



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 188816x

---

FIRMA

LKH - Eingangszentrum Errichtungs-  
und Betreiber GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 4fcd0792bf6355cf0df3396c60686a03

Mag. Klaus Klampfl, geb 30.11.1961

am 11.09.2025

Mag. Helmut Baudendistel, geb 07.05.1966

am 11.09.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>7.771.456,06</b>	<b>8.002</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.308.905,01</b>	<b>7.761</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	7.308.905,01	7.761
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>462.551,05</b>	<b>241</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	148.344,46	90
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	314.206,59	151
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>7.771.456,06</b>	<b>8.002</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.912.575,78</b>	<b>2.586</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	204.820,00	200
Bilanzgewinn	2.690.255,78	2.369
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.369.311,42	1.986
<b>Rückstellungen</b>	<b>62.180,00</b>	<b>80</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>4.796.700,28</b>	<b>5.336</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.133.043,73	4.728
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 2.907.940,59*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 0,00*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*keine*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

*0*

**Anlagenspiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>18.222.601,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.222.601,31</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>18.222.601,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.222.601,31</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>10.461.497,67</b>	<b>452.198,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>10.461.497,67</b>	<b>452.198,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.913.696,30</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.913.696,30</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.761.103,64</b>	<b>7.308.905,01</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>7.761.103,64</b>	<b>7.308.905,01</b>

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>4.796.700,28</b>	<b>663.656,55</b>	<b>1.225.103,14</b>	<b>2.907.940,59</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>	<b>keine</b>	<b>0,00</b>