



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 244262i

FIRMA

FREY Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.09.2025

UNTERZEICHNET VON

DI Walter Frey, geb 08.05.1967

am 25.09.2025

PRÜFWERT: 2eed3fc11881c03b49c12241610882a

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	4.125.537,90	4.256
Anlagevermögen	0,07	0
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,07	0
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	4.125.537,83	4.256
Vorräte	2.769.437,31	2.873
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.294.800,76	122
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	61.299,76	1.261
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	4.125.537,90	4.256
Eigenkapital	3.590.191,06	3.974
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	838.594,21	839
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	2.716.596,85	3.101
<i>davon Gewinnvortrag</i>	3.100.740,53	2.526
Rückstellungen	460.592,88	53
Verbindlichkeiten	74.753,96	228
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	18.250,00	0,00	0,00	0,00	3.650,00	14.600,00	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	18.250,00	0,00	0,00	0,00	3.650,00	14.600,00	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	18.249,93	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	18.249,93	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	3.650,00	14.599,93
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	3.650,00	14.599,93
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	0,07	0,07
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,07	0,07
Finanzanlagen	0,00	0,00