



Jahresabschluss 30.06.2024

FN 229099k

FIRMA

Leitgöb Beteiligung und Verwaltung
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2023 bis 30.06.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2022 bis 30.06.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.03.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 6c314295535d623d14f3c0c40d55fd8c

Günther Leitgöb, geb 19.02.1967

am 21.03.2025

Isabella Andrea Nindl-Leitgöb, geb 26.10.1992

am 21.03.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	34.880.408,28	33.244
Anlagevermögen	24.365.708,93	24.813
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	18.283.124,77	18.572
Finanzanlagen	6.082.584,16	6.241
Umlaufvermögen	10.503.490,24	8.421
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.536.646,51	4.461
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	7.229.128,63	4.229
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.966.843,73	3.960
Rechnungsabgrenzungsposten	11.209,11	11
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	34.880.408,28	33.244
Eigenkapital	28.302.305,12	26.915
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	2.909.425,83	2.909
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	25.375.379,29	23.988
<i>davon Gewinnvortrag</i>	22.988.212,87	17.235
Investitionszuschüsse	59.598,40	62
Rückstellungen	548.088,00	64
Verbindlichkeiten	5.946.166,77	6.157
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	5.414.328,35	5.560
Rechnungsabgrenzungsposten	24.249,99	46

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Einzelbewertung und going concern unter Berücksichtigung des Vorsichtsprinzip

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 1.011.508,82

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 5.684.504,72

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.07.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 30.06.2024	
Anlagevermögen	27.174.732,60	69.288,17	0,00	0,00	217.887,77	27.026.133,00	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	20.919.656,84	26.288,51	0,00	0,00	2.396,51	20.943.548,84	
Finanzanlagen	6.255.075,76	42.999,66	0,00	0,00	215.491,26	6.082.584,16	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.07.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.362.215,14	315.000,14	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	2.347.820,44	315.000,14	0,00	0,00
Finanzanlagen	14.394,70	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 30.06.2024
Anlagevermögen	0,00	16.791,22	2.660.424,07
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	2.396,51	2.660.424,07
Finanzanlagen	0,00	14.394,71	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.07.2023	Buchwert 30.06.2024
Anlagevermögen	24.812.517,45	24.365.708,93
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	18.571.836,40	18.283.124,77
Finanzanlagen	6.240.681,05	6.082.584,16