



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 243030y

FIRMA

"Wiener Heim" Projekt Parhamerplatz 2
Verwertungsgesellschaft mbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

01.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Stefan Elwischger, geb 19.10.1981

am 01.07.2025

PRÜFWERT: 60f9a0e67223e344dc2e7f8c9c2f0ec8

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er der einzige Vertreter der Gesellschaft ist und einen mit dem übermittelten Jahresabschluss gleichlautenden eigenhändig unterfertigt hat.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.157.657,97	1.309
Anlagevermögen	1.085.112,60	1.111
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.085.112,60	1.111
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	72.545,37	197
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	306,27	52
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	72.239,10	146
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.157.657,97	1.309
Eigenkapital	325.353,74	423
eingefordertes Stammkapital	50.000,00	50
<i>Stammkapital</i>	50.000,00	50
<i>davon eingezahlt</i>	50.000,00	50
Kapitalrücklagen	5.962,31	6
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	269.391,43	367
<i>davon Gewinnvortrag</i>	267.228,02	366
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	832.304,23	885
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	827.699,11	885
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	1.598.399,73	0,00	0,00	0,00	0,00	1.598.399,73	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	1.598.399,73	0,00	0,00	0,00	0,00	1.598.399,73	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	487.072,92	26.214,21	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	487.072,92	26.214,21	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	513.287,13
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	513.287,13
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	1.111.326,81	1.085.112,60
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.111.326,81	1.085.112,60
Finanzanlagen	0,00	0,00