



Jahresabschluss 31.03.2025

FN 198319x

FIRMA

BAU & WERT VERMÖGENSBILDUNG GMBH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.12.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 08ff90c769cc05f61cccfa266b1c22e

- A DI Anton Wallner
am 22.12.2025

- D MSc. Jakob Wallner
am 22.12.2025

- E DI Jörg Wallner
am 22.12.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	7.808.713,15	7.255
Anlagevermögen	3.390.488,21	3.022
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.570.740,40	1.183
Finanzanlagen	1.819.747,81	1.839
Umlaufvermögen	4.411.464,00	4.215
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.007.167,64	4.189
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	404.296,36	26
Rechnungsabgrenzungsposten	6.760,94	18
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	7.808.713,15	7.255
Eigenkapital	7.179.118,22	7.061
eingefordertes Stammkapital	35.200,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.200,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.200,00	35
Kapitalrücklagen	1.200,00	1
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	7.142.718,22	7.024
<i>davon Gewinnvortrag</i>	7.024.380,69	6.724
Rückstellungen	3.500,00	8
Verbindlichkeiten	626.094,93	187
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	600.000,00	100
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 600.000,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrecht

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

1

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.04.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.03.2025
Anlagevermögen	3.451.855,98	466.194,35	0,00	0,00	0,00	3.918.050,33
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.341.205,48	441.440,72	0,00	0,00	0,00	1.782.646,20
Finanzanlagen	2.110.650,50	24.753,63	0,00	0,00	0,00	2.135.404,13

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.04.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	429.452,46	98.109,66	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	157.816,13	54.089,67	0,00	0,00
Finanzanlagen	271.636,33	44.019,99	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.03.2025
Anlagevermögen	0,00	0,00	527.562,12
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	211.905,80
Finanzanlagen	0,00	0,00	315.656,32

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.04.2024	Buchwert 31.03.2025
Anlagevermögen	3.022.403,52	3.390.488,21
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.183.389,35	1.570.740,40
Finanzanlagen	1.839.014,17	1.819.747,81