



Jahresabschluss 31.12.2021

FN 191343m

FIRMA

SIGNA Holding GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2023

UNTERZEICHNET VON

Dr. Marcus Mühlberger, geb 14.07.1962

am 21.04.2022

DI Christoph Stadlhuber, geb 08.09.1967

am 21.04.2022

PRÜFWERT: 16023e113a86ab63a5f25bfc2c34dfba

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	5.278.414.985,15	4.697.450
Anlagevermögen	4.512.984.252,43	3.648.722
Immaterielle Vermögensgegenstände	428.462,25	477
Sachanlagen	16.513.417,46	16.160
Finanzanlagen	4.496.042.372,72	3.632.085
Umlaufvermögen	764.788.708,90	1.047.507
Vorräte	4.457.468,72	3.744
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	734.051.247,42	967.044
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	396.126.155,42	30.209
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	26.279.992,76	76.719
Rechnungsabgrenzungsposten	642.023,82	1.221
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	5.278.414.985,15	4.697.450
Eigenkapital	4.631.210.448,76	4.310.850
eingefordertes Stammkapital	74.568.072,28	74.568
<i>Stammkapital</i>	74.568.072,28	74.568
<i>davon eingezahlt</i>	74.568.072,28	74.568
Kapitalrücklagen	2.249.885.839,65	2.249.886
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	2.306.756.536,83	1.986.396
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.736.395.766,82	1.678.035
Rückstellungen	12.611.260,73	6.302
Verbindlichkeiten	634.593.275,66	380.299
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	425.986.230,06	264.582
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Bei Umgründungen besteht die Möglichkeit der Buchwertfortführung und der Neubewertung des übernommenen Vermögens. Daher können die Werte der Vermögensgegenstände und Schulden im Fall von Umgründungen auch Werte gemäß § 202 UGB bzw. Tauschwerte umfassen.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Immaterielles Anlagevermögen

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind. Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen. Als Nutzungsdauer wird ein Zeitraum von 3 bis 15 Jahren zugrunde gelegt.

Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 800,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben. Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt: Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund 5-20 Jahre, Betriebs- und Geschäftsausstattung 3-25 Jahre.

Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht vorgenommen.

Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bewertet. Im Falle von Wertminderungen, die voraussichtlich von Dauer sind, wurden außerplanmäßige Abschreibungen vorgenommen.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen wurden mit dem Nennwert, die Wertpapiere und sonstigen Vermögensgegenstände mit den Anschaffungs- und Herstellungskosten angesetzt. Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 599.739.290,72

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 418.208.742,82

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 2.000.000,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

44

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2021	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2021	
Anlagevermögen	3.713.315.224,36	1.367.576.895,79	0,00	0,00	451.523.696,46	4.629.368.423,69	
Immaterielle Vermögensgegenstände	771.243,50	0,00	0,00	0,00	0,00	771.243,50	
Sachanlagen	26.986.941,83	2.609.179,62	0,00	0,00	189.303,65	29.406.817,80	
Finanzanlagen	3.685.557.039,03	1.364.967.716,17	0,00	0,00	451.334.392,81	4.599.190.362,39	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2021	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	64.592.866,42	51.951.332,08	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	294.283,31	48.497,94	0,00	0,00
Sachanlagen	10.827.002,24	2.226.425,34	0,00	0,00
Finanzanlagen	53.471.580,87	49.676.408,80	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2021
Anlagevermögen	0,00	160.027,24	116.384.171,26
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	342.781,25
Sachanlagen	0,00	160.027,24	12.893.400,34
Finanzanlagen	0,00	0,00	103.147.989,67

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2021	Buchwert 31.12.2021
Anlagevermögen	3.648.722.357,94	4.512.984.252,43
Immaterielle Vermögensgegenstände	476.960,19	428.462,25
Sachanlagen	16.159.939,59	16.513.417,46
Finanzanlagen	3.632.085.458,16	4.496.042.372,72