recht erworben, verschiedene Produktgruppen unter dem eigenen Namen zu vertreiben. Der Abschlagsbetrag von EUR 100.000,00 wurde unter immaterielle Vermögensgegenstände aktiviert und auf 3 Jahre abgeschrieben. Der Firmenwert ist bereits zur Gänze abgewertet.

Anteile an verbundenen Unternehmen und Beteiligungen sind mit den Anschaffungskosten oder den ihnen beizulegenden niedrigeren Werten angesetzt. Hinsichtlich der Zusammensetzung der Anteile an verbundenen Unternehmen und Beteiligungen wird auf Punkt III. verwiesen.

Unter **Ausleihungen an verbundene Unternehmen** werden Darlehen an verbundene Unternehmen ausgewiesen. Gegenüber der H.M. Weihs Familien-Privatstiftung wird zum Bilanzstichtag 31. März 2025 eine Darlehensforderung in Höhe von EUR 3.875.000,00 (Vorjahr: EUR 3.000.000,00), gegenüber der LPD Weihs Beteiligungen GmbH ein Darlehen in Höhe von EUR 35.000,00 (Vorjahr: EUR 35.000,00) ausgewiesen. Mit Datum 11. Februar 2025 hat die H.M. Weihs GmbH der H.M. Weihs Familien-Privatstiftung ein weiteres Darlehen in Höhe von EUR 1.100.000,00 gewährt. Die Laufzeit endet am 31. Dezember 2030.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sind mit dem Nennwert angesetzt. Erkennbare Einzelrisiken sind durch Wertberichtigungen berücksichtigt.

Ab dem Geschäftsjahr 2018 wurden sämtliche **Forderungen aus Lieferungen und Leistungen** zur Steigerung der Liquidität des Unternehmens an eine Factorbank abgetreten. In Übereinstimmung mit der derzeitigen Literaturmeinung werden die offenen Forderungen aus Lieferungen und Leistungen mit den Verbindlichkeiten gegenüber der Factorbank saldiert ausgewiesen. Insgesamt wird zum 31. März 2025 ein Betrag in Höhe von EUR 2.697.971,76 (Vorjahr: EUR 3.185.442,97) an Bankverbindlichkeiten mit den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen saldiert.

Mit Kauf- und Abtretungsvertrag vom 21. Februar 2024 hat die Gesellschaft 90% an der LWL Immobilien GmbH mit dem Sitz in Salzburg zu einem Kaufpreis in Höhe von EUR 31.500,00 erworben. Die Gesellschaft wurde mit der Erklärung über die Errichtung der Gesellschaft vom 12. Juli 2023 gegründet. Am 7. April 2025 wurden sämtliche im Eigentum befindlichen Anteile zum ehemaligen Kaufpreis in Höhe von EUR 31.500,00 veräußert.

Rückstellungen wurden unter Beachtung der Vorschriften des § 198 Abs. 8 UGB gebildet.

Die **Rückstellungen für Abfertigungen und Jubiläumsgelder** werden in Übereinstimmung mit der Stellungnahme Nr. 27 des AFRAC (Austrian Financial Reporting and Auditing Committee) finanzmathematisch berechnet. Als Gehaltssteigerungen wurden 4,15 % (Vorjahr: 5,0 %) herangezogen. Der Diskontsatz beträgt 1,95 % (Vorjahr: 1,83 %) und wurde abgeleitet von einem 10- jährigen Beobachtungszeitraum von Wertpapieren mit einer Restlaufzeit von 15 Jahren.

Verbindlichkeiten sind mit ihrem Rückzahlungsbetrag angesetzt.

Im laufenden Geschäftsjahr existiert eine Garantieübernahme in Höhe von EUR 42.792,10 (Vorjahr: EUR 135.346,76).

Ein im vorigen Geschäftsjahr abgeschlossener Mietvertrag ist im Geschäftsjahr 2024/25 ausgelaufen. Mit Dezember 2024 wurde ein neues Lagergebäude in 3382 Loosdorf, Hofer Straße 5, angemietet. Die Laufzeit des Mietvertrages ist mit 10 Jahren begrenzt. Die Miete für das Gebäude ohne etwaiger Betriebskosten und Berücksichtigung von Mietkostenerhöhungen durch VPI-Steigerungen beläuft sich bis zum Vertragsende auf rund EUR 4.482.000,00. Im Zuge der Anmietung des Lagergebäudes wurde auch gleichzeitig mit gleicher Laufzeit eine Photovoltaik-Dachflächenanlage mit angemietet. Die geschätzte Miete bis zum Ende der Laufzeit beträgt EUR 216.000,00.

II. Erläuterungen zur Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung

Der vorliegende Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches in der derzeit geltenden Fassung aufgestellt.

Die Gesellschaft wurde mit **Gesellschaftsvertrag** vom 27. Juli 1999 durch Einbringung des Einzelunternehmens Heinrich Weihs Großhandel mit Nahrungsmitteln gegründet und am 3. September 1999 in das Firmenbuch eingetragen.

Mit Verschmelzungsvertrag vom 27. September 2011 wurde die Ruma Handelsgesellschaft m.b.H. als übertragende Gesellschaft in die H.M. Weihs GmbH als aufnehmende Gesellschaft verschmolzen. Aufgrund des Verschmelzungsvorganges ist mit Datum der Verschmelzung das Vermögen der Bracharz & Kerber Handelsgesm.b.H. & Co KG nach § 142 UGB von der H.M. Weihs GmbH übernommen worden.

Mit Stichtag 31. März 2022 wurde die ehemalige Tochtergesellschaft, die Dkfm. Herbert Wallner KG, nach den Bestimmungen des § 142 UGB in die Gesellschaft als aufnehmende Gesellschaft zu Buchwerten übernommen.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wird nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Vermögensgegenstände oder Verbindlichkeiten, die unter mehrere Posten der Bilanz fallen, betreffen die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen. In dieser Position werden sowohl Forderungen als auch Verbindlichkeiten aus laufender Verrechnung saldiert ausgewiesen.

Die Aufgliederung der in der Bilanz zusammengefassten **Anlagenpositionen** sowie deren Entwicklung während des Geschäftsjahres sind in einer Beilage als Bestandteil der Bilanz dargestellt.

Die Bewertung der **Vorräte** erfolgt zu Anschaffungskosten oder zu niedrigeren Tageswerten. Bestandsrisiken, die sich aus der Lagerdauer sowie geminderter Verwendbarkeit ergeben, sind durch angemessene Wertabschläge berücksichtigt. Der Warenwert zum Bilanzstichtag 31. März 2025 beträgt insgesamt EUR 2.938.605,90 (Vorjahr: EUR 3.811.358,90) und gliedert sich wie folgt:

	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR
Vorräte im Lager	3.523.910,53	2.655.324,70
unterwegs befindliche Ware	284.645,05	281.169,63
Büromaterial	2.803,32	2.111,57
Gesamt	3.811.358,90	2.938.605,90

Insgesamt wurden Waren im Wert von EUR 55.544,19 (Vorjahr: EUR 10.900,31) abgewertet.

In den **Forderungen aus Lieferungen und Leistungen** werden EUR 29.613,29 (Vorjahr: EUR 30.197,94) gegenüber verbundenen Unternehmen ausgewiesen.

In den **Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen** werden Forderungen gegenüber diversen verbundenen Unternehmen in Höhe von insgesamt EUR 2.068.161,00 (Vorjahr: EUR 468.161,00) ausgewiesen. Bei diesen Forderungen handelt es sich um kurzfristige Forderungen aus laufender Verrechnung.

Die **sonstigen Forderungen** in Höhe von EUR 236.931,20 (Vorjahr: EUR 329.512,73) setzen sich wie folgt zusammen:

	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR
Guthaben Finanzamt Spanien	74.156,07	51.583,22
Guthaben Finanzamt Griechenland	0,00	0,00
Verrechnungskonto Minderheitsgesellschafter	185.220,87	7.276,55
Guthaben Körperschaftsteuer 2025	0,00	151.795,00
sonstige	70.135,79	26.276,43
Gesamt	329.512,73	236.931,20

In den sonstigen Forderungen sind Erträge in Höhe von EUR 176.179,49 (Vorjahr: EUR 63.063,09) ausgewiesen, die erst in den nächsten Perioden zahlungswirksam sind.

In der Position aktive Rechnungsabgrenzungen werden Aufwendungen, welche bereits bezahlt wurden in Höhe von EUR 53.210,39 (Vorjahr: EUR 195.060,74) ausgewiesen.

In den **Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen** werden EUR 14.650,80 (Vorjahr: EUR 13.222,32) gegenüber verbundenen Unternehmen ausgewiesen. Die Restlaufzeiten der ausgewiesenen Verbindlichkeiten über 5 Jahre betrugen EUR 0,00 (Vorjahr: EUR 0,00).

Die **sonstigen Verbindlichkeiten** in Höhe von EUR 659.326,81 (Vorjahr: EUR 983.605,89) setzen sich wie folgt zusammen:

	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR
Verbindlichkeiten Lohnsteuer März 2025/März 24	30.105,31	23.384,01
Zahllast Finanzamt	397.106,31	283.411,46
Mehrwertsteuer Deutschland	15.366,01	10.297,32
Mehrwertsteuer Tschechien	3.053,47	2.486,48
sonstige Steuern	11.216,33	9.310,87
aus Steuern	456.847,43	328.990,14
Gebietskrankenkasse = aus sozialer Sicherheit	57.016,62	47.042,35
diverse Rechnungsabgrenzungen	457.933,36	278.768,45
übrige	11.808,48	4.525,87
	469.741,84	283.294,32
Gesamt	983.605,89	659.326,81

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind folgende Aufwendungen enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden:

	31.3.2024	31.03.2025
	EUR	
Ausstehende Gehälter sowie Lohn- und Gehaltsabgaben	106.564,61	85.479,20
andere	457.933,36	278.768,45

Die ausgewiesenen **sonstigen Rückstellungen** betreffen im Wesentlichen Urlaube (EUR 82.953,45; Vorjahr: EUR 115.957,67), Jubiläen (EUR 318.709,36; Vorjahr: EUR 342.862,97), Boni (EUR 227.178,59; Vorjahr: EUR 293.066,26), Skonti (EUR 23.220,75; Vorjahr: EUR 36.605,76), Sonderzahlungen (EUR 78.352,66; Vorjahr: EUR 93.446,22), Prämien (EUR 110.308,00; Vorjahr: EUR 50.000,00), Rechts- und Beratungskosten (EUR 80.000,00; Vorjahr: EUR 99.573,83), Werbekostenzuschuss (EUR 8.632,80; Vorjahr: EUR 218.752,76), Prozesskosten (EUR 0,00; Vorjahr: EUR 413.333,00) und sonstige (EUR 58.120,20; Vorjahr: EUR 34.551,29).

Die Umsatzerlöse betragen EUR 38.877.717,75 (Vorjahr: EUR 50.135.174,01), davon betragen rd. 88,4 % (Vorjahr: 86,0 %) Inlandserlöse. Der Rest teilt sich auf innergemeinschaftliche Lieferungen und Lieferungen an Drittstaaten auf.

Die **übrigen sonstigen betrieblichen Erträge** beinhalten zum Großteil weiterverrechnete Kosten, einen einmaligen Baukostenzuschuss sowie Versicherungsentschädigungsleistungen und Regressforderungen.

Die **sonstigen betrieblichen Aufwendungen** betreffen Zustellkosten (EUR 913.172,00; Vorjahr: EUR 1.265.306,71), Mieten (EUR 732.061,23; Vorjahr: EUR 996.545,39), Werbeaufwand (EUR 1.176.706,30; Vorjahr: EUR 1.547.479,71), Provisionen (EUR 57.292,79; Vorjahr: EUR 3.883,37), ARA-Beitrag (EUR 145.354,42; Vorjahr: EUR 198.696,13), Rechts- und Beratungsaufwand (EUR 229.233,99; Vorjahr: EUR 193.027,08), IT-Dienstleistungskosten (EUR 136.113,13; Vorjahr: EUR 125.023,50); Abschreibung Forderung EUR 1.279.690,11 (Vorjahr: EUR 0,00) und übrige (EUR 1.915.424,80; Vorjahr: EUR 2.106.324,36).

Mit Gerichtsurteil des Gerichtes in Trnava, Slowakei, vom 6. Dezember 2024 wurde die H.M. Weihs GmbH verpflichtet, einem ehemaligen Geschäftspartner einen Betrag in Höhe von EUR 2.022.224,66 samt Zinsen und Verfahrenskosten zu bezahlen. Sämtliche von der H.M. Weihs GmbH eingebrachten Gegenforderungen wurden vom zuständigen Gericht abgewiesen. Da ein Teil dieser Forderungen bereits in den früheren Jahresabschlüssen wertberichtigt wurde, wurde im Jahresabschluss zum 31. März 2025 die restliche, noch offene Forderung in Höhe von EUR 1.278.052,50 zur Gänze wertberichtigt.

Die **Steuern vom Einkommen und vom Ertrag** beziehen sich mit TEUR -1 (Vorjahr: TEUR +28) auf die aktiven latenten Steuern, welche auf Grund des Rechnungslegungsänderungsgesetzes 2014 (RÄG 2014) im Geschäftsjahr 2016 erstmals aktiviert wurden.

Diese rechnen sich wie folgt:

	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR
Bewertungsreserve	-3.130,15	-2.818,15
Beteiligungen	21.217,27	15.912,36
Personalrückstellungen	9.740,43	7.436,08
Anlagevermögen	889.154,33	777.873,19
Rückstellungen	4.622,35	4.224,19
Sonstige	0,00	113.847,01
Gesamt	921.604,23	916.474,68
davon 23%	211.968,97	210.789,18
gerundet	211.969,00	210.789,00
Stand 31.03.2024/31.03.2023	-183.787,00	-211.969,00
Verminderung/Erhöhung	28.182,00	-1.180,00

Der **Körperschaftsteueraufwand** für das Geschäftsjahr 2024/25 beträgt EUR 15.858,00 (Vorjahr: EUR 284.574,00). Insgesamt wurde für das Jahr 2025 eine Vorauszahlung in Höhe von EUR 167.653,00 (Vorjahr: EUR 9.593,00) geleistet, wodurch sich eine voraussichtliche Steuergutschrift für das Jahr 2025 in Höhe von EUR 151.795,00 (Vorjahr: EUR 0,00) ergibt, welche unter den sonstigen Forderungen ausgewiesen wird. EUR 246.202,00 betreffen Steuerrückstellungen für 2024. Im Vorjahr betrug die Steuernachzahlung EUR 274.981,00 und war als Rückstellung ausgewiesen.

III. Sonstige Angaben

Für das Geschäftsjahr wurde ein durchschnittlicher **Personalstand** von 31 (Vorjahr: 36) Dienstnehmern ermittelt. Davon entfallen 5 (Vorjahr: 8) auf Arbeiter und 26 (Vorjahr: 28) auf Angestellte.

Im Geschäftsjahr 2024/25 sind **Aufwendungen für den Abschlussprüfer** in Höhe von EUR 14.000,00 (Vorjahr: EUR 13.500,00) erfasst.

Die **Bezüge der Geschäftsführer** werden gemäß § 241 Abs. 4 UGB nicht angegeben.

Als **Geschäftsführer** waren bestellt:

- Marcus WEIHS
- Bilet CELIK

Die Gesellschaft hält folgende **Beteiligungen** zum 31. März 2025:

	Anteil am Kapital	Eigenkapital in TEUR	Jahres-gewinn/verlust in TEUR
H.M. Weihs DE GmbH, Deutschland*)	100%	163	63
LWL Immobilien GmbH*)	90%	-72	100

*) Jahresabschluss per 31. Dezember 2024

Die Gesellschaft hat mit den Tochtergesellschaften laufende Geschäftsbeziehungen zu fremdüblichen Geschäftsbeziehungen.

Mit 24. Februar 2022 hat der Konflikt zwischen Russland und der Ukraine begonnen, welcher am Tag der Erstellung des Jahresabschlusses noch andauert. Dieser Konflikt hat derzeit auf die Geschäftstätigkeit der Gesellschaft keinerlei Einfluss.

Der am 7. Oktober 2023 begonnene und auch noch immer anhaltende Konflikt im Gaza-Streifen zwischen dem Staat Israel und der Hamas hat ebenfalls zur Zeit keinerlei Auswirkungen auf die laufende Geschäftstätigkeit der Gesellschaft.

Die Geschäftsführung geht von einer Fortführung des Unternehmens aus.

Nach § 246 UGB ist das Unternehmen von der **Erstellung eines Konzernabschlusses** befreit.

Das Unternehmen weist einen **Bilanzgewinn** in Höhe von EUR 1.702.188,16 (Vorjahr: EUR 2.757.641,05) aus. Die Geschäftsführung schlägt vor, vom gesamten Gewinn einen Betrag in Höhe von EUR 0,00 (Vorjahr: EUR 800.000,00) an die Gesellschafter auszuschütten und den Restbetrag auf neue Rechnung vorzutragen.

Nennenswerte Ereignisse nach dem Bilanzstichtag liegen nicht vor.

Wien, am 7. Juli 2025 Die Geschäftsführer:

Marcus Weihs Bilet Celik

H.M. Weihs GmbH

ANLAGENSPIEGEL

zum 31. März 2025

	Anschaffungs-/Herstellungskosten					kumulierte Abschreibungen					Buchwerte	
	Stand 01.04.2024 EUR	Zugänge EUR	Abgänge EUR	Umbuchungen EUR	Stand 31.03.2025 EUR	Stand 01.04.2024 EUR	Abschreibungen EUR	Zuschreibungen EUR	Abgänge EUR	Stand 31.03.2025 EUR	Stand 01.04.2024 EUR	Stand 31.03.2025 EUR
A. Anlagevermögen												
I. Immaterielle Vermögensgegenstände												
1. Konzessionen und Software	1.461.221,15	0,00	0,00	0,00	1.461.221,15	1.443.818,16	8.295,07	0,00	0,00	1.452.113,23	17.402,99	9.107,92
2. Firmenwert	120.141,28	0,00	0,00	0,00	120.141,28	120.141,26	0,00	0,00	0,00	120.141,26	0,02	0,02
	1.581.362,43	0,00	0,00	0,00	1.581.362,43	1.563.959,42	8.295,07	0,00	0,00	1.572.254,49	17.403,01	9.107,94
II. Sachanlagen												
1. Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	185.491,03	14.681,00	0,00	170.810,03	0,00	17.081,00	0,00	0,00	17.081,00	0,00	153.729,03
davon Investitionen in fremde Gebäude	0,00	185.491,03	14.681,00	0,00	170.810,03	0,00	17.081,00	0,00	0,00	17.081,00	0,00	153.729,03
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.599.254,19	314.523,00	63.317,93	156.833,33	2.007.292,59	446.928,94	316.372,98	0,00	63.317,93	699.983,99	1.152.325,25	1.307.308,60
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	130.833,33	113.400,00	0,00	-156.833,33	87.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.833,33	87.400,00
	1.730.087,52	613.414,03	77.998,93	0,00	2.265.502,62	446.928,94	333.453,98	0,00	63.317,93	717.064,99	1.283.158,58	1.548.437,63
III. Finanzanlagen												
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	299.501,00	15.100,00	15.100,00	0,00	299.501,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	169.501,00	169.501,00
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	3.035.000,00	1.100.000,00	225.000,00	0,00	3.910.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.035.000,00	3.910.000,00
	3.334.501,00	1.115.100,00	240.100,00	0,00	4.209.501,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	3.204.501,00	4.079.501,00
	6.645.950,95	**1.728.514,03**	**318.098,93**	**0,00**	**8.056.366,05**	**2.140.888,36**	**341.749,05**	**0,00**	**63.317,93**	**2.419.319,48**	**4.505.062,59**	**5.637.046,57**