



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 207983h

FIRMA

Billa Realitäten GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.05.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 4e9875e8a83efe416f6a55fa402a53be

Robert Nagele, geb 30.07.1967

am 12.02.2025

DI Stefan Pany, geb 22.05.1984

am 12.02.2025

Dieter Wasserburger, geb 14.04.1967

am 12.02.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	72.612.738,56	68.829
Anlagevermögen	42.474.630,35	42.723
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	42.474.630,35	42.723
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	30.138.108,21	26.106
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	30.138.108,21	26.106
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	72.612.738,56	68.829
Eigenkapital	71.058.614,74	67.931
eingefordertes Stammkapital	50.000,00	50
<i>Stammkapital</i>	50.000,00	50
<i>davon eingezahlt</i>	50.000,00	50
Kapitalrücklagen	48.000.000,00	48.000
Gewinnrücklagen	46.175,36	46
Bilanzgewinn	22.962.439,38	19.835
<i>davon Gewinnvortrag</i>	19.834.683,19	17.617
Rückstellungen	594.384,64	28
Verbindlichkeiten	959.739,18	870
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung und Bilanzierung und unter dem Aspekt der Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft (§ 222 Abs. 2 UGB) erstellt. Für die Bewertung und den Ausweis der Posten des Jahresabschlusses waren grundsätzlich die Vorschriften des UGB maßgebend.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die REWE Zentralfinanz e.G., Köln, stellt für das Geschäftsjahr vom 1. Jänner bis zum 31. Dezember 2024 als oberstes Mutterunternehmen einen Konzernabschluss (kleinster/größter Kreis) auf.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	79.705.304,25	1.987.524,10	0,00	0,00	633.977,28	81.058.851,07	
Immaterielle Vermögensgegenstände	495.129,67	0,00	0,00	0,00	0,00	495.129,67	
Sachanlagen	79.210.174,58	1.987.524,10	0,00	0,00	633.977,28	80.563.721,40	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	36.982.232,74	2.244.340,77	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	495.129,67	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	36.487.103,07	2.244.340,77	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	642.352,79	38.584.220,72
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	495.129,67
Sachanlagen	0,00	642.352,79	38.089.091,05
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	42.723.071,51	42.474.630,35
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	42.723.071,51	42.474.630,35
Finanzanlagen	0,00	0,00