



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 227276f

FIRMA

Felbermayr Bau GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kommanditgesellschaft

Einordnung groß

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

18.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 7d0ca13dbb163edb7baddeae5d612f5c

Rainer Traunwieser, geb 22.04.1978

am 20.08.2025

Dipl.-Ing. (FH) Bernhard Strasser, geb 09.02.1975

am 20.08.2025

Dipl.-Ing. MBA Stefan Hielle, geb 27.01.1971

am 20.08.2025

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

in EUR Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	71.775.349,91	66.744
Anlagevermögen	16.281.189,49	9.359
Immaterielle Vermögensgegenstände	80.197,33	50
Software sowie Lizenzen	80.197,33	50
Sachanlagen	16.109.561,78	9.222
Grundstücke und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	6.127.554,93	1.652
Maschinen	5.980,00	10
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	7.911.874,09	5.660
Anlagen in Bau	2.064.152,76	1.900
Finanzanlagen	91.430,38	87
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	91.430,38	87
Umlaufvermögen	55.434.516,16	57.306
Vorräte	17.992.666,19	12.131
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	3.310.459,51	3.730
noch nicht abrechenbare Leistungen	14.682.206,68	8.401
noch nicht abrechenbare Leistungen: 65.131.648,60 VJ: 39.854 TEUR abzüglich erhaltene Anzahlungen: -50.449.441,92 VJ: -31.452 TEUR		
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	37.340.016,50	45.102
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	20.858.312,97	21.299
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	13.370.626,62	21.272
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	3.111.076,91	2.530
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	16.055,00	0
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	101.833,47	73
Rechnungsabgrenzungsposten	59.644,26	79
PASSIVA	71.775.349,91	66.744
Eigenkapital	21.692.251,07	28.267
Kommanditkapital	37.000,00	37
Bedungene Einlagen	37.000,00	37
Gewinnrücklagen	256.400,00	256
andere Rücklagen (freie Rücklagen)	256.400,00	256
Den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn	21.398.851,07	27.974
davon Gewinnvortrag	19.973.654,41	25.264
Rückstellungen	25.591.886,00	20.316
Rückstellungen für Abfertigungen	1.076.782,00	1.121
sonstige Rückstellungen	24.515.104,00	19.195
Verbindlichkeiten	24.491.212,84	18.162
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	24.491.212,84	18.162
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	164,99	1
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	164,99	1
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	5.079.171,31	2.112

davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	5.079.171,31	2.112
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	8.493.397,92	6.323
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	8.493.397,92	6.323
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	2.836.594,99	2.512
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	2.836.594,99	2.512
sonstige Verbindlichkeiten	8.081.883,63	7.213
davon aus Steuern	3.909.195,88	3.513
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	2.080.809,71	1.945
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	8.081.883,63	7.213

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Umsatzerlöse	130.783.060,75	141.512
Veränderung des Bestands an noch nicht abrechenbaren Leistungen	25.277.998,02	8.084
andere aktivierte Eigenleistungen	1.729.420,85	744
sonstige betriebliche Erträge	2.688.879,28	2.295
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	235.742,00	153
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	682.485,41	626
übrige	1.770.651,87	1.516
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-82.215.542,12	-83.064
Materialaufwand	-39.926.980,16	-37.143
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-42.288.561,96	-45.921
Personalaufwand	-53.947.216,63	-48.726
Löhne	-24.676.797,72	-22.405
Gehälter	-12.678.790,78	-11.398
soziale Aufwendungen	-16.591.628,13	-14.923
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-270.410,59	-172
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-15.962.461,73	-14.481
Abschreibungen	-2.803.591,03	-2.055
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-2.803.591,03	-2.055
sonstige betriebliche Aufwendungen	-20.505.503,49	-16.712
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-267.101,40	-248
Zwischensumme - Betriebserfolg	1.007.505,63	2.079
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	428.737,59	632
davon aus verbundenen Unternehmen	425.967,03	625
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-11.046,49	-1
Zwischensumme - Finanzerfolg	417.691,10	631
Ergebnis vor Steuern	1.425.196,73	2.710
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-0,07	0
Ergebnis nach Steuern	1.425.196,66	2.710
JAHRESÜBERSCHUSS	1.425.196,66	2.710
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	19.973.654,41	25.264
BILANZGEWINN	21.398.851,07	27.974

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	25.945.132,50	9.780.213,75	0,00	0,00	1.467.484,63	34.257.861,62	
Immaterielle Vermögensgegenstände	430.735,49	61.650,00	0,00	0,00	0,00	492.385,49	
Software sowie Lizenzen	430.735,49	61.650,00	0,00	0,00	0,00	492.385,49	
Sachanlagen	25.427.361,12	9.714.169,26	0,00	0,00	1.467.484,63	33.674.045,75	
Grundstücke und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	3.287.440,62	3.685.797,09	0,00	1.094.808,12	0,00	8.068.045,83	
Maschinen	22.740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.740,00	
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	20.216.909,88	4.769.681,91	0,00	0,00	1.467.484,63	23.519.107,16	
Anlagen in Bau	1.900.270,62	1.258.690,26	0,00	-1.094.808,12	0,00	2.064.152,76	
Finanzanlagen	87.035,89	4.394,49	0,00	0,00	0,00	91.430,38	
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	87.035,89	4.394,49	0,00	0,00	0,00	91.430,38	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	16.585.886,73	2.803.591,03	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	380.470,16	31.718,00	0,00	0,00
Software sowie Lizenzen	380.470,16	31.718,00	0,00	0,00
Sachanlagen	16.205.416,57	2.771.873,03	0,00	0,00
Grundstücke und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	1.635.700,69	304.790,21	0,00	0,00
Maschinen	12.570,00	4.190,00	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	14.557.145,88	2.462.892,82	0,00	0,00
Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	1.412.805,63	17.976.672,13
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	412.188,16
Software sowie Lizenzen	0,00	0,00	412.188,16
Sachanlagen	0,00	1.412.805,63	17.564.483,97
Grundstücke und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	0,00	1.940.490,90
Maschinen	0,00	0,00	16.760,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	1.412.805,63	15.607.233,07
Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	9.359.245,77	16.281.189,49
Immaterielle Vermögensgegenstände	50.265,33	80.197,33
Software sowie Lizenzen	50.265,33	80.197,33
Sachanlagen	9.221.944,55	16.109.561,78
Grundstücke und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	1.651.739,93	6.127.554,93
Maschinen	10.170,00	5.980,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	5.659.764,00	7.911.874,09
Anlagen in Bau	1.900.270,62	2.064.152,76
Finanzanlagen	87.035,89	91.430,38
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	87.035,89	91.430,38

1. Anhang

1.1. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

1.1.1. Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

1.1.2. Anlagevermögen

1.1.2.1. Immaterielles Anlagevermögen

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrundegelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
Software sowie Lizenzen	3 - 5

1.1.2.2. Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 (Vorjahr EUR 1.000,00) wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrundegelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren	
Grundstückseinrichtungen	5	- 20
technische Anlagen und Maschinen	5	- 6
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2	- 10

1.1.2.3. Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw. zu niedrigeren Werten zum Bilanzstichtag bewertet.

1.1.3. Vorräte

1.1.3.1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe

Die Bewertung der Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe erfolgte zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips.

Die Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe werden mit dem Einkaufspreis bewertet.

1.1.3.2. Noch nicht abrechenbare Leistungen

Die Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen erfolgte zum niedrigeren Wert aus Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder dem beizulegenden Zeitwert am Bilanzstichtag.

Bei der Ermittlung der Herstellungskosten wurden folgende Kosten miteinbezogen:

- Fertigungsmaterial
- Fertigungslöhne
- Sonderkosten der Fertigung
- variable Materialgemeinkosten
- angemessene Teile der fixen Materialgemeinkosten
- variable Fertigungsgemeinkosten
- angemessene Teile der fixen Fertigungsgemeinkosten

Bei der Ermittlung der Herstellungskosten wurden die sozialen Aufwendungen nicht einbezogen. Direkt zurechenbare Fremdkapitalzinsen wurden in die Herstellungskosten nicht einbezogen.

Die verlustfreie Bewertung ist durch die retrograde Ermittlung gewährleistet.

Für drohende Verluste aus schwebenden Geschäften wurde durch Rückstellungen vorgesorgt.

1.1.4. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem niedrigeren Devisengeldkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

1.1.5. Rückstellungen

1.1.5.1. Rückstellungen für Abfertigungen

Die Rückstellung für Abfertigungen wurden nach anerkannten versicherungsmathematischen Grundsätzen nach dem Verfahren der laufenden Einmalprämien auf Basis eines 7-jährigen Durchschnittszinssatzes von 1,96 % (Vorjahr 1,74 %), einer durchschnittlichen Bezugserhöhung von 2,50 % (Vorjahr 2,50 %), des gesetzlichen Pensionsantrittsalters von 65 Jahren für Frauen und Männer und den Sterbetafeln von AVÖ 2018-P ermittelt. Ein Fluktuationsabschlag wurde nicht berücksichtigt.

1.1.5.2. Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen.

Rückstellungen mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr wurden mit einem Zinssatz von 1,48 % (Vorjahr 1,03 % bzw. 1,07 %) abgezinst.

1.1.6. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

1.1.7. Änderungen von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

1.2. Erläuterungen der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung

1.2.1. Erläuterungen zur Bilanz

1.2.1.1. Änderungen der Form der Darstellung gegenüber dem Vorjahr

Die Form der Darstellung bleibt gegenüber dem Vorjahr unverändert.

1.2.1.2. Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten (§ 226 Abs. 1 UGB) sind aus der Anlage 1 zum Anhang ersichtlich.

Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens

Die Wertrechte beinhalten die Rückkaufswerte für eine Abfertigungs-Betriebsvorsorge.

1.2.1.3. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Im Posten Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen sind Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 384.353,62 (Vorjahr EUR 196.584,75) sowie sonstige Forderungen aus Finanzierungen in Höhe von EUR 12.986.273,00 (Vorjahr EUR 21.075.562,70) enthalten.

In den sonstigen Forderungen sind Erträge in Höhe von EUR 2.761.685,93 (Vorjahr EUR 2.458.954,39) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden. Im Wesentlichen enthalten diese Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften, in 2024 Schadenersatzforderungen und Forderungen an die Bauarbeiterurlaubskasse.

1.2.1.4. Eigenkapital

Das Kommanditkapital (Fixkapital) beträgt EUR 37.000,00.

Die Komplementärin - Felbermayr Bau Geschäftsführungs GmbH - ist reine Arbeitsgesellschafterin, die an Substanz, Gewinn und Verlust nicht beteiligt ist.

Die Kommanditistin - Felbermayr Holding GmbH - ist Gesellschafterin mit einer Kommandit- und Haftungseinlage von EUR 37.000,00.

Die Komplementärin erhält als Vorwegbezug jährlich eine solche Vergütung, dass daraus alle durch die Geschäftsführung entstehenden Auslagen, insbesondere auch alle Geschäftsführerbezüge, die den üblichen Rahmen nicht übersteigen dürfen, gedeckt werden können.

Weiters erhält die Komplementärin jährlich eine Haftungsprovision in der Höhe von 6 % ihres Stammkapitals, mindestens aber einen Betrag von EUR 5.000,00.

Der gesamte Gewinnanteil steht der Kommanditistin zu, ausgenommen die Gesellschafterversammlung beschließt den Bilanzgewinn oder einen Teil davon einer Gewinnrücklage zuzuführen.

1.2.1.5. Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen umfassen im wesentlichen langfristige Gewährleistungsverpflichtungen, Rückstellungen für drohende Verluste, Rekultivierungsrückstellungen, Versicherungen und Vorsorgen für Mitarbeiter.

1.2.1.6. Verbindlichkeiten

Es bestehen keine Verbindlichkeiten mit einer Laufzeit von mehr als fünf Jahren.

Im Posten Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen sind Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 2.245.292,37 (Vorjahr EUR 2.039.951,32) sowie sonstige Verbindlichkeiten in Höhe von EUR 591.302,62 (Vorjahr EUR 472.190,57) enthalten.

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwendungen in Höhe von EUR 4.831.091,76 (Vorjahr EUR 4.353.244,06) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden. Im Wesentlichen enthalten diese Verbindlichkeiten gegenüber Bauarbeiterurlaubsstellen und Gebietskrankenkassen sowie Verbindlichkeiten aus der Lohn- und Gehaltsverrechnung und Verbindlichkeiten gegenüber Finanzbehörden.

1.2.1.7. Sonstige finanzielle Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind**Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen**

Zusammensetzung:

	des folgenden Geschäftsjahres EUR	Vorjahr EUR	der folgenden fünf Geschäftsjahre EUR	Vorjahr EUR
Verpflichtungen aus Mietverträgen davon gegenüber verbundenen UN	10.355.862,36 8.652.554,76	9.948.679,84 7.843.678,92	51.779.311,80 42.262.773,80	49.344.560,74 39.218.394,60

1.2.1.8. Außerbilanzielle Geschäfte

Folgende Geschäfte sind nicht in der Bilanz enthalten, sind jedoch für die Beurteilung der Finanzlage notwendig:

	Geschäftsjahr EUR
Erhaltene Garantien	1.300.511,37
Offene Bestellungen	529.654,00
Abgeschlossene Rahmenverträge mit Kunden	13.046.326,00

1.2.2. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

Die Umsatzerlöse setzen sich wie folgt zusammen bzw. haben sich wie folgt entwickelt:

	2023 EUR	2024 EUR
Erlöse Bau	127.727.763,25	116.150.718,96
Erlöse Sonstiges	13.783.935,25	14.632.341,79
	141.511.698,50	130.783.060,75

1.2.2.1. Zusammensetzung der Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen:

	2023 EUR	2024 EUR
Abfertigungen	0,00	58.573,00
Beiträge Mitarbeitervorsorgekasse	172.156,21	211.837,59
	172.156,21	270.410,59

1.2.2.2. Erläuterung der sonstigen betrieblichen Erträge

Die sonstigen betrieblichen Erträge betreffen insbesondere Erträge aus Versicherungsvergütungen und Weiterverrechnungen im Konzern sowie sonstige Erträge aus der Auflösung von sonstigen Rückstellungen. In 2023 betrafen die sonstigen betrieblichen Erträge insbesondere auch Erträge aus Zuschüssen.

1.2.2.3. Erläuterungen der sonstigen betrieblichen Aufwendungen

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen betreffen insbesondere Versicherungsaufwendungen, Reiseaufwendungen, Rechts- und Beratungsaufwendungen, Schadensfälle, Gebühren, Mietaufwendungen, Instandhaltungs- und Betriebskostenaufwendungen sowie Rekultivierungsaufwendungen und die Anpassung der Gewährleistungsrückstellungen.

1.3. Sonstige Angaben

1.3.1. Organe und Arbeitnehmer der Gesellschaft

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer, gegliedert nach Arbeitern und Angestellten, betrug:

	2024	2023
Arbeiter	486	465
Angestellte	147	132
Gesamt	633	597

Geschäftsführung

Die Felbermayr Bau Geschäftsführungs GmbH als persönlich haftende Arbeitsgesellschafterin obliegt die Geschäftsführung.

Geschäftsführer der Felbermayr Bau Geschäftsführungs GmbH sind:

DI Stefan Hielle MBA	(seit 05.04.2016 gemeinsam mit einem weiteren Geschäftsführer oder einem Prokuristen)
Rainer Traunwieser	(seit 01.12.2022 gemeinsam mit einem weiteren Geschäftsführer oder einem Prokuristen)
DI (FH) Bernhard Strasser	(seit 22.01.2024 gemeinsam mit einem weiteren Geschäftsführer oder einem Prokuristen)

Die Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung beliefen sich auf EUR 981.271,00 (Vorjahr EUR 651.062,00).

Abfertigungen oder Pensionen wurden an die Mitglieder der Geschäftsführung bzw. leitende Mitarbeiter nicht ausbezahlt.

An die Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates wurden keine Vorschüsse und Kredite gewährt. Ebenso wurden zugunsten dieser Mitglieder keine Haftungen eingegangen.

1.3.2. Ergebnisverwendung

Der ausgewiesene Bilanzgewinn zum Stichtag wird auf neue Rechnung vorgetragen.

1.3.3. Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es haben sich keine Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Bilanzstichtag ereignet.

1.3.4. Aufwendungen für den Abschlussprüfer

Die Angaben unterbleiben, da das Unternehmen in einen Konzernabschluss einbezogen und eine derartige Information darin enthalten ist.

1.3.5. Name und Sitz des Mutterunternehmens nach § 237 Abs. 1 UGB

Das Mutterunternehmen ist die Felbermayr Holding GmbH mit Sitz in Wels.

1.3.6. Beziehungen zu verbundenen Unternehmen nach § 238 Abs. 1 Z 20 UGB

Als verbundene Unternehmen gelten folgende Gesellschaften:

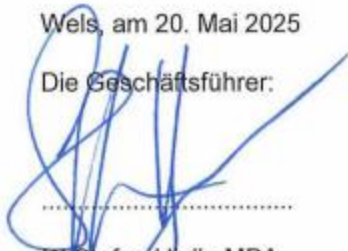
Felbermayr Holding GmbH
 Felbermayr Transport- und Hebeteknik GmbH & Co KG
 Felbermayr Transport- und Hebeteknik Geschäftsführungs GmbH
 Felbermayr Bau Geschäftsführungs GmbH
 IS Baubetrieb GmbH
 Danner Landschaftsbau GmbH
 West-Asphalt Straßenbau GmbH
 Felbermayr Deutschland GmbH, Deutschland
 Wimmer Maschinentransporte GmbH, Deutschland
 HAGN Umwelttechnik GmbH, Deutschland
 Haeger & Schmidt Logistics GmbH, Deutschland
 Felbermayr Polska Sp.z.o.o., Polen
 BEST LOGISTICS Sp.z.o.o., Polen
 Haeger & Schmidt Logistics Belgium (RKE) NV, Belgien
 Felbermayr Schweiz AG, Schweiz
 Bau-Trans AG, Liechtenstein
 Felbermayr Transport- und Hebeteknik spol.s.r.o., Tschechien
 Felbermayr Slovakia s.r.o., Slowakei
 Felbermayr ROMANIA SRL, Rumänien
 Felbermayr Kran SRL, Rumänien
 Bau-Trans Nemzetközi Fuvarozó Kft, Ungarn
 Felbermayr Croatia d.o.o., Kroatien
 Felbermayr Transport and Lifting d.o.o., Serbien
 Felbermayr Bulgaria EOOD, Bulgarien
 Felbermayr Immo Bulgaria EOOD, Bulgarien
 F&F Rail d.o.o. za usluge, Kroatien
 Mayer & Schöftner Arbeitsbühnen GmbH, Österreich
 H&S Logistics Line B.V., Niederlande
 Felbermayr Vermietungs GmbH, Deutschland
 Felbermayr Bosnia d.o.o., Bosnien & Herzegowina
 Felbermayr Hydrostav s.r.o., Slowakei
 Felbermayr prevozi in dvigalna tehnika d.o.o., Slowenien

SGL GmbH Arbeitsbühnen- & Staplervermietung, Deutschland
Domarin Tief-, Wasserbau- und Schifffahrts-GmbH, Deutschland
Domarin GmbH, Deutschland
Erlenbacher Schiffswerft Maschinen- und Stahlbau GmbH, Deutschland
Dorn Lift GmbH
Phon Akustikbau Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Maritzka Avtokranove OOD, Bulgarien
CASA SASSO Beteiligungs- u. Verwaltungs GmbH, Österreich
CASA SASSO Steinmetz GmbH, Österreich

Gem. § 242 Abs. 3 UGB werden weitere Einzelheiten nicht angegeben, da dadurch dem Unternehmen oder einem verbundenen Unternehmen ein erheblicher Nachteil zugefügt wird.

Wels, am 20. Mai 2025

Die Geschäftsführer:



DI Stefan Helle MBA



Rainer Traunwieser



DI (FH) Bernhard Strasser