



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 206928g

FIRMA

GolfRange Österreich GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

01.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Johannes Goess-Saurau, geb 02.01.1955

am 01.09.2025

PRÜFWERT: 4f5fd13c1a8c9d14f60d50af78381e18

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	6.989.581,91	6.859
Anlagevermögen	4.422.931,17	4.776
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.370.731,03	1.608
Sachanlagen	3.052.200,14	3.168
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	2.429.606,98	1.946
Vorräte	388.446,71	405
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.997.417,25	1.484
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	43.743,02	58
Rechnungsabgrenzungsposten	137.043,76	137
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	6.989.581,91	6.859
Eigenkapital	3.667.801,45	3.581
eingefordertes Stammkapital	37.000,00	37
<i>Stammkapital</i>	37.000,00	37
<i>davon eingezahlt</i>	37.000,00	37
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	3.630.801,45	3.544
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.543.877,43	2.735
Investitionszuschüsse	216.357,88	233
Rückstellungen	174.483,88	158
Verbindlichkeiten	2.850.555,27	2.755
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	286.677,85	337
Rechnungsabgrenzungsposten	80.383,43	133

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§189 ff des Unternehmensgesetzbuchs unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt. Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten. Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung der einzelnen Posten wurde eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Erläuterung des Zeitraums, über den der Geschäfts(Firmen)wert abgeschrieben wird (§ 203 Abs. 5 UGB):

Der Firmenwert wird linear über 15 Jahre abgeschrieben, da dies dem voraussichtlichen Nutzungsverlauf am Besten entsprechen dürfte.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 41.501,45

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 1.250.000,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

*unterfertigte Pfandurkunde ob dem Superädifikat auf Grundstück Nr. 793 Wendlingerhof über EUR 250.000,00
Wechselerklärung über EUR 1.000.000,00 zur sicherstellung aller Forderungen der Erste Bank der österreichischen Sparkasse AG gegenüber der GolfRange Österreich GmbH*

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

9

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	13.967.865,90	278.185,68	0,00	0,00	38.194,14	14.207.857,44	
Immaterielle Vermögensgegenstände	3.806.682,84	0,00	0,00	0,00	0,00	3.806.682,84	
Sachanlagen	10.161.183,06	278.185,68	0,00	0,00	38.194,14	10.401.174,60	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	9.192.224,54	630.295,86	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.198.973,83	236.977,98	0,00	0,00
Sachanlagen	6.993.250,71	393.317,88	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	37.594,13	9.784.926,27
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	2.435.951,81
Sachanlagen	0,00	37.594,13	7.348.974,46
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	4.775.641,36	4.422.931,17
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.607.709,01	1.370.731,03
Sachanlagen	3.167.932,35	3.052.200,14
Finanzanlagen	0,00	0,00