



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 236059x

FIRMA

Unterkofler Plan & Bau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 0d7adb53e74f1725e81f9baf59caa76b

Ing. Christof Unterkofler, geb 12.10.1974

am 24.09.2025

Peter Unterkofler, geb 06.07.1978

am 24.09.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.886.893,10	3.080
Anlagevermögen	155.412,53	181
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	35.412,53	61
Finanzanlagen	120.000,00	120
Umlaufvermögen	2.727.770,02	2.896
Vorräte	1.029.974,40	1.021
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.647.656,55	1.871
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	50.139,07	4
Rechnungsabgrenzungsposten	3.710,55	4
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.886.893,10	3.080
Eigenkapital	164.544,81	71
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	129.544,81	36
<i>davon Gewinnvortrag</i>	36.147,25	37
Rückstellungen	5.500,00	6
Verbindlichkeiten	2.716.848,29	3.003
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

14

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	488.847,30	6.694,77	0,00	0,00	6.694,77	488.847,30	
Immaterielle Vermögensgegenstände	92.384,62	0,00	0,00	0,00	0,00	92.384,62	
Sachanlagen	276.462,68	6.694,77	0,00	0,00	6.694,77	276.462,68	
Finanzanlagen	120.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	308.006,99	32.122,55	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	92.384,60	0,02	0,00	0,00
Sachanlagen	215.622,39	32.122,53	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	6.694,77	333.434,77
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	92.384,62
Sachanlagen	0,00	6.694,77	241.050,15
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	180.840,31	155.412,53
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,02	0,00
Sachanlagen	60.840,29	35.412,53
Finanzanlagen	120.000,00	120.000,00