



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 190172s

---

FIRMA

Kerschner Umweltservice und  
Logistik GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Reinhard Kerschner, geb 11.08.1967  
am 24.06.2025

PRÜFWERT: 6940834bb7673fb8bcf483e5e01d0804

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

**Bilanz**

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>18.050.908,90</b>	<b>18.782.607,12</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>12.250.343,24</b>	<b>12.927.777,59</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>76.091,04</b>	<b>99.294,48</b>
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	76.091,04	99.294,48
<b>Sachanlagen</b>	<b>12.144.809,35</b>	<b>12.799.040,26</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	4.742.368,53	4.990.758,86
technische Anlagen und Maschinen	3.221.379,81	3.681.945,51
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.001.666,80	4.064.416,31
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	179.394,21	61.919,58
<b>Finanzanlagen</b>	<b>29.442,85</b>	<b>29.442,85</b>
Beteiligungen	27.937,50	27.937,50
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	1.505,35	1.505,35
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>5.755.948,03</b>	<b>5.790.500,76</b>
<b>Vorräte</b>	<b>999.208,23</b>	<b>726.697,85</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>3.665.532,93</b>	<b>4.816.536,64</b>
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	259.328,34	719.464,95
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	45.624,91	19.377,82
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	3.360.579,68	4.077.693,87
<b>K a s s e n b e s t a n d, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>1.091.206,87</b>	<b>247.266,27</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>44.617,63</b>	<b>64.328,77</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>18.050.908,90</b>	<b>18.782.607,12</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>5.969.906,28</b>	<b>4.808.392,99</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>36.336,42</b>	<b>36.336,42</b>
Stammkapital	36.336,42	36.336,42
davon eingezahlt	36.336,42	36.336,42
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>60.808,91</b>	<b>60.808,91</b>
nicht gebundene	60.808,91	60.808,91
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>44.558,02</b>	<b>44.558,02</b>
andere Rücklagen	44.558,02	44.558,02
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>5.828.202,93</b>	<b>4.666.689,64</b>
davon Gewinnvortrag	4.466.689,64	3.907.095,52
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>1.240.524,85</b>	<b>1.260.085,29</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.930.627,93</b>	<b>1.817.336,84</b>
<b>Rückstellungen für Abfertigungen</b>	<b>624.999,00</b>	<b>552.279,00</b>
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	1.305.628,93	1.265.057,84
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>8.906.349,84</b>	<b>10.885.573,64</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	4.003.665,42	5.695.322,91
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.902.684,42	5.190.250,73
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>	<b>4.143.783,78</b>	<b>6.824.143,80</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	831.700,49	3.165.810,39

davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.312.083,29	3.658.333,41
<b>Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>518.193,85</b>	<b>307.173,57</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	518.193,85	307.173,57
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht</b>	<b>50.786,31</b>	<b>30.324,36</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	50.786,31	30.324,36
<b>laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest</b>	<b>4.193.585,90</b>	<b>3.723.931,91</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>3.500,00</b>	<b>11.218,36</b>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

in EUR

Vorjahr in EUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

<b>Rohergebnis</b>	<b>15.073.371,33</b>	<b>13.591.004,40</b>
<b>sonstige betriebliche Erträge</b>	<b>471.455,04</b>	<b>295.807,79</b>
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	88.765,12	0,00
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	25.000,00
übrige	382.689,92	270.807,79
<b>Personalaufwand</b>	<b>-7.230.682,77</b>	<b>-6.578.141,47</b>
Löhne	-4.531.234,68	-4.116.418,99
Gehälter	-940.842,03	-885.324,29
soziale Aufwendungen	-1.758.606,06	-1.576.398,19
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-140.396,63	-71.250,82
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-1.479.577,94	-1.337.559,84
<b>Abschreibungen</b>	<b>-2.288.965,18</b>	<b>-2.199.731,36</b>
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-2.288.965,18	-2.199.731,36
<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>-3.933.166,18</b>	<b>-3.901.910,39</b>
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-49.982,78	-50.687,35
<b>Zwischensumme - Betriebserfolg</b>	<b>2.092.012,24</b>	<b>1.207.028,97</b>
<b>Erträge aus Beteiligungen</b>	<b>25.000,00</b>	<b>63.000,00</b>
<b>sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>1.462,40</b>	<b>4.653,96</b>
davon aus verbundenen Unternehmen	0,00	3.750,37
<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>-387.547,54</b>	<b>-372.984,53</b>
<b>Zwischensumme - Finanzerfolg</b>	<b>-361.085,14</b>	<b>-305.330,57</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>1.730.927,10</b>	<b>901.698,40</b>
<b>Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>	<b>-369.413,81</b>	<b>-142.104,28</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.361.513,29</b>	<b>759.594,12</b>
<b>JAHRESÜBERSCHUSS</b>	<b>1.361.513,29</b>	<b>759.594,12</b>
<b>GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR</b>	<b>4.466.689,64</b>	<b>3.907.095,52</b>
<b>BILANZGEWINN</b>	<b>5.828.202,93</b>	<b>4.666.689,64</b>

## Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>23.457.092,42</b>	<b>1.798.965,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.022,65</b>	<b>24.256.035,48</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>275.511,62</b>	<b>1.080,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.504,57</b>	<b>275.087,05</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>23.152.137,95</b>	<b>1.797.885,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>998.518,08</b>	<b>23.951.505,58</b>	
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	6.646.215,07	0,00	0,00	0,00	0,00	6.646.215,07	
technische Anlagen und Maschinen	5.304.187,78	60.886,77	0,00	0,00	8.552,17	5.356.522,38	
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	11.139.815,52	1.613.417,69	0,00	6.106,62	989.965,91	11.769.373,92	
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	61.919,58	123.581,25	0,00	-6.106,62	0,00	179.394,21	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>29.442,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29.442,85</b>	
Beteiligungen	27.937,50	0,00	0,00	0,00	0,00	27.937,50	

## Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>10.529.314,83</b>	<b>2.288.965,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>176.217,14</b>	<b>24.283,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>10.353.097,69</b>	<b>2.264.681,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	1.655.456,21	248.390,33	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	1.622.242,27	521.452,47	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	7.075.399,21	1.494.838,94	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00

## Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>812.587,77</b>	<b>12.005.692,24</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>1.504,57</b>	<b>198.996,01</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>811.083,20</b>	<b>11.806.696,23</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	0,00	1.903.846,54
technische Anlagen und Maschinen	0,00	8.552,17	2.135.142,57
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	802.531,03	7.767.707,12
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Beteiligungen	0,00	0,00	0,00

## Anlagenpiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>12.927.777,59</b>	<b>12.250.343,24</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>99.294,48</b>	<b>76.091,04</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>12.799.040,26</b>	<b>12.144.809,35</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	4.990.758,86	4.742.368,53
technische Anlagen und Maschinen	3.681.945,51	3.221.379,81
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.064.416,31	4.001.666,80
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	61.919,58	179.394,21
<b>Finanzanlagen</b>	<b>29.442,85</b>	<b>29.442,85</b>
Beteiligungen	27.937,50	27.937,50

# KERSCHNER UMWELTSERVICE UND LOGISTIK GMBH

## ANHANG

### 1. Allgemeines

Die Gesellschaft hat den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 nach den Bestimmungen des UGB in der geltenden Fassung erstellt.

#### Rechtsverhältnisse

Das Unternehmen wird in der Rechtsform einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung geführt. Die Gesellschaft wurde mit Gesellschaftsvertrag vom 20.12.1999 errichtet und ist beim Handelsgericht St. Pölten in das Firmenbuch unter der Nummer FN 190172 s eingetragen. Der Sitz der Gesellschaft ist Pöchlarn.

##### a) Stammkapital

Das Stammkapital zum 31.12.2024 beträgt € 36.336,42 und ist zur Gänze einbezahlt.

##### b) Gesellschafter

	Anteil am Stammkapital	davon einbezahlt
Kerschner Holding GmbH	€ 36.336,42	€ 36.336,42

##### c) Zeichnungsberechtigung

Als einzelzeichnungsberechtigter Geschäftsführer ist Herr Ing. Reinhard Kerschner in das Firmenbuch eingetragen. Als Prokuristen sind seit 22.12.2014 Herr Hiesberger Gerhard und seit 01.02.2023 Herr Kerschner Philipp, BSc bestellt.

##### d) Bilanzierungszeitraum

Der Bilanzierungszeitraum der Kerschner Umweltservice und Logistik GmbH ist mit dem Kalenderjahr ident.

#### Wirtschaftliche Verhältnisse

Der Betriebsgegenstand des Unternehmens ist Umweltservice und Logistik, das Sammeln und Behandeln von Abfall aller Art sowie das Güterbeförderungsgewerbe.

## **Allgemeine Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

Für die Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Vorschriften des Rechnungslegungsänderungsgesetzes 2014 (RÄG 2014) angewendet.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Die Bilanzierung, die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Positionen des Jahresabschlusses wurden nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 195 bis 211 UGB, unter Berücksichtigung der Sondervorschriften für Kapitalgesellschaften der §§ 222 bis 235 UGB, vorgenommen.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der Willkürfreiheit eingehalten.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt.

Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden.

Bestände, welche auf einer Drittlandswährung gründen, wurden zum Anschaffungskurs bzw. zum Tageskurs am Bilanzstichtag bewertet. Bei der Bewertung der Verbindlichkeiten wurde das Höchstwertprinzip, bei den Forderungsbeständen das Niederstwertprinzip angewendet.

## **Auswirkungen wesentlicher Ereignisse nach dem Abschlussstichtag**

Es sind keine signifikanten Ereignisse nach dem Bilanzstichtag eingetreten, die von besonderer Bedeutung für die Entwicklung des Unternehmens sind. In diesem Zusammenhang wird auch auf den Punkt „Prognosebericht“ im Lagebericht verwiesen.

## **2. Anlagevermögen**

### **Immaterielles Anlagevermögen und Sachanlagevermögen**

Das immaterielle Anlagevermögen wird zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt. Die planmäßigen Abschreibungen werden nach der voraussichtlichen Nutzungsdauer (zwischen 3 und 20 Jahren) linear vorgenommen

Das Sachanlagevermögen wird zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt. Die planmäßigen Abschreibungen werden nach der voraussichtlichen Nutzungsdauer linear vorgenommen. Für Gebäude wird entsprechend den gesetzlichen Vorschriften ab 2016 ein einheitlicher Abschreibungssatz von 2,5 % herangezogen. Die Nutzungsdauer von Investitionen in fremden Gebäuden und von Grundstückseinrichtungen beträgt 10-20 Jahre, die der Betriebs- u. Geschäftsausstattung und Maschinen liegt zwischen 3 und 10 Jahren.

Die in der Bilanz ausgewiesenen Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich Bauten auf fremden Grund betreffen Mieterinvestitionen sowie die Errichtung des neuen Betriebsstandortes in Pöchlarn auf einem Grundstück der Muttergesellschaft Kerschner Holding GmbH.

Ein Superädifikatsvertrag bzw. Baurechtsvertrag für die Errichtung eines Gebäudes auf fremden Grund wurde bis dato nicht abgeschlossen.

Für Zugänge in der ersten Hälfte des Wirtschaftsjahres wird entsprechend den steuerlichen Bestimmungen die Ganzjahresabschreibung herangezogen, für Investitionen in der zweiten Hälfte des Wirtschaftsjahres wird der halbe jährliche Abschreibungssatz verwendet.

Bei Zugängen von Grundstückseinrichtungen, technischen Anlagen und Betriebs- und Geschäftsausstattung (insbesondere Container) mit einer Nutzungsdauer von mehr als fünf Jahren wird ab dem Wirtschaftsjahr 2023 (davor nur steuerlich) von der Möglichkeit des Ansatzes der degressiven Abschreibung im Sinne des §7 Abs 1a EStG auch im unternehmensrechtlichen Jahresabschluss Gebrauch gemacht.

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Sachanlagevermögens ist aus dem Anlagenspiegel ersichtlich. Hinsichtlich der Bewertung der Anlagegüter ist keine Veränderung zu den im Vorjahr angewendeten Grundsätzen zu verzeichnen.

Weder in den Vorjahren noch im laufenden Geschäftsjahr wurden Fremdkapitalzinsen (§203 Abs. 4 UGB) aktiviert.

## Finanzanlagen

Beteiligungen werden mit den Anschaffungskosten bzw. den niedrigeren beizulegenden Zeitwert bewertet.

Wertpapiere des Anlagevermögens werden mit dem Anschaffungskurs bzw. mit dem niedrigeren Börsenkurs bewertet.

Das Finanzanlagevermögen setzt sich wie folgt zusammen:

### Beteiligungen

Die ABCO-Abfallconsulting GmbH mit dem Sitz in 4600 Wels, wurde am 19.11.1996 ins Firmenbuch eingetragen. Das Stammkapital beträgt € 252.200,00. Der Anteil am Stammkapital beträgt 7,69%. Die Beteiligung steht mit € 19.187,50 zu Buche. Zum 31.12.2024 betrug das Eigenkapital der Gesellschaft € 344.873,61, das Ergebnis vor Steuern belief sich auf € 2.089,92.

Die Team Asche GmbH mit dem Sitz in 3240 Mank wurde am 31.08.2013 ins Firmenbuch eingetragen. Das Stammkapital beträgt € 35.000,00. Der Anteil am Stammkapital beträgt 25,0%. Die Beteiligung steht mit € 8.750,00 zu Buche. Zum 31.12.2024 betrug das Eigenkapital der Gesellschaft € 222.142,84, das Ergebnis vor Steuern belief sich auf € 226.029,13.

### Wertpapiere/Wertrechte des Anlagevermögens

- Anteile an Banken

Geschäftsanteile VB NÖ AG (Mank)	€	36,34
Geschäftsanteile Raiba MMV (Mank)	€	36,34
Geschäftsanteile Raiba MMV (Scheibbs)	€	72,67
Geschäftsanteile VB NÖ AG	€	1.360,00
	€	<u>1.505,35</u>

### **3. Umlaufvermögen**

#### **Vorräte**

Die Bewertung der Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe erfolgt zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips. Die Vorräte werden durch körperliche Bestandsaufnahme ermittelt.

#### **Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Forderungen werden nach dem Niederstwertprinzip bewertet und in der Bilanz zum Ansatz gebracht. Falls Risiken hinsichtlich der Einbringlichkeit bestehen, werden Wertberichtigungen gebildet.

Die detaillierte Aufstellung der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ist aus dem Debitorenauszug ersichtlich. Uneinbringliche Kundenforderungen wurden einzelwertberichtigt.

#### **Aktive Rechnungsabgrenzung**

In den aktiven Rechnungsabgrenzungen sind vorausbezahlte, aber periodenfremde Aufwendungen bilanziert.

### **4. Eigenkapital**

#### **Stammkapital**

Das Stammkapital in Höhe von € 36.336,42 ist gegenüber dem Vorjahr unverändert. Das Stammkapital ist zur Gänze einbezahlt.

#### **Kapitalrücklage**

Die Kapitalrücklage beinhaltet die Einbringungsrücklage in Höhe von € 60.808,91.

#### **Andere freie Gewinnrücklagen**

Die un versteuerten Rücklagen exkl. Steuerlatenzen wurden mit 01.01.2016 in Höhe von € 44.558,02 diesem Posten zugeordnet.

#### **Bilanzgewinn**

Der Bilanzgewinn in Höhe von € 5.828.202,93 setzt sich aus dem Gewinnvortrag von € 4.466.689,64 und dem Jahresgewinn 2024 in Höhe von € 1.361.513,29 zusammen. Der Bilanzgewinn wird vorläufig auf neue Rechnung vorgetragen; allfällige Gewinnausschüttungen bleiben einer gesonderten Beschlussfassung vorbehalten.

## 5. Subventionen u. Zuschüsse

	<u>Stand 01.01.2024</u>	<u>Zuführung</u>	<u>Auflösung</u>	<u>Stand 31.12.2024</u>
Subventionen AV	€ 1.260.085,29	€ 166.000,00	€ 185.560,44	€ 1.240.524,85

## 6. Rückstellungen

Rückstellungen werden mit dem Erfüllungsbetrag, der bestmöglich geschätzt wird, entsprechend § 211 Abs. 1 UGB gebildet.

### Rückstellung für Abfertigungen

Die Rückstellung für Abfertigungen wurde nach finanzmathematischen Grundsätzen unter Verwendung der Nettomethode mit einem Rechnungszinsfuß von 0,00% und einem Pensionseintrittsalter von 65 Jahren berechnet. Die Abfertigungsrückstellung gem. § 14 EStG wurde per 31.12.2002 steuerneutral aufgelöst.

	<u>Stand 01.01.2024</u>	<u>Zuführung</u>	<u>Auflösung</u>	<u>Stand 31.12.2024</u>
Abfertigungsrückstellung	€ 552.279,00	€ 72.720,00	€ 0,00	€ 624.999,00

### Steuerrückstellungen

	<u>Stand 01.01.2024</u>	<u>Zuführung</u>	<u>Auflösung</u>	<u>Stand 31.12.2024</u>
KöSt latent	€ 292.860,55	€ 9.792,53	€ 0,00	€ 302.653,08

Der Ansatz von latenten Steuern erfolgte erstmals im Geschäftsjahr 2016. Die Bewertung der latenten Steuern wird mit einem Steuersatz von 23% vorgenommen.

Die latenten Steuern ergeben sich aus Abweichungen zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Bilanzansätzen, insbesondere beim Sachanlagevermögen, bei den Rückstellungen, bei den passivierten Investitionszuschüssen sowie aus den steuerlichen Rechnungsabgrenzungsposten und den steuerlichen Bewertungsreserven aus vorzeitigen Abschreibungen.

**Sonstige Rückstellungen**

	<u>Stand 01.01.2024</u>	<u>Zuführung</u>	<u>Verbrauch</u> <u>Auflösung</u>	<u>Stand 31.12.2024</u>
Rückst. f. n. konsum.Urlaube	€ 441.195,77	€ 72.921,42	€ 0,00	€ 514.117,19
Rückst. f. Überstunden	€ 92.950,60	€ 20.401,28	€ 0,00	€ 113.351,88
Rückst. f. Jubiläum	€ 149.276,00	€ 0,00	€ 3.248,00	€ 146.028,00
Rückst. f. Beratungskosten	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
Rückst. f. Entsorgungskosten	€ 177.020,00	€ 6.245,40	€ 0,00	€ 183.265,40
Rückst. f. Systeme	€ 15.000,00	€ 0,00	€ 8.400,00	€ 6.600,00
Rückst. sonstige	€ 76.754,92	€ 0,00	€ 57.141,54	€ 19.613,38
	€ 972.197,29	€ 119.568,10	€ 88.789,54	€ 1.002.975,85

Rückstellung für Beratungskosten:

Diese Position umfasst sowohl die Kosten für den Jahresabschluss als auch für die Wirtschaftsprüfung.

**7. Verbindlichkeiten**

Verbindlichkeiten werden mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

Sämtliche Verbindlichkeiten sind in der Bilanz detailliert ausgewiesen. Die einzelnen offenen Posten bei den Lieferantenverbindlichkeiten sind durch einen Kreditorenauszug belegt.

Zum Bilanzstichtag bestehen Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten mit einer Restlaufzeit von über fünf Jahren in Höhe von € 1.261.249,85 (Vorjahr: € 1.725.000,13).

Für Verbindlichkeiten im Ausmaß von 3,6 Mio. EUR sind dingliche Sicherheiten in Form von Höchstbetragshypotheken bestellt.

**8. Haftungsverhältnisse und sonstige finanzielle Verpflichtungen**Haftungsverhältnisse

Bei der Sparkasse NÖ Mitte West bestehen Haftungen im Ausmaß von insgesamt € 1.453,46.

Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Verpflichtungen aus der Nutzung von nicht in der Bilanz ausgewiesenen Sachanlagen liegen in folgendem Ausmaß vor:

Verpflichtungen 2025	€	1.182.889,00
(davon verbundene Unternehmen)	€	508.684,00)
Verpflichtungen 2025-2029	€	4.636.453,00
(davon verbundene Unternehmen)	€	2.543.419,00)

## 9. Personalaufwand

In der Position Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betrieblichen Mitarbeitervorsorgekassen betreffen € 67.676,63 Beiträge an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen.

## 10. Angaben zu Organen und Dienstnehmer

### Dienstnehmer

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer betrug 127, davon 104 Arbeiter und 23 Angestellte.

### Unternehmensgruppe gem. § 9 KStG

Die Gesellschaft ist ab dem Veranlagungsjahr 2005 Gruppenmitglied einer Unternehmensgruppe gem. § 9 KStG. Gruppenträger ist die Kerschner Holding GmbH. Ab dem Veranlagungsjahr 2005 sind die steuerlichen Ergebnisse der Kerschner Umweltservice und Logistik GmbH dem Gruppenträger zuzurechnen. Einem Vorteils-/Nachteilsausgleich aufgrund der Weiterleitung der steuerlichen Ergebnisse an den Gruppenträger wurde durch eine Steuerumlagevereinbarung Rechnung getragen.

Im Geschäftsjahr 2024 beträgt die Steuerumlage € 359.621,07, welche zum Bilanzstichtag mit konzerninternen Verbindlichkeiten verrechnet wurde.

### Geschäftsführung

Die Geschäftsführung wurde im gesamten Zeitraum von Herrn Ing. Reinhard Kerschner ausgeübt.

Pöchlarn, im Juni 2025



Ing. Reinhard Kerschner  
Geschäftsführer

Entwicklung des Anlagevermögens 2024

	Anschaffungs- oder Herstellungskosten				Abschreibungen				Buchwerte		
	Stand	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand	Zugänge	Abgänge	kumulierte Abschreibungen	Stand	Stand	
	1.1.2024 EUR	EUR	EUR	EUR	1.1.2024 EUR	EUR	EUR	31.12.2024 EUR	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>											
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	275.511,62	1.080,00	0,00	0,00	275.087,05	176.217,14	24.283,44	1.504,57	198.996,01	76.091,04	99.294,48
	275.511,62	1.080,00	0,00	1.504,57	275.087,05	176.217,14	24.283,44	1.504,57	198.996,01	76.091,04	99.294,48
<b>II. Sachanlagen</b>											
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	6.646.215,07	0,00	0,00	0,00	6.646.215,07	1.655.456,21	248.390,33	0,00	1.903.846,54	4.742.368,53	4.990.766,86
2. technische Anlagen und Maschinen	5.304.187,78	60.886,77	0,00	8.552,17	5.356.522,38	1.622.242,27	521.452,47	8.552,17	2.135.142,57	3.221.379,81	3.681.945,51
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	11.139.815,52	1.613.417,69	0,00	989.985,91	11.769.373,92	7.075.399,21	1.494.838,94	802.531,03	7.767.707,12	4.001.666,80	4.064.416,31
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	61.919,58	123.581,25	0,00	-6.106,62	179.394,21	0,00	0,00	0,00	0,00	179.394,21	61.919,58
	23.152.137,95	1.797.885,71	0,00	998.518,08	23.951.505,58	10.353.097,69	2.264.681,74	811.083,20	11.806.696,23	12.144.809,35	12.799.040,26
<b>III. Finanzanlagen</b>											
1. Beteiligungen	27.937,50	0,00	0,00	0,00	27.937,50	0,00	0,00	0,00	0,00	27.937,50	27.937,50
2. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	1.505,35	0,00	0,00	0,00	1.505,35	0,00	0,00	0,00	0,00	1.505,35	1.505,35
	29.442,85	0,00	0,00	0,00	29.442,85	0,00	0,00	0,00	0,00	29.442,85	29.442,85
	23.457.092,42	1.798.965,71	0,00	1.000.022,65	24.256.035,48	10.529.314,83	2.286.965,18	812.587,77	12.005.692,24	12.250.343,24	12.927.777,59