



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 205195h

FIRMA

Johann Kurath Vermögensverwaltung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Johann Kurath, geb 31.07.1957

am 24.09.2025

Christoph Kurath, geb 26.02.2000

am 24.09.2025

PRÜFWERT: d614b17eb9259af05ac07bb32051a70c

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	8.393.823,21	7.884
Anlagevermögen	3.194.815,35	2.422
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	2.935.896,35	2.412
Finanzanlagen	258.919,00	11
Umlaufvermögen	5.198.481,46	5.461
Vorräte	878.640,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.298.435,18	2.104
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	1.467.820,30	1.524
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.021.406,28	3.356
Rechnungsabgrenzungsposten	526,40	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	8.393.823,21	7.884
Eigenkapital	8.272.952,10	7.731
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	8.237.952,10	7.696
<i>davon Gewinnvortrag</i>	7.695.778,64	7.044
Investitionszuschüsse	3.603,44	5
Rückstellungen	3.300,00	7
Verbindlichkeiten	113.967,67	141
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

2

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	4.199.550,88	908.815,00	0,00	0,00	749,17	5.107.616,71	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	4.189.050,88	660.396,00	0,00	0,00	749,17	4.848.697,71	
Finanzanlagen	10.500,00	248.419,00	0,00	0,00	0,00	258.919,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.777.064,08	136.486,33	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.777.064,08	136.486,33	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	749,05	1.912.801,36
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	749,05	1.912.801,36
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	2.422.486,80	3.194.815,35
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	2.411.986,80	2.935.896,35
Finanzanlagen	10.500,00	258.919,00