



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 252954t

FIRMA

ANC Anteilsverwaltung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 8180ebc65c760eea2ef422bc0a9e51fb

Dr. Heimo Scheuch, geb 15.10.1966

am 10.09.2025

Mag. Gerhard Hanke, geb 04.02.1971

am 10.09.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	29.837.624,82	27.791.545,89
Anlagevermögen	23.914.594,07	18.569.906,65
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	768.312,00	779.161,00
Finanzanlagen	23.146.282,07	17.790.745,65
Umlaufvermögen	5.922.986,50	9.221.594,99
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.361.088,68	2.879.063,97
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.561.897,82	6.342.531,02
Rechnungsabgrenzungsposten	44,25	44,25
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	29.837.624,82	27.791.545,89
Eigenkapital	18.896.720,15	18.586.252,57
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	706.336,42	706.336,42
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	18.155.383,73	17.844.916,15
<i>davon Gewinnvortrag</i>	17.844.916,15	16.771.032,59
Rückstellungen	7.102,91	0,00
Verbindlichkeiten	10.933.801,76	9.205.293,32
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	10.933.801,76	9.205.293,32
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Anteile an verbundenen Unternehmen und Beteiligungen werden zu Anschaffungskosten bewertet. Bei nachhaltigen und wesentlichen Wertminderungen werden niedrigere Werte angesetzt. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden zum Nennwert bewertet. Für alle erkennbaren Risiken werden entsprechende Wertberichtigungen gebildet. Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Anlagen- und Umlaufvermögens nehmen wir dann vor, wenn die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung weggefallen sind.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Den beizulegenden Wert ermitteln wir auf Basis einer Unternehmensbewertung.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Die angewendeten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden gehen von der Fortführung des Unternehmens aus.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

*ANC Privatstiftung
Wienerbergerplatz 1
1100 Wien*

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	18.694.665,65	12.050.901,74	0,00	0,00	6.695.365,32	24.050.202,07	
Sachanlagen	903.920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	903.920,00	
Finanzanlagen	17.790.745,65	12.050.901,74	0,00	0,00	6.695.365,32	23.146.282,07	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	124.759,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	124.759,00	0,00	10.849,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	135.608,00
Sachanlagen	0,00	0,00	135.608,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	18.569.906,65	23.914.594,07
Sachanlagen	779.161,00	768.312,00
Finanzanlagen	17.790.745,65	23.146.282,07

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	10.933.801,76	10.933.801,76	0,00	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00	keine	0,00