



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 210968y

---

FIRMA

Wissen Wie  
Immobilienentwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag.Dr. Erich Schiff, geb 21.01.1961  
am 23.09.2025

PRÜFWERT: 6bb88166688c51ee3b8015745d545283

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>666.880,58</b>	<b>627</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>284.222,66</b>	<b>327</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>278.171,79</b>	<b>325</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>2.821,13</b>	<b>2</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>3.229,74</b>	<b>0</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>382.367,86</b>	<b>300</b>
<b>Vorräte</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>378.546,19</b>	<b>288</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>3.821,67</b>	<b>12</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>290,06</b>	<b>0</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>666.880,58</b>	<b>627</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>506.882,88</b>	<b>627</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>440.000,00</b>	<b>550</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>31.882,88</b>	<b>42</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	<b>41.607,15</b>	<b>8</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>80.021,32</b>	<b>0</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>79.976,38</b>	<b>0</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>