



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 204401s

FIRMA

FUKO-Immorent Grundverwertungs-
gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: a774ed422428f2ebeddffff46f948801

Mag. Simon Fels, geb 14.04.1986

am 12.03.2025

Mag. Wolfgang Hausner, geb 07.04.1973

am 12.03.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	8.241.121,35	7.744
Anlagevermögen	6.789.379,17	6.841
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	6.789.379,17	6.841
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	1.451.742,18	903
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.421.502,73	863
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	792.277,40	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	30.239,45	40
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	8.241.121,35	7.744
Eigenkapital	2.283.000,92	1.802
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	2.248.000,92	1.767
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.767.354,98	2.324
Rückstellungen	4.449,82	16
Verbindlichkeiten	5.449.729,65	5.431
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	71.169,17	2.064
Rechnungsabgrenzungsposten	503.940,96	495

offenzulegender Anhang

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene
Haftungsverhältnisse:

Die Gesellschaft hat den Geschäftsführern weder Vorschüsse noch Kredite gewährt noch Haftungen zu deren Gunsten übernommen.