



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 203439a

FIRMA

FMZ Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.04.2025

UNTERZEICHNET VON

KR Ing. Manfred Zauner.MBA, geb 12.01.1959

am 23.04.2025

PRÜFWERT: d7a028cdb93dbde3ab6c2f2cbdafafa6c2

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	10.945.842,89	11.437.001,56
Anlagevermögen	10.834.887,59	11.126.830,47
Immaterielle Vermögensgegenstände	30.035,72	32.624,71
Sachanlagen	10.804.851,87	11.094.205,76
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	110.955,30	307.166,59
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	110.955,30	307.166,59
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	567,30	87,30
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	3.004,50
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	10.945.842,89	11.437.001,56
Eigenkapital	4.584.798,87	4.465.418,43
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	3.078.085,61	3.050.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	1.471.713,26	1.380.418,43
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.380.418,43	1.677.297,68
Investitionszuschüsse	388.409,60	403.273,08
Rückstellungen	8.000,00	7.000,00
Verbindlichkeiten	5.964.634,42	6.561.310,05
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.150.288,06	5.682.354,30
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

gibt es nicht

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 0,00

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite:

EUR 0,00

Zinsen dafür:

EUR 0,00

gibt es nicht

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge:

EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:
