



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 206214g

FIRMA

KWH Kraft & Wärme aus Holz GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

08.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 8d3238b7906706bfab6a50ceb0ecd99f

Ing. Dietmar Riegler, geb 25.04.1966

am 08.07.2025

DI Otto Zechmeister-Machhart, geb 21.11.1964

am 08.07.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	12.664.436,00	8.207
Anlagevermögen	11.054.604,59	6.746
Immaterielle Vermögensgegenstände	226,10	0
Sachanlagen	11.054.378,49	6.746
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	1.596.265,38	1.455
Vorräte	26.469,20	25
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.569.796,18	1.430
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	7.360,63	1
Aktive latente Steuern	6.205,40	5
PASSIVA	12.664.436,00	8.207
Eigenkapital	4.972.223,36	4.632
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	1.310.000,00	1.310
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	3.626.223,36	3.286
<i>davon Gewinnvortrag</i>	3.286.319,91	1.902
Investitionszuschüsse	547.754,71	602
Rückstellungen	116.040,66	98
Verbindlichkeiten	6.608.180,34	2.458
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.465.000,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	420.236,93	417

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Anlagevermögen

Erworbene immaterielle Vermögensgegenstände

Erworbene immaterielle Anlagewerte wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und, sofern sie der Abnutzung unterliegen, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die planmäßige Abschreibung wird linear vorgenommen. Dabei wird folgende Nutzungsdauer zugrundegelegt:

Nutzungsdauer in Jahren

Strombezugsrecht 30

Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die planmäßige Abschreibung wird linear vorgenommen, wobei für die einzelnen Anlagengruppen folgende Nutzungsdauer zugrundegelegt wird:

Nutzungsdauer in Jahren

Kesselgebäude 40

Hofbefestigung 10

Technische Anlagen und Maschinen 10 - 30

Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung

4 - 15

Die übrigen geringwertigen Vermögensgegenstände des Geschäftsjahres wurden im Jahr der Anschaffung sofort voll abgeschrieben.

Finanzanlagen

Finanzanlagen wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und soweit notwendig außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt.

Umlaufvermögen

Vorräte

Die Bewertung der Vorräte erfolgte zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder zu niedrigeren Tageswerten.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

Rückstellungen

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse

Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger unternehmerischer Beurteilung erforderlich sind.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag bewertet.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 580.000,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

- 1) Eigentumsvorbehalt am Kaufgegenstand: Biomassedampfkesselanlage samt E-Filter und Zubehör*
- 2) Eigentumsvorbehalt am Kaufgegenstand: Ausbau Biomassedampfkesselanlage samt Brennstoffkessel und Nebenanlagen*
- 3) Zession auf die Ansprüche gegenüber der OeMag*
- 4) Pfandrecht EUR 7.000.000,-- auf Superädifikat KG 77011, EZ 727*

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

7

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	26.738.314,23	4.861.246,13	0,00	0,00	19.872,19	31.579.688,17	
Immaterielle Vermögensgegenstände	61.935,28	0,00	0,00	0,00	0,00	61.935,28	
Sachanlagen	26.676.378,95	4.861.246,13	0,00	0,00	19.872,19	31.517.752,89	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	19.992.322,20	541.984,06	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	61.460,76	248,42	0,00	0,00
Sachanlagen	19.930.861,44	541.735,64	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	9.222,68	20.525.083,58
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	61.709,18
Sachanlagen	0,00	9.222,68	20.463.374,40
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	6.745.992,03	11.054.604,59
Immaterielle Vermögensgegenstände	474,52	226,10
Sachanlagen	6.745.517,51	11.054.378,49
Finanzanlagen	0,00	0,00