



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 216644w

FIRMA

Bardeau GesmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Andreas Bardeau, geb 13.02.1957

am 14.07.2025

PRÜFWERT: 8d0f12e4cffd2e07c99ae022068707b5

Auszug aus der Bilanz

| | in EUR | Vorjahr in EUR |
|---|-------------------|-------------------|
| AKTIVA | 692.177,93 | 702.361,18 |
| Anlagevermögen | 444.845,85 | 467.897,20 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,01 | 0,01 |
| Sachanlagen | 444.650,84 | 467.702,19 |
| Finanzanlagen | 195,00 | 195,00 |
| Umlaufvermögen | 246.003,19 | 233.370,18 |
| Vorräte | 0,00 | 0,00 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 224.876,95 | 193.786,61 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0,00 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 21.126,24 | 39.583,57 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 1.328,89 | 1.093,80 |
| Aktive latente Steuern | 0,00 | 0,00 |
| | | |
| PASSIVA | 692.177,93 | 702.361,18 |
| Eigenkapital | 147.429,22 | 155.228,10 |
| eingefordertes Stammkapital | 140.000,00 | 140.000,00 |
| <i>Stammkapital</i> | 140.000,00 | 140.000,00 |
| <i>davon eingezahlt</i> | 140.000,00 | 140.000,00 |
| Kapitalrücklagen | 554.755,28 | 554.755,28 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0,00 |
| Bilanzverlust | -547.326,06 | -539.527,18 |
| <i>davon Verlustvortrag</i> | -539.527,18 | -568.654,30 |
| Rückstellungen | 3.200,00 | 8.820,00 |
| Verbindlichkeiten | 540.465,39 | 537.896,41 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 368.539,79 | 327.862,44 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 1.083,32 | 416,67 |

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine Überschuldung im Sinnes des Insolvenzrechts liegt nicht vor, da persönliche Haftungen für die Verbindlichkeiten der Gesellschafter vorliegen aufgrund der Vermietungserlöse ein positives Ergebnis erwirtschaftet werden konnte.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 607.198,29

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

persönliche Haftungen der Gesellschafter

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

3

Anlagenpiegel

| | Teil 1 | | Anschaffungs- und Herstellungskosten | | | in EUR | |
|--|---------------------|-----------------|--|-------------|-------------|---------------------|--|
| | Stand 01.01.2024 | Zugänge | davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital | Umbuchungen | Abgänge | Stand 31.12.2024 | |
| Anlagevermögen | 1.325.602,64 | 7.032,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.332.634,64 | |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 162.769,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 162.769,98 | |
| Sachanlagen | 1.162.637,66 | 7.032,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.169.669,66 | |
| Finanzanlagen | 195,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 195,00 | |

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

| | Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024 | laufende Abschreibungen | laufende Zuschreibungen | Wertberichtigungen auf Zugänge |
|--|--|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| Anlagevermögen | 857.705,44 | 30.083,35 | 0,00 | 0,00 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 162.769,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sachanlagen | 694.935,47 | 30.083,35 | 0,00 | 0,00 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

| | Wertberichtigungen auf Umbuchungen | Wertberichtigungen auf Abgänge | Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024 |
|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Anlagevermögen | 0,00 | 0,00 | 887.788,79 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,00 | 162.769,97 |
| Sachanlagen | 0,00 | 0,00 | 725.018,82 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

| | Buchwert 01.01.2024 | Buchwert 31.12.2024 |
|--|------------------------|------------------------|
| Anlagevermögen | 467.897,20 | 444.845,85 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,01 | 0,01 |
| Sachanlagen | 467.702,19 | 444.650,84 |
| Finanzanlagen | 195,00 | 195,00 |