



---

Jahresabschluss 31.12.2022

FN 227016y

---

FIRMA

Landtechnik Maschinenbau Bürger  
GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022  
Kommanditgesellschaft  
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021  
Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

19.09.2023

UNTERZEICHNET VON

A Klaus Bürger  
am 18.09.2023

PRÜFWERT: 35d00704dfa2ac0a1c4103523f9a8d5a

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>588.618,59</b>	<b>430.646,86</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>156.607,78</b>	<b>100.411,54</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	8.991,12	10.789,35
Sachanlagen	147.616,66	89.622,19
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>356.177,48</b>	<b>330.235,32</b>
Vorräte	226.144,16	253.892,97
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	123.289,29	64.798,77
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	6.744,03	11.543,58
Rechnungsabgrenzungsposten	75.833,33	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>588.618,59</b>	<b>430.646,86</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-535.182,10</b>	<b>-537.782,94</b>
eingefordertes Komplementärkapital	19.930,93	19.680,93
Kommanditkapital	-555.113,03	-557.463,87
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn	0,00	0,00
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0,00
<b>Rückstellungen</b>	<b>47.928,64</b>	<b>43.249,22</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.075.872,05</b>	<b>925.180,58</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	898.266,82	763.553,53
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

**Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):**

*Aufgrund der schlechter werdenden Zahlen in den Vorjahren, wurde eine Fortbestehensprognose der Raika erstellt. In diesem Dokument wurde das Unternehmen, sowie die Lage des Umfeldes und des Marktes durchleuchtet. Aus der Lagebeurteilung der Unternehmenssituation geht hervor, dass in den Vorjahren Managementfehler gemacht wurden, diese wurden analysiert und nunmehr korrigiert. Durch zukünftige Sanierungsmaßnahmen der GmbH&Co KG, soll der Turnaround geschafft werden, und in Zukunft sollen zum Einen, die Ertragslage gesteigert, und zum Anderen, die vorhandenen Schulden abgebaut werden. Die Liquidität des Unternehmens ist aufgrund der positiven Fortbestehensprognose der Bank für die Zukunft gesichert.*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

6

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2022	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2022	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>206.113,75</b>	<b>79.322,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.044,53</b>	<b>284.391,25</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>24.982,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.982,27</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>181.131,48</b>	<b>79.322,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.044,53</b>	<b>259.408,98</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2022	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>105.702,21</b>	<b>22.864,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>14.192,92</b>	<b>1.798,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>91.509,29</b>	<b>21.066,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2022
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>783,40</b>	<b>127.783,47</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.991,15</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>783,40</b>	<b>111.792,32</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2022	Buchwert 31.12.2022
<b>Anlagevermögen</b>	<b>100.411,54</b>	<b>156.607,78</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>10.789,35</b>	<b>8.991,12</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>89.622,19</b>	<b>147.616,66</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>