



Jahresabschluss 31.01.2025

FN 197218b

FIRMA

LeitnerLeitner GmbH
Wirtschaftsprüfer und Steuerberater

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.10.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 27a0c760c9ba75f62a9490eb075f5343

Dr. Markus Achatz, geb 21.04.1960
am 10.10.2025

Mag. Gerald Gahleitner, geb 05.01.1967
am 10.10.2025

Mag. Heribert Bach, geb 28.03.1969
am 10.10.2025

Mag. Maria Schlagnitweit, geb 04.10.1970
am 10.10.2025

Mag. Herbert Heiser, geb 02.06.1968
am 10.10.2025

Dr. Hannes Gurtner, geb 20.06.1969
am 10.10.2025

Dr. Andreas Damböck, geb 18.07.1971
am 10.10.2025

Dr. Clemens Nowotny, geb 06.05.1973
am 10.10.2025

Mag. Tatjana Polivanova-Rosenauer, geb 10.11.1972
am 10.10.2025

Dr. Martin Mang, geb 28.04.1976
am 10.10.2025

Mag. Norbert Schrottmeyer, geb 20.10.1971
am 10.10.2025

Dr. Gebhard Fuherr, geb 04.12.1974
am 10.10.2025

Mag. Roland Fugger, geb 04.08.1974
am 10.10.2025

Mag. Lothar Egger, geb 13.05.1974
am 10.10.2025

Mag. Rainer Brandl, geb 07.04.1976
am 10.10.2025

Dr. Christian Oberhumer, geb 21.09.1976
am 10.10.2025

Mag. Harald Galla, geb 02.05.1976
am 10.10.2025

Mag. Matthias Hofstätter, geb 06.05.1980
am 10.10.2025

Mag. Natascha Stornig-Wisek, geb 22.04.1977
am 10.10.2025

Dr. Yvonne Schuchter-Mang, geb 07.07.1977
am 10.10.2025

Mag. Michael Pucher, geb 04.04.1981
am 10.10.2025

Mag. (FH) Florian Huber, geb 20.10.1982
am 10.10.2025

Mag. Thomas Kiesenhofer, geb 11.11.1986
am 10.10.2025

Mag. Dr. Peter Pichler, geb 09.12.1977
am 10.10.2025

Mag. Andrea Rieser-Fruhmann, geb 29.10.1971
am 10.10.2025

Mag. Johannes Prillinger, geb 26.07.1982
am 10.10.2025

Mag. Manuela Madlmayr, geb 12.06.1972
am 10.10.2025

Mag. (FH) Andrea Wartner-Weixlbaumer, geb 17.10.1980
am 10.10.2025

Silvia Hofer, M.A., geb 12.12.1985
am 10.10.2025

Mag. Katharina Füreder, geb 31.08.1982
am 10.10.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er alleinvertretungsbefugter Vertreter der Gesellschaft ist und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

in EUR Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	27.215.595,58	20.240
Anlagevermögen	14.658.459,84	7.022
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.680,00	29
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie Lizenzen	4.680,00	29
Sachanlagen	14.579.835,25	6.919
Bauten auf fremdem Grund	6.476.631,21	2.778
Betriebs- und Geschäftsausstattung	7.602.935,84	3.825
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	500.268,20	316
Finanzanlagen	73.944,59	74
Anteile an verbundenen Unternehmen	71.336,42	71
Anteile an übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe	2.535,50	3
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	72,67	0
Umlaufvermögen	12.071.260,31	12.684
Vorräte	3.778.868,00	3.824
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	5.500,00	11
noch nicht abrechenbare Leistungen	3.773.368,00	3.814
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	8.079.984,29	8.603
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	6.946.994,42	7.137
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	746.799,62	635
Forderungen gegenüber übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe	279.259,57	666
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	106.930,68	165
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	38.671,16	38
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	212.408,02	256
Rechnungsabgrenzungsposten	384.545,16	416
Aktive latente Steuern	101.330,27	119
PASSIVA	27.215.595,58	20.240
Eigenkapital	7.652.364,90	6.993
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
Stammkapital	36.000,00	36
davon eingezahlt	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	300.000,00	300
nicht gebundene	300.000,00	300
Bilanzgewinn	7.316.364,90	6.657
Rückstellungen	4.280.591,03	4.034
Rückstellungen für Abfertigungen	323.155,00	621
sonstige Rückstellungen	3.957.436,03	3.413
Verbindlichkeiten	13.382.639,65	9.213
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	13.382.639,65	9.213
erhaltene Anzahlungen	38.339,09	11
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	38.339,09	11

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.764.804,95	1.547
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	2.764.804,95	1.547
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	7.104.911,11	5.484
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	7.104.911,11	5.484
Verbindlichkeiten gegenüber übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe	514.443,96	81
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	514.443,96	81
sonstige Verbindlichkeiten	2.960.140,54	2.091
davon aus Steuern	1.235.941,28	1.709
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	314.279,56	272
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	2.960.140,54	2.091
Rechnungsabgrenzungsposten	1.900.000,00	0

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Umsatzerlöse	53.502.142,84	47.445
Veränderung des Bestands an noch nicht abgerechneten Leistungen	-2.167,58	-403
sonstige betriebliche Erträge	1.138.950,01	1.219
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	153.349,25	36
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	80.663,45	69
übrige	904.937,31	1.115
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-15.809.697,80	-14.399
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-15.809.697,80	-14.399
Personalaufwand	-15.857.082,97	-13.955
Löhne	-120.979,44	-18
Gehälter	-11.976.739,69	-10.729
soziale Aufwendungen	-3.759.363,84	-3.208
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-247.988,43	-203
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-2.805.669,59	-2.468
Abschreibungen	-1.499.834,15	-1.345
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-1.499.834,15	-1.345
davon außerplanmäßige Abschreibung	-342.042,26	-479
sonstige betriebliche Aufwendungen	-12.809.396,24	-11.230
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-454.230,92	-89
Zwischensumme - Betriebserfolg	8.662.914,11	7.332
Erträge aus Beteiligungen	811.422,76	1.226
davon aus verbundenen Unternehmen	433.651,66	333
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	43.092,99	24
davon aus verbundenen Unternehmen	805,60	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-109.309,23	-79
davon betreffend verbundene Unternehmen	-107.794,51	-78
Zwischensumme - Finanzerfolg	745.206,52	1.172
Ergebnis vor Steuern	9.408.120,63	8.504
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-2.091.755,73	-1.847
Ergebnis nach Steuern	7.316.364,90	6.657
JAHRESÜBERSCHUSS	7.316.364,90	6.657
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	0,00	0
BILANZGEWINN	7.316.364,90	6.657

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.02.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.01.2025	
Anlagevermögen	15.640.532,96	9.245.419,54	0,00	0,00	6.694.598,07	18.191.354,43	
Immaterielle Vermögensgegenstände	165.216,25	1.800,00	0,00	0,00	3.078,45	163.937,80	
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie Lizenzen	165.216,25	1.800,00	0,00	0,00	3.078,45	163.937,80	
Sachanlagen	15.401.372,12	9.243.619,54	0,00	0,00	6.691.519,62	17.953.472,04	
Bauten auf fremdem Grund	6.493.435,45	3.856.653,36	0,00	310.000,00	3.541.419,21	7.118.669,60	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.592.056,67	4.886.697,98	0,00	5.880,00	3.150.100,41	10.334.534,24	
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	315.880,00	500.268,20	0,00	-315.880,00	0,00	500.268,20	
Finanzanlagen	73.944,59	0,00	0,00	0,00	0,00	73.944,59	
Anteile an verbundenen Unternehmen	71.336,42	0,00	0,00	0,00	0,00	71.336,42	
Anteile an übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe	2.535,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2.535,50	
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	72,67	0,00	0,00	0,00	0,00	72,67	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	8.618.383,77	1.499.834,15	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	136.137,89	26.198,36	0,00	0,00
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie Lizenzen	136.137,89	26.198,36	0,00	0,00
Sachanlagen	8.482.245,88	1.473.635,79	0,00	0,00
Bauten auf fremdem Grund	3.715.376,23	468.081,37	0,00	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.766.869,65	1.005.554,42	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
Anteile an übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe	0,00	0,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2025
Anlagevermögen	0,00	6.585.323,33	3.532.894,59
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	3.078,45	159.257,80
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie Lizenzen	0,00	3.078,45	159.257,80
Sachanlagen	0,00	6.582.244,88	3.373.636,79
Bauten auf fremdem Grund	0,00	3.541.419,21	642.038,39
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	3.040.825,67	2.731.598,40
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
Anteile an übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe	0,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.02.2024	Buchwert 31.01.2025
Anlagevermögen	7.022.149,19	14.658.459,84
Immaterielle Vermögensgegenstände	29.078,36	4.680,00
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie Lizenzen	29.078,36	4.680,00
Sachanlagen	6.919.126,24	14.579.835,25
Bauten auf fremdem Grund	2.778.059,22	6.476.631,21
Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.825.187,02	7.602.935,84
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	315.880,00	500.268,20
Finanzanlagen	73.944,59	73.944,59
Anteile an verbundenen Unternehmen	71.336,42	71.336,42
Anteile an übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe	2.535,50	2.535,50
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	72,67	72,67

1. ALLGEMEINES

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) in der geltenden Fassung unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren gegliedert.

Größenklassen nach § 221 Abs 1 bis 3 UGB unter Bedachtnahme auf § 221 Abs 4 UGB

Die Gesellschaft gilt im Geschäftsjahr als mittelgroße Kapitalgesellschaft.

Bilanzsummen zum Abschlussstichtag:

	bis 0,45 Mio EUR	über 0,45 bis 6,25 Mio EUR	über 6,25 bis 25 Mio EUR	über 25 Mio EUR
Geschäftsjahr				x
Vorjahr			x	
Vorvorjahr			x	

Umsatzerlöse in den letzten zwölf Monaten vor dem Abschlussstichtag:

	bis 0,9 Mio EUR	über 0,9 bis 12,5 Mio EUR	über 12,5 bis 50 Mio EUR	über 50 Mio EUR
Geschäftsjahr				x
Vorjahr			x	
Vorvorjahr			x	

Durchschnittliche Arbeitnehmerzahl im Geschäftsjahr (nach Köpfen):

	bis 10	über 10 bis 50	über 50 bis 250	über 250
Geschäftsjahr			x	
Vorjahr			x	
Vorvorjahr			x	

2. BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und die Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die in dem Geschäftsjahr oder einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden – soweit gesetzlich geboten – berücksichtigt. Wertminderungen wurden unabhängig davon berücksichtigt, ob das Geschäftsjahr mit einem Gewinn oder einem Verlust abschließt.

Aufwendungen und Erträge des Geschäftsjahres wurden unabhängig vom Zeitpunkt der entsprechenden Zahlungen im Jahresabschluss berücksichtigt.

Die Eröffnungsbilanz entspricht der Schlussbilanz des vorhergehenden Geschäftsjahres.

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Aufstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

Währungsumrechnung

Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder – unter Berücksichtigung des Niederstwertprinzips – mit dem höheren Devisengeldkurs zum Abschlussstichtag angesetzt.

Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit ihrem Entstehungskurs oder – unter Berücksichtigung des Höchstwertprinzips – mit dem niedrigeren Devisenbriefkurs zum Abschlussstichtag bewertet.

Immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen

Erworbene immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen wurden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet und, soweit abnutzbar, entsprechend der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer linear abgeschrieben.

Die als Zugang ausgewiesenen geringwertigen Vermögensgegenstände wurden gemäß § 204 Abs 1a UGB vollständig abgeschrieben und als Abgang ausgewiesen.

Voraussichtlich auf Dauer eingetretene Wertminderungen bei immateriellen Vermögensgegenständen und Sachanlagen wurden durch außerplanmäßige Abschreibungen berücksichtigt.

Für das Geschirr in den Mitarbeiterrestaurants wird ein Festwert gemäß § 209 Abs 1 UGB angesetzt.

Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw zum niedrigeren beizulegenden Zeitwert am Bilanzstichtag (Niederstwertprinzip) bewertet.

Außerplanmäßige Abschreibungen wurden durchgeführt, wenn der zum Abschlussstichtag beizulegende Wert niedriger war.

Noch nicht abgerechnete Leistungen

Für noch nicht abgerechnete Leistungen wird, soweit es sich um nicht abrechenbare Leistungen handelt, ein Gewinnabschlag berücksichtigt. Jederzeit abrechenbare Teilleistungen werden ohne Berücksichtigung eines Gewinnabschlages mit den externen Stundensätzen bewertet. Für erkennbare Einzelrisiken werden Wertberichtigungen gebildet.

Bei den Vorräten wurden erhaltene Anzahlungen in Höhe von EUR 80.475,49 (Vorjahr TEUR 42) absaldiert.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennbetrag angesetzt. Wertberichtigungen für erkennbare Einzelrisiken und Pauschalvorsorgen wurden absaldiert.

Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

In den aktiven Rechnungsabgrenzungsposten wurden Zahlungen berücksichtigt, die dieses Jahr geleistet wurden, jedoch Leistungszeiträume nach dem Abschlussstichtag betreffen.

Aktive latente Steuern

Für Differenzen zwischen unternehmens- und steuerrechtlichen Wertansätzen von Vermögensgegenständen, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten, die sich in späteren Geschäftsjahren voraussichtlich abbauen, wurden aktive latente Steuern angesetzt. Die Bewertung erfolgte in Höhe der voraussichtlichen Steuerentlastung nachfolgender Geschäftsjahre. Eine Saldierung mit passiven latenten Steuern gemäß § 198 Abs 10 UGB wird vorgenommen.

Abfertigungsrückstellungen / Rückstellungen für Jubiläumsgelder

Die Bewertung der Abfertigungsrückstellung und Rückstellung für Jubiläumsgelder wurde nach anerkannten versicherungsmathematischen Grundsätzen nach dem Verfahren der laufenden Einmalprämien (PUC-Methode – Projected Unit Credit Method) vorgenommen.

Der Berechnung wurden die Berechnungstabellen „AVÖ 2018-P – Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung“ zugrunde gelegt.

Der Rechnungszinssatz wurde auf Basis eines durchschnittlichen Marktzinssatzes zum Abschlussstichtag und der vorangegangenen vier Abschlussstichtage unter Berücksichtigung der durchschnittlichen Restlaufzeit der jeweiligen Rückstellung ermittelt. Die Bewertung der Abfertigungsrückstellung erfolgte unter Zugrundelegung eines Rechnungszinssatzes von 2,08 % (Vorjahr 1,41 %). Die Bewertung der Rückstellung für Jubiläumsgelder erfolgte unter Zugrundelegung eines Rechnungszinssatzes von 2,21 % (Vorjahr 1,74 %).

Die Bewertung wurde unter Berücksichtigung einer durchschnittlichen Bezugserhöhung von 2,75 % (Vorjahr 3,25 %) und des gesetzlichen Regelpensionsalters vorgenommen.

Bei der Bewertung der Jubiläumsgeldansprüche wurden Fluktuationswahrscheinlichkeiten berücksichtigt, die aus unternehmensspezifischen Daten der Vergangenheit mit versicherungsmathematischen Methoden abgeleitet wurden. Bei der Abfertigungsrückstellung wurde keine Fluktuation berücksichtigt.

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzaufstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtungen angewendet werden müssen.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden zum bestmöglich geschätzten Erfüllungsbetrag angesetzt.

3. ERLÄUTERUNGEN ZUR BILANZ

Anlagevermögen

Anlagenspiegel

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens ist in nachfolgendem Anlagenspiegel dargestellt:

197218b LeitnerLeitner GmbH Wirtschaftsprüfer und Steuerbe... (Bilanzstichtag: 31.01.2025)	Anschaffungs-/Herstellungskosten				Stand 31.01.2025 EUR	Stand 01.02.2024 EUR	Abschreibungen EUR	kumulierte Abschreibungen		Umbuchungen EUR	Stand 31.01.2025 EUR	Buchwerte	
	01.02.2024 EUR	Abgänge EUR	Umbuchungen EUR	Zuschreibungen EUR				Abgänge EUR	Stand 01.02.2024 EUR			Stand 31.01.2025 EUR	
A. Anlagevermögen													
I. Immaterielle Vermögensgegenstände													
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie Lizenzen	165.216,25	1.800,00	3.078,45	0,00	163.937,80	136.137,89	26.198,36	0,00	3.078,45	0,00	159.257,80	29.078,36	4.680,00
II. Sachanlagen													
1. Bauten auf fremdem Grund	6.493.435,45	3.856.653,36	3.541.419,21	310.000,00	7.118.669,60	3.715.376,23	468.081,37	0,00	3.541.419,21	0,00	642.038,39	2.778.059,22	6.476.631,21
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.592.056,67	4.886.697,98	3.150.100,41	5.880,00	10.334.534,24	4.766.869,65	1.005.554,42	0,00	3.040.825,67	0,00	2.731.598,40	3.825.187,02	7.602.935,84
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	315.880,00	500.268,20	0,00	-315.880,00	500.268,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	315.880,00	500.268,20
	15.401.372,12	9.243.619,54	6.691.519,62	0,00	17.953.472,04	8.482.245,88	1.473.635,79	0,00	6.582.244,88	0,00	3.373.636,79	6.919.126,24	14.579.835,25
III. Finanzanlagen													
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	71.336,42	0,00	0,00	0,00	71.336,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71.336,42	71.336,42
2. Anteile an übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe	2.535,50	0,00	0,00	0,00	2.535,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.535,50	2.535,50
3. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	72,67	0,00	0,00	0,00	72,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,67	72,67
	73.944,59	0,00	0,00	0,00	73.944,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73.944,59	73.944,59
SUMME ANLAGENSPIEGEL	15.640.532,96	9.245.419,54	6.694.598,07	0,00	18.191.354,43	8.618.383,77	1.499.834,15	0,00	6.585.323,33	0,00	3.532.894,59	7.022.149,19	14.658.459,84

Beteiligungsspiegel (§ 238 Abs 1 Z 4 UGB)

<u>Firmenname</u>	<u>Firmensitz</u>	<u>buchmäßiges Eigenkapital in EUR</u>	<u>Anteil in %</u>	<u>Jahresüberschuss/ -fehlbetrag in EUR</u>	<u>vorliegende r Jahresab- schluss per</u>
LeitnerLeitner Unternehmensberatung GmbH & Co KG	Linz	406.421,68	100,00	370.085,26	31.01.2025
LeitnerLeitner Advisory GmbH	Linz	102.566,40	100,00	67.566,40	31.01.2025

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Für Forderungen aus Lieferungen und Leistungen besteht eine Pauschalwertberichtigung in Höhe von EUR 47.703,90 (Vorjahr TEUR 49).

In den Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen sind Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 255.084,69 (Vorjahr TEUR 291) sowie sonstige Forderungen in Höhe von EUR 491.714,93 (Vorjahr TEUR 344) enthalten.

In den Forderungen gegenüber übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe sind Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 5.375,52 (Vorjahr TEUR 15) sowie sonstige Forderungen in Höhe von EUR 273.884,05 (Vorjahr TEUR 651) enthalten.

Im Posten sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände sind Erträge in Höhe von EUR 1.134,25 (Vorjahr TEUR 19) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

Latente Steuerabgrenzungen

Die ausgewiesenen latenten Steuern beruhen auf Differenzen zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen im Anlagevermögen, bei den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie bei der Abfertigungs- und Jubiläumsgeldrückstellung.

Der angewandte Ertragsteuersatz betrug im Geschäftsjahr 23 % (Vorjahr 23 %).

Rückstellungen

Zusammensetzung der in der Bilanz nicht gesondert ausgewiesenen Rückstellungen, die einen erheblichen Umfang haben:

	2024/2025 EUR	2023/2024 TEUR
Prämien	1.501.855,02	1.660
Nicht konsumierte Urlaube	871.240,40	742
Verpflichtungen aus Mietverhältnissen	482.491,20	0
Jubiläum	414.723,00	377
Versicherungen	247.444,19	230
Überstunden	188.892,90	146
Sonderzahlungen	163.013,18	149
Sonstige	87.776,14	108
	<u>3.957.436,03</u>	<u>3.413</u>

Verbindlichkeiten

In den Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen sind Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 1.084.256,47 (Vorjahr TEUR 1.097) sowie sonstige Verbindlichkeiten in Höhe von EUR 6.020.654,64 (Vorjahr TEUR 4.387) enthalten.

In den Verbindlichkeiten gegenüber übrigen Unternehmen der LeitnerLeitner Gruppe sind Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 114.443,96 (Vorjahr TEUR 81) sowie sonstige Verbindlichkeiten in Höhe von EUR 400.000,00 (Vorjahr TEUR 0) enthalten.

Im Posten sonstige Verbindlichkeiten sind Aufwendungen in Höhe von EUR 519.724,44 (Vorjahr TEUR 408) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

4. ERLÄUTERUNGEN ZUR GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

In den Gehaltsaufwendungen sind nachstehende Aufwendungen (-) / Erträge (+) für langfristig fällige Verpflichtungen enthalten:

	2024/2025 EUR	2023/2024 TEUR
Jubiläumsgeldrückstellung	<u>-15.102,00</u>	<u>56</u>

Die Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen setzen sich wie folgt zusammen:

	2024/2025 EUR	2023/2024 TEUR
Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	171.609,27	140
Aufwendungen für Abfertigungen	<u>76.379,16</u>	<u>62</u>
	<u>247.988,43</u>	<u>203</u>

Die Angabe betreffend der auf das Geschäftsjahr entfallenden Aufwendungen für den Abschlussprüfer wurde unterlassen, da das Unternehmen in einen Konzernabschluss einbezogen ist und im Konzernanhang diese Angabe gemacht wird.

5. SONSTIGE ANGABEN**Sonstige finanzielle Verpflichtungen**

	<u>folgendes Geschäftsjahr</u>	<u>folgende fünf Geschäftsjahre</u>
Miet- und Leasingverpflichtungen	4.098.146,04	20.906.902,73
<i>Vorjahr (in TEUR)</i>	<i>3.444</i>	<i>16.559</i>
davon gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00
<i>Vorjahr (in TEUR)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Leistungsverpflichtungen, die sich kontinuierlich aus dem fortgeführten Betrieb des Unternehmens ergeben (Versicherungs-, Wartungs-, Energiebezugs-, Instandhaltungs- und Beratungsverträge), übersteigen nicht den branchenüblichen Rahmen und sind für die Beurteilung der Finanzlage nicht von wesentlicher Bedeutung. Sie werden daher nicht unter den sonstigen finanziellen Verpflichtungen angeführt.

Nachtragsbericht / Wesentliche Ereignisse nach dem Abschlussstichtag

Nach dem Abschlussstichtag sind keine Ereignisse eingetreten, die einen wesentlichen Einfluss auf den Jahresabschluss haben.

Angaben über Organe und Arbeitnehmer

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer (aliquot) betrug während des Geschäftsjahres:

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Arbeiter	3	0
Angestellte	118	112
Gesamt	<u>121</u>	<u>112</u>

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Geschäftsführer tätig:

Univ.-Prof. Dr. Markus Achatz
 Mag. Heribert Bach
 Dr. Rainer Brandl
 Dr. Andreas Damböck
 Mag. Lothar Egger
 Mag. Roland Fugger
 Dr. Gebhard Fuherr
 Mag. Gerald Gahleitner
 Mag. Harald Galla
 Dr. Hannes Gurtner
 Mag. Herbert Heiser
 Silvia Hofer, M.A.
 MMag. Matthias Hofstätter
 Mag.(FH) Florian Huber
 Mag. Thomas Kiesenhofer
 Mag. Reinhard Leitner
 Mag. Manuela Madlmayr
 Dr. Martin Mang
 Dr. Clemens Nowotny
 Dr. Christian Oberhumer
 Mag. Dr. Peter Pichler
 Mag. Tatjana Polivanova-Rosenauer
 Mag. Johannes Prillinger
 Mag. Michael Pucher
 Mag. Andrea Rieser-Fruhmann
 Mag. Maria Schlagnitweit
 Mag. Norbert Schrottmeyer
 Dr. Yvonne Schuchter-Mang
 Mag.(FH) Andrea Wartner-Weixlbaumer
 Mag. Natascha Stornig-Wisek
 Mag. Katharina Füreder

Die Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung betragen für das laufende Geschäftsjahr EUR 4.430.007,88 (Vorjahr TEUR 3.645).

Die Aufwendungen für Abfertigungen und Pensionen (Altersversorgung) setzen sich wie folgt zusammen:

	2024/2025 EUR	2023/2024 TEUR
Geschäftsführung und leitende Angestellte	173.654,23	159
Sonstige Arbeitnehmer	74.334,20	44
	<u>247.988,43</u>	<u>203</u>

Angaben zum Mutterunternehmen

Die Gesellschaft ist gemäß § 189a Z 8 UGB iVm § 244 UGB ein verbundenes Unternehmen im Rahmen des Konsolidierungskreises der LeitnerLeitner Gruppe. Oberstes Mutterunternehmen ist die LeitnerLeitner Österreich Wirtschaftsprüfungs GmbH mit Sitz in Linz, welche einen Konzernabschluss erstellt, der beim Firmenbuchgericht in Linz erhältlich ist.

Darstellung der Konzernverhältnisse

Mit folgenden verbundenen Unternehmen bestehen Geschäftsbeziehungen (§ 238 Abs 1 Z 20 UGB):

- LeitnerLeitner Österreich Wirtschaftsprüfungs GmbH, Linz
- LeitnerLeitner Beteiligungs GmbH Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Linz
- LeitnerLeitner Audit Partners GmbH Wirtschaftsprüfer, Linz
- LeitnerLeitner Salzburg GmbH Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Salzburg
- LeitnerLeitner Tirol GmbH, Innsbruck
- LeitnerLeitner Steuerberatung GmbH, Linz
- LeitnerLeitner Wien Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH, Wien
- LeitnerLeitner Unternehmensberatung GmbH & Co KG, Linz
- LeitnerLeitner International Consulting GmbH Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Linz
- LeitnerLeitner CZ, s.r.o., Praha
- LeitnerLeitner Advisory GmbH, Linz

Mit folgenden Gesellschaften wurde ein Gruppenvertrag (steuerliche Unternehmensgruppe gemäß § 9 KStG) abgeschlossen, welcher im Wesentlichen die Belastungsmethode vorsieht:

- LeitnerLeitner Österreich Wirtschaftsprüfungs GmbH, Linz (Gruppenträger)
- LeitnerLeitner GmbH Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Linz (Gruppenmitglied)
- LeitnerLeitner Beteiligungs GmbH Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Linz (Gruppenmitglied)
- LeitnerLeitner Audit Partners GmbH Wirtschaftsprüfer, Linz (Gruppenmitglied)
- LeitnerLeitner Salzburg GmbH Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Salzburg (Gruppenmitglied)
- LeitnerLeitner Steuerberatung GmbH, Linz (Gruppenmitglied)
- LeitnerLeitner Wien Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH, Wien (Gruppenmitglied)
- LeitnerLeitner International Consulting GmbH Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Linz (Gruppenmitglied)
- LeitnerLeitner Tirol GmbH, Innsbruck (Gruppenmitglied)
- LeitnerLeitner Advisory GmbH, Linz (Gruppenmitglied)










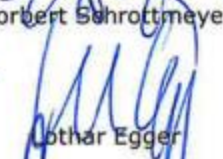





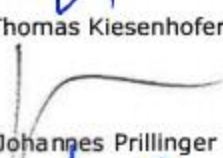






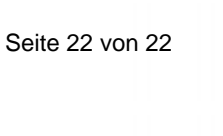

6. ERGEBNISVERWENDUNGSVORSCHLAG

Die Geschäftsführung schlägt vor, vom ausgewiesenen Bilanzgewinn in Höhe von EUR 7.316.364,90 einen Betrag in Höhe von EUR 7.316.364,90 auszuschütten.

Unterfertigung Jahresabschluss

Dieser Jahresabschluss, bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung und Anhang, wurde von den Geschäftsführern aufgestellt und im Folgenden unterzeichnet.

Linz, am 10. Oktober 2025

 Markus Achatz	 Gerald Gahleitner	 Herbert Bach
 Maria Schlagnitweit	 Herbert Heiser	 Hannes Gurtner
 Andreas Damböck	 Clemens Nowotny	 Tatjana Polivanova Rosenauer
 Martin Mang	 Norbert Schrottmeier	 Gebhard Fuherr
 Roland Fugger	 Lothar Egger	 Rainer Brandl
 Harald Galla	 Christian Oberhumer	 Matthias Hofstätter
 Natascha Stornig-Wisek	 Yvonne Schuchter-Mang	 Michael Pucher
 Florian Huber	 Thomas Kiesenhofer	 Peter Pichler
 Andrea Rieser-Fruhmann	 Johannes Prillinger	 Manuela Madlmayr
 Andrea Wartner-Weixlbaumer	 Silvia Hofer	 Katharina Füreder