



Jahresabschluss 31.01.2025

FN 201685x

FIRMA

Christian Strobl GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.10.2025

UNTERZEICHNET VON

Christian Strobl, geb 01.03.1970

am 20.10.2025

PRÜFWERT: b10b328bc588b9dc93f373b6872a0a74

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.755.283,24	2.945
Anlagevermögen	1.040.946,39	1.355
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	833.372,69	933
Finanzanlagen	207.573,70	421
Umlaufvermögen	1.706.938,22	1.576
Vorräte	358.437,25	457
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.339.811,02	1.118
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	8.689,95	1
Rechnungsabgrenzungsposten	7.398,63	15
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.755.283,24	2.945
Eigenkapital / negatives Eigenkapital	101.925,87	-70
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	184.564,13	185
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-117.638,26	-290
<i>davon Verlustvortrag</i>	-289.813,31	-335
Investitionszuschüsse	13.684,38	21
Rückstellungen	181.314,78	362
Verbindlichkeiten	2.458.358,21	2.633
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.606.944,08	902
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes liegt nicht vor.

Das negative Eigenkapital findet in der Bewertung des Unternehmens auf Basis von gutachterlich ermittelten Liegenschaftsverkehrswerten Deckung.

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 370.062,25

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

31

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.02.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.01.2025	
Anlagevermögen	2.707.361,91	12.193,02	0,00	0,00	238.683,66	2.480.871,27	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	2.282.079,08	12.193,02	0,00	0,00	20.974,87	2.273.297,23	
Finanzanlagen	425.282,83	0,00	0,00	0,00	217.708,79	207.574,04	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.352.857,07	111.951,26	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.348.631,87	111.951,26	0,00	0,00
Finanzanlagen	4.225,20	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2025
Anlagevermögen	0,00	24.883,45	1.439.924,88
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	20.658,59	1.439.924,54
Finanzanlagen	0,00	4.224,86	0,34

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.02.2024	Buchwert 31.01.2025
Anlagevermögen	1.354.504,84	1.040.946,39
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	933.447,21	833.372,69
Finanzanlagen	421.057,63	207.573,70